

OGGETTO: Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

SEDUTA COMMISSIONE DI GARA

VERBALE N.1: Insediamento della Commissione e prima seduta, pubblica.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **DIECI** del mese di **MAGGIO** alle ore 9,00 presso la sede del Municipio di Tione di Trento in Piazza C. Battisti 1, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, ai sensi dell'invito al confronto concorrenziale prot. n. 4713 dd. 17/4/2018, che si richiama integralmente.

Sono presenti i Commissari di gara signori:
Assessore Mirella Girardini, Presidente della Commissione;
dott.ssa Maura Zamboni, componente;
geom. Enrico Pellegrini, componente;

è presente e verbalizza il Segretario Generale dott. Diego Viviani.

IN SEDUTA PUBBLICA

E' presente: nessuno .

La Commissione dà atto che entro la scadenza delle ore 12,00 del giorno 08.05.2018 sono pervenute n. 6 offerte.

Impresa	Prot	data
PIETRO BUCCI	5449	7/5/18
FSA SNC ALBERT BALLARDINI	5520	8/5/18
DALBON ALFREDO MASSIMO	5521	8/5/18
MICHELE FLOR	5522	8/5/18
SALIZZONI CLAUDIO	5523	8/5/18
M&M S.T.A. MEZZI	5524	8/5/18

E' inoltre pervenuta una comunicazione (da parte di geom. Maurizio Esposito) di non partecipazione alla gara e di ringraziamento.

Si procede alla verifica della regolarità della documentazione presentata dai professionisti predetti, constatandone la correttezza, prima con riferimento alla busta contenente la documentazione amministrativa e quindi si aprono le buste contenenti la documentazione tecnica, constatando che il contenuto della stessa risponde a quanto richiesto dalla lettera di invito per i soggetti che hanno presentato offerta, ad esclusione dell'offerta di M&M Studio Tecnico Associato ing. M. MEZZI e ing. L. MEZZI, in quanto manca la relazione tecnica.

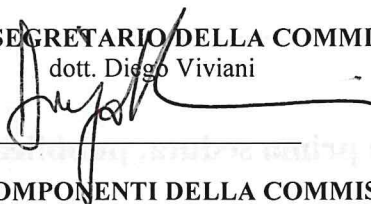
Considerato quanto previsto dalla lettera di invito al punto 2.1. del paragrafo 5.2 (pag. 14) che specifica che "comporta l'esclusione dalla procedura la mancata presentazione della relazione tecnica", l'offerta presentata da M&M S.T.A. MEZZI viene esclusa.

La documentazione viene quindi sigillata per essere trasmessa alla Commissione Tecnica.

La seduta viene chiusa alle ore 10.30. La documentazione sarà quindi trasmessa al Presidente della Commissione Tecnica che procederà con gli adempimenti di competenza.

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

dott. Diego Viviani



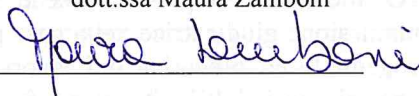
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Mirella Girardini

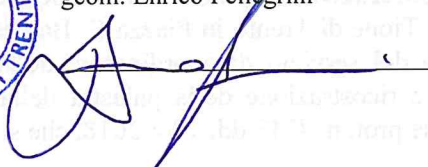


I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

dott.ssa Maura Zamboni



geom. Enrico Pellegrini



OGGETTO: Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

SEDUTA COMMISSIONE TECNICA

VERBALE N.2: Seconda seduta, privata. Esame delle offerte tecniche.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **DIECI** del mese di **MAGGIO** alle ore 14,15 presso la sede del Municipio di Tione di Trento in Piazza C. Battisti 1, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento DEL servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, ai sensi dell'invito al confronto concorrenziale prot. n. 4713 dd. 17/4/2018, che si richiama integralmente.

Sono presenti i Commissari tecnici signori:
geom. Edoardo Floriani, Presidente della Commissione;
geom. Giuliana Amistadi, componente;
dott.ssa Elsa Masè, componente.

è presente e verbalizza il Segretario Generale dott. Diego Viviani.

IN SEDUTA PRIVATA

La Commissione, constatata la presenza dei plichi con i quale sono stati trasmessi i documenti relativi alle offerte presentate, e constatata l'integrità della richiusura delle buste con la documentazione tecnica, procede all'apertura delle stesse.

Ogni Commissario attribuisce discrezionalmente un punteggio tra 0 e 1, secondo la griglia prevista nella lettera di invito sub elementi 1.2.3, come previsto a pag. 16, 1° paragrafo della lettera di invito e come da documentazione ad atti che si richiama.

Si allega al presente verbale, quale parte integrante e sostanziale, tabella di sintesi riportante la valutazione delle offerte tecniche con riparametrizzazione sui pesi (elementi dell'offerta e relativi sub elementi).

Il presente verbale sarà consegnato alla Commissione di gara che provvederà agli ulteriori adempimenti previsti.

La seduta viene chiusa alle ore 17,50.

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

dott. Diego Viviani



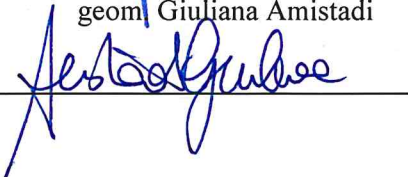
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

geom. Edoardo Floriani



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

geom. Giuliana Amistadi



dott.ssa Elsa Masè



OGGETTO: ...

VERBALE

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...



...

RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE E RIPARAMETRIZZAZIONE SUI PESI

1	OFFERTA TECNICA	PESI	BUCCI	BALLARDINI	DALBON	STUDIO RTI 1000 / F.L. 2	STUDIO TRE SALIZADA	MAX
1.1	ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA - CAPACITA' PROFESSIONALI (40 PUNTI)							
1.1.1	Esperienza di settore ed adeguatezza al ruolo ricoperto dal Soggetto nominalmente indicato come Coordinatore, in fase progettuale	20	12,000	16,000	20,000	8,000	16,000	
1.1.2	Esperienza di settore ed adeguatezza al ruolo ricoperto dal Soggetto nominalmente indicato come Coordinatore, in fase esecutiva	20	12,000	16,000	20,000	8,000	16,000	
			24,000	32,000	40,000	16,000	32,000	40,000
	RIPARAMETRIZZATO		24,000	32,000	40,000	16,000	32,000	
1.2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA: STRUTTURA TECNICO ORGANIZZATIVA (30 PUNTI)							
1.2.1	Caratteristiche qualificanti e di completezza delle modalità di organizzazione e gestione dell'incarico con le varie figure coinvolte	10	5,000	7,500	10,000	10,000	10,000	
1.2.2	Eventuale soggetto nominalmente indicato come collaboratore facente parte dell'ufficio di coordinamento per la sicurezza (diverso dal soggetto nominato come Coordinatore)	8	3,200	4,800	6,400	6,400	8,000	
1.2.3	Requisito di "giovane professionista" (iscrizione Albo professionale da meno di 10 anni) al collaboratore di cui al punto 1.2.2 ossia all'interno dell'ufficio di coordinamento	2	2	0	0	0	0	
1.2.4	Periodicità delle visite in cantiere su base settimanale	4	3,200	1,600	3,200	3,200	4,000	
1.2.5	Periodicità riunioni in cantiere anche di formazione	6	2,400	2,400	2,400	3,600	6,000	
			15,800	16,300	22,000	23,200	28,000	28,000
	RIPARAMETRIZZATO		16,929	17,464	23,571	24,857	30,000	
	TOTALE PUNTEGGIO FINALE		40,929	49,464	63,571	40,857	62,000	








OGGETTO: Affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

SEDUTA COMMISSIONE DI GARA

VERBALE N.3: Terza seduta, pubblica. Esame delle offerte economiche e aggiudicazione.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **UNDICI** del mese di **MAGGIO** alle ore 9,30 presso la sede del Municipio di Tione di Trento in Piazza C. Battisti 1, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, ai sensi dell'invito al confronto concorrenziale prot. n. 4713 dd. 17/4/2018, che si richiama integralmente.

Sono presenti i Commissari di gara signori:
Assessore Mirella Girardini, Presidente della Commissione;
dott.ssa Maura Zamboni, componente;
geom. Enrico Pellegrini, componente;

è presente e verbalizza il Segretario Generale dott. Diego Viviani.

IN SEDUTA PUBBLICA

Della riunione è stata data preventiva informazione mediante Pec ai soggetti offerenti la cui offerta è stata ammessa alla gara (Bucci Pietro, Ballardini Albert, Dalbon Alfredo Massimo, RTI IC srl/Michele Flor, Studio Tre Salizzoni Claudio).

Non sono presenti rappresentanti dei partecipanti.

Viene data illustrazione della procedura della precedente seduta e quindi si procede ad illustrare il punteggio ottenuto dalle offerte presentate, come da allegato alla documentazione trasmessa dalla Commissione tecnica.

Si procede all'apertura delle offerte economiche, riportanti il ribasso presentato dall'offerente:

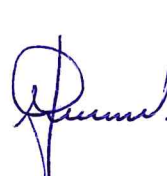
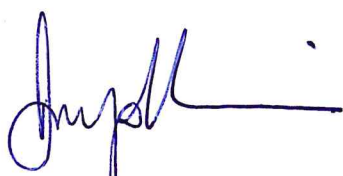
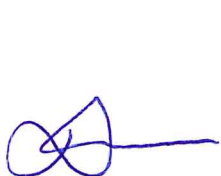
offerta n. 1 BUCCI PIETRO
ribasso presentato 31,20%

offerta n. 2 BALLARDINI ALBERT
ribasso presentato 33,77%

offerta n. 3 DALBON ALFREDO MASSIMO
ribasso presentato 37,38%

offerta n. 4 RTI IC SRL-MICHELE FLOR
ribasso presentato 40,00%

offerta n. 5 STUDIO TRE SALIZZONI CLAUDIO
ribasso presentato 31,279%



RIEPILOGO FINALE DEI PUNTEGGI					
	BUCCI	BALLARDINI	DALBON	STUDIO RTI-FLOR	STUDIO TRE
ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	24,000	32,000	40,000	16,000	32,000
CARATTERISTICHE METODOLOGICHE	16,929	17,464	23,571	24,857	30,000
OFFERTA ECONOMICA	22,911	24,798	27,765	30,000	22,969
TOTALE	63,840	74,262	91,336	70,857	84,969

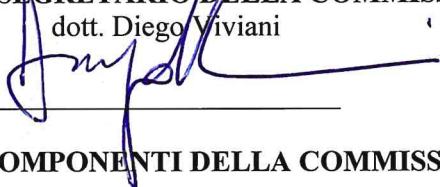
La miglior offerta risulta quella dell'ing. DALBON ALFREDO MASSIMO, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 91,336.

Constatato che l'offerta dell'ing. Dalbon Alfredo Massimo è tale per cui sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, l'Amministrazione dovrà procedere alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art.58.29 c. 2 della LP 26/93 e secondo le previsioni riportate nella lettera di invito (pag. 17).

L'aggiