OGGETTO:

Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

SEDUTA COMMISSIONE DI GARA

VERBALE N.1: Insediamento della Commissione e prima seduta, pubblica.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **DIECI** del mese di **MAGGIO** alle ore 9,00 presso la sede del Municipio di Tione di Trento in Piazza C. Battisti 1, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, ai sensi dell'invito al confronto concorrenziale prot. n. 4713 dd. 17/4/2018, che si richiama integralmente.

Sono presenti i Commissari di gara signori: Assessore Mirella Girardini, Presidente della Commissione; dott.ssa Maura Zamboni, componente; geom. Enrico Pellegrini, componente;

è presente e verbalizza il Segretario Generale dott. Diego Viviani.

IN SEDUTA PUBBLICA

E' presente: nessuno.

La Commissione dà atto che entro la scadenza delle ore 12,00 del giorno 08.05.2018 sono pervenute n. 6 offerte.

Impresa	Prot	data
PIETRO BUCCI	5449	7/5/18
FSA SNC ALBERT BALLARDINI	5520	8/5/18
DALBON ALFREDO MASSIMO	5521	8/5/18
MICHELE FLOR	5522	8/5/18
SALIZZONI CLAUDIO	5523	8/5/18
M&M S.T.A. MEZZI	5524	8/5/18

E' inoltre pervenuta una comunicazione (da parte di geom. Maurizio Esposito) di non partecipazione alla gara e di ringraziamento.

Si procede alla verifica della regolarità della documentazione presentata dai professionisti predetti, constatandone la correttezza, prima con riferimento alla busta contenente la documentazione amministrativa e quindi si aprono le buste contenenti la documentazione tecnica, constatando che il contenuto della stessa risponde a quanto richiesto dalla lettera di invito per i soggetti che hanno presentato offerta, ad esclusione dell'offerta di M&M Studio Tecnico Associato ing. M. MEZZI e ing. L. MEZZI, in quanto manca la relazione tecnica.

Considerato quanto previsto dalla lettera di invito al punto 2.1. del paragrafo 5.2 (pag. 14) che specifica che "comporta l'esclusione dalla procedura la mancata presentazione della relazione tecnica", l'offerta presentata da M&M S.T.A. MEZZI viene esclusa.

La documentazione viene quindi sigillata per essere trasmessa alla Commissione Tecnica.

La seduta viene chiusa alle ore 10.30. La documentazione sarà quindi trasmessa al Presidente della Commissione Tecnica che procederà con gli adempimenti di competenza.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE Mirella Girardini dott. Diego Viviani I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE geom. Enrico Pellegrini dott.ssa Maura Zamboni

COMUNE DI TIONE DI TRENTO

OGGETTO:

Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

SEDUTA COMMISSIONE TECNICA

VERBALE N.2:

Seconda seduta, privata. Esame delle offerte tecniche.

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì DIECI del mese di MAGGIO alle ore 14,15 presso la sede del Municipio di Tione di Trento in Piazza C. Battisti 1, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento DEL servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, ai sensi dell'invito al confronto concorrenziale prot. n. 4713 dd. 17/4/2018, che si richiama integralmente.

Sono presenti i Commissari tecnici signori: geom. Edoardo Floriani, Presidente della Commissione; geom. Giuliana Amistadi, componente: dott.ssa Elsa Masè, componente.

è presente e verbalizza il Segretario Generale dott. Diego Viviani.

IN SEDUTA PRIVATA

La Commissione, constatata la presenza dei plichi con i quale sono stati trasmessi i documenti relativi alle offerte presentate, e constatata l'integrità della richiusura delle buste con la documentazione tecnica, procede all'apertura delle stesse.

Ogni Commissario attribuisce discrezionalmente un punteggio tra 0 e 1, secondo la griglia prevista nella lettera di invito sub elementi 1.2.3, come previsto a pag. 16, 1° paragrafo della lettera di invito e come da documentazione ad atti che si richiama.

Si allega al presente verbale, quale parte integrante e sostanziale, tabella di sintesi riportante la valutazione delle offerte tecniche con riparametrizzazione sui pesi (elementi dell'offerta e relativi sub elementi).

Il presente verbale sarà consegnato alla Commissione di gara che provvederà agli ulteriori adempimenti previsti.

La seduta viene chiusa alle ore 17,50.

dott. Diegø

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE **V**iviani

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE geom. Edoardo Floriani

I COMPONENTI DELLA COMMISS

1 Mae

geom Giuliana Amistadi

dott.ssa Elsa Masè

OGGET: O: "Eldard. Jo del severir di distribue e della dicurazia il frez nvojultra e un escrutiva de lavori di distribue e dicelli demini della paksipa a della paksipa a di persol. Gertra di Tras.

Seconds, educa, jodice Disagent-Re officer lessonic

Lanne il TAMILAMENTALA SIGE MINEL de recedit Makini de altre de l'Esta prese en sedo del del Mani Ilmo de flore Il borne il Presento markili I de ricendo del composi no giudo, antico della gene con l'altra properti de la verso di accompandente acchi successo de l'accompandente del secondo de la contra del mani in la conferencia de la consenta della secondo de la contra della conferencia della contra della

Same grower the meter common general general supported with the month of the growth of the manager of the growth of the manager of the common of the common

and a figuration of the house of the standard and the same

가다 일반 시간 19 같던

t a come de come ser le da la parecada del ago de come espo se parece de la comparación de come de la proposit Proposit de come de la come de la parecada del desenta de la la come de la come de de come de propositiva de c Propositiva de la come del la come de la come del la come de la come del la come d

Alges Carrera - selo dicilio e a do una facebrane da peraspida de mais desendo la gréglia persona esta locare de un sua disposibili. E a presidente espeita de la la perepuiso della parun di mello e como la consens consumero de un strutto de la colocare.

du strem et representation que la prove brancaire a serie de la della efficie de la particula de multiplacifica Religio de la Maria de la particula de la compania de la particular de la particular de la particular de la particular de la Maria de la particular d

A product independent and considerate the common form of general proposed unitarial and advantage advangances. Fra Cont

The form of the property of the p

ODOBARNAMOD I A ENLANTE WEIGHT. F

rank of the title of the

PARESTA A LIGHT A CONSISSION

u eta m-a najgali i in eta e

Junité ra Francis

the formula

RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE E RIPARAMETRIZZAZIONE SUI PESI

-	OFFERTA TECNICA	PESI	BUCCI	BALLARDINI	DALBON	STUDIO RTI	STUDIO TRE	MAX
1.1	ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA – CAPACITA' PROFESSIONALI (40 PUNTI)						-	
1.1.1	Esperienza di settore ed adeguatezza al ruolo ricoperto dal Soggetto nominativamente indicato come Coordinatore, in fase progettuale	20	12,000	16,000	20,000	8,000	16,000	
1.1.2	Esperienza di settore ed adeguatezza al ruolo ricoperto dal Soggetto nominativamente indicato come Coordinatore, in fase esecutiva	20	12,000	16,000	20,000	8,000	16,000	
			24,000	32,000	40,000	16,000	32,000	40,000
	RIPARAMETRIZZATO	IZZATO	24,000	32,000	40,000	16,000	32,000	
1.2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA: STRUTTURA TECNICO - ORGANIZZATIVA (30 PUNTI)							
1.2.1	Caratteristiche qualificanti e di completezza delle modalità di organizzazione e gestione dell'incarico con le varie figure coinvolte	10	5,000	7,500	10,000	10,000	10,000	
1.2.2	Eventuale soggetto nominativamente indicato come collaboratore facente parte dell'ufficio di coordinamento per la sicurezza (diverso dal soggetto nominato come Coordinatore)	8	3,200	4,800	6,400	6,400	8,000	
1.2.3	Requisito di 'giovane professionista" (iscrizione Albo professionale da meno di 10 anni) al collaboratore di cui al punto 1.2.2 ossia all'interno dell'ufficio di coordinamento	2	2	0	0	0	0	
1.2.4	Periodicità delle visite in cantiere su base settimanale	4	3,200	1,600	3,200	3,200	4,000	
1.2.5	Periodicità riunioni in cantiere anche di formazione	9	2,400	2,400	2,400	3,600	6,000	
			15,800	16,300	22,000	23,200	28,000	28,000
	RIPARAMETRIZZATO	NZZATO	16,929	17,464	23,571	24,857	30,000	
	TOTALE PUNTEGGIO FINALE	FINALE	40,929	49,464	63,571	40,857	62,000	

The state of the s

My you?

A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O

OGGETTO:

Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

SEDUTA COMMISSIONE DI GARA

VERBALE N.3: Terza seduta, pubblica. Esame delle offerte economiche e aggiudicazione.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **UNDICI** del mese di **MAGGIO** alle ore 9,30 presso la sede del Municipio di Tione di Trento in Piazza C. Battisti 1, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, ai sensi dell'invito al confronto concorrenziale prot. n. 4713 dd. 17/4/2018, che si richiama integralmente.

Sono presenti i Commissari di gara signori: Assessore Mirella Girardini, Presidente della Commissione; dott.ssa Maura Zamboni, componente; geom. Enrico Pellegrini, componente;

è presente e verbalizza il Segretario Generale dott. Diego Viviani.

IN SEDUTA PUBBLICA

Della riunione è stata data preventiva informazione mediante Pec ai soggetti offerenti la cui offerta è stata ammessa alla gara (Bucci Pietro, Ballardini Albert, Dalbon Alfredo Massimo, RTI IC srl/Michele Flor, Studio Tre Salizzoni Claudio).

Non sono presenti rappresentanti dei partecipanti.

Viene data illustrazione della procedura della precedente seduta e quindi si procede ad illustrare il punteggio ottenuto dalle offerte presentate, come da allegato alla documentazione trasmessa dalla Commissione tecnica.

Si procede all'apertura delle offerte economiche, riportanti il ribasso presentato dall'offerente:

offerta n. 1 BUCCI PIETRO ribasso presentato 31,20%

offerta n. 2 BALLARDINI ALBERT ribasso presentato 33,77%

offerta n. 3 DALBON ALFREDO MASSIMO ribasso presentato 37,38%

offerta n. 4 RTI IC SRL-MICHELE FLOR ribasso presentato 40,00%

offerta n. 5 STUDIO TRE SALIZZONI CLAUDIO ribasso presentato 31,279%

Impl

H Pum

Pagina 1 di 3

tale of the contains the section of the police of the contains of the containstance of the properties of the contains and the

A SEA OF BUILDING MANAGEMENT AND A VEHICLE OF SEA

VIIIIAIIA 1980. – I produce sedimen, probbilica. Kanamo dello alto pia e comencicios e application altro.

i esem el dissimatibi letti il, man etti il mone en di Preditan digene di monomen mone, mone il Presenta en ilime en respecti il Parte e dame il per edito del Como mente genimetrico matte dimento all'imperiore del controllo di estimato del controlo del controlo del como conserva en especial del lavoro di all'imperiore del controllo della coloria del controlo del controlo del controlo del controlo della controlo d all'imperiore della sitte del controlo del controlo del controlo del controlo della controlo della

> in ensecue de la compressión de la comp La compressión de la La compressión de la

Ben Angoli Bourier will senden in Madel in volume 4 a

A BONDER SERVICE BUILDING

නා (නම් නැවැත්ත කුරු මේ බව වර්ති උම්පුසුව වී මත විසාවේ නම් වෙන සිටියට සංවිශාවේ නොවැති වේ සම්බන්ධ සිටියට මේ කිර තුනව මේ ම්පුන්ධන් වීට ම විසින් වෙන්න වේ. උත්ත්රත මේ මෙන්න සිටින නොවන වෙන්න විසාව විසාවේ විසාව ප්රතියා ප්රතියේ දාස්ත්රත්ව මේ සිටින වෙන්න විසාවේ සම්බන්ධ සිටින සිට

ang pinang sagit ing kanasagan digundiga penangah

Visco i da Beradosses debe produktivis describilitation kan material operation (P.) kodent numbrogo. George i dagle difficie province, o se do morgano pio se nomo septimbolis i dagliki Galago sances Rojas

the second of the second second common from althought of the contract to the contract the settle of the

Bushington Complexity
Transfer on a control of a control

of John Charles (2006) Carles (Editor) Control Carles (2006) Carles (2007) Carles (200

A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR

- 14.6

- 28

Completato l'esame delle offerte si procede a quantificare il punteggio da attribuire alle stesse, sulla base delle previsioni dell'invito che prevede l'attribuzione di punti 30 alla migliore offerta, secondo la metodologia di quantificazione riportata a pag. 17 della lettera di invito, come di seguito riportato:

Ci = è il punteggio relativo all'offerta "prezzo", come di seguito illustrato.

Ci	(per Ri <= Rmed)	0,85 x (R i / R med)
Ci	(per Ri > Rmed)	0,85 + 0,15 x (R i - R med)/ (R max - R
		med)

dove:

 C_i coefficiente dell'offerta i-esima, approssimato alla terza cifra decimale con arrotondamento all'unità superiore se la quarta cifra decimale è \geq a 5.

R_/valore del ribasso del concorrente i-esimo

R_{med} media aritmetica dei valori dei ribassi delle offerte dei concorrenti

R_{max} valore massimo tra i ribassi delle offerte dei concorrenti

NTEGGIO OFFERTA ECOI	NOMICA				
	BUCCI	BALLARDINI	DALBON	STUDIO RTI-FLOR	STUDIO TRE
RIBASSO OFFERTO	31,200%	33,770%	37,380%	40,000%	31,279%
RIBASSO MEDIO	34,726%	34,726%	34,726%	34,726%	34,726%
RIBASSO MAX	40,000%	40,000%	40,000%	40,000%	40,000%
Ci	0,764	0,827	0,925	1,000	0,766
PUNTEGGIO: 30 X Ci	22,911	24,798	27,765	30,000	22,969
		RIBASSO SOTTO LA	A MEDIA		
		RIBASSO SOPRA LA	A MEDIA		

Dopodichè la Commissione procede al riepilogo finale dei punteggi attribuiti a ciascuna singola offerta, secondo la metodologia di cui a pag. 17 della lettera di invito, come di seguito riportato.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato ai sensi dell'art. 30 del DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/leg con applicazione delle formule e dei criteri di cui all'allegato Q del menzionato D.P.P. 9-84 Leg., ove i fattori ponderali, Pa, Pb e Pc sono quelli indicati nella tabella di cui al punto 1) ovvero:

Pa = adeguatezza dell'offerta, capacità professionali = 40 punti (elemento 1.1)

Pb = caratteristiche metodologiche dell'offerta: struttura tecnico-organizzativa = **30 punti** (elemento 1.2).

Pc = parte economica-prezzo = **30 punti**

Il Punteggio Complessivo di Offerta Ki di ciascun Concorrente è quindi ottenuto sommando il punteggio degli elementi dell'offerta tecnica ed il punteggio degli elementi dell'offerta economica secondo la formula di seguito riportata:

$Ki = Pa \times Ai + Pb \times Bi + Pc \times Ci$

dove:

Ai = è il punteggio, riparametrato e compreso tra 0 e 1, relativo all'elemento 1.1);

Bi = è il punteggio, riparametrato e compreso tra 0 e 1, relativo all'elemento 1.2);

Ci = è il punteggio relativo all'offerta "prezzo", come di seguito illustrato.

Implli

Januar.

Pagina 2 di 3

and the second control of the property of the first of the second of the

ota da, de originas de sego a desago establica centrala, capitate de la color

swala

Countinente perchate resina, appresantito els termi offo desimate con ambradamento alcuntigancimi se la quelta demanda d'unitade d'i a b

emilias sina españo più person let espainy fi

Page reveils an increación des visitos indexinidados contentes per procesos de la contenta del contenta de la contenta del contenta de la contenta del la contenta de la contenta del la contenta de la contenta del contenta del la contenta del la contenta del la contenta del la

CONTRACTOR OF STREET OF STREET

I TANK BOUNDED FOR THE RESERVED OF

te pellota de le coma proceso de como proceso de personale de personale de las anasonigas ordane. A combo se como dos cas di cola a pag. El cola su pagnesión do contrato españa eje, caso

in calenie de foié de se crumanadame par de departe e en ibada proposit dels da 15 de per 11 danglo La 12 de foié de parte de de la la comande de de anima de la elettropais Que manor de la 10 de 944 de de la combuna de la 10 de 10 de

g i I dinacojej, linga da e danovereno broqua, ati Parleb acadaugus e e e

하는 현대를 다음하는 것이 되는 것이 되었다. 한 전에 보는 사람들이 되었다면 하는 것이 하는 것이 되었다. 그는 것이 되었다면 하는 것이 되었다면 보는 것이 되었다. 나는 전에 나는 것이 되었다면 보는 것이 되었다.

ET NOS (NEW COLUMN POR LANGUAGE SERVICE) - 10년

al Pantosyle Completeine dut alt au 16 au 15 m. Gallasseum Eigenda et anto leuremanaut in aureggad kapit eres Beth (2405 esté l'echina 60 li par happin d'aph alement delicite de enementa aun leigh lu farmar ni erente culture

. AFFARE OX ORTH

per fragme applicate poste acceptant to a first to the contraction and the contraction of the contraction of

. Toprzemetata en 1907 di sul seri suerigiona e otali en era gli pril establici di 10

andersk often fin i state fra state finne en statefalle en iliter et de finiske en et fin

indiana

r AP

The same

Mark or his

RIEPILOGO FINALE DEI PUNTEGGI					
	BUCCI	BALLARDINI	DALBON	STUDIO RTI-FLOR	STUDIO TRE
ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	24,000	32,000	40,000	16,000	32,000
CARATTERISTICHE METODOLOGICHE	16,929	17,464	23,571	24,857	30,000
OFFERTA ECONOMICA	22,911	24,798	27,765	30,000	22,969
TOTALE	63,840	74,262	91,336	70,857	84,969

La miglior offerta risulta quella dell'ing. DALBON ALFREDO MASSIMO, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 91,336.

Constatato che l'offerta dell'ing. Dalbon Alfredo Massimo è tale per cui sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, l'Amministrazione dovrà procedere alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art.58.29 c. 2 della LP 26/93 e secondo le previsioni riportate nella lettera di invito (pag. 17).

L'aggiudicazione del servizio all'ing. Dalbon Alfredo Massimo resta subordinata a detta valutazione della congruità dell'offerta.

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE Mirella Girardinî

geom. Enrico Pellegrini

I COMPONENTI DELLA COMMISSIÓ

dott. Diego/Viviani

dott.ssa Maura Zamboni

Pagina 3 di 3

		j

mby et alles. A per sadh et l'age. Di Vista At 21 hébb adAssesso, et de enanto a per lege Certacite dississaire. The

al percessagnia combinada que la un combito emerca e desfino productivada de medio de las consecuentes de medio antere manara productiva de medio angua e el escabada de la trascada de la coloridad de medio de mandre de la America de la estada de la combinada de la combinada de la CAM de la combinada de la combinada de la combinada America de la estada de la combinada de la combinada de la CAM de la combinada de

u agrende etta i a statil i angeliot et bangen in ubindra regilak bindia bannia. Et etta ettarrigea i Et i da abatgan t

PROBRES NO ALLENGER PROBRES

no different music

CONTROL STATE OF STATES

produce a transfer or sike to

e con l'an la Patricolni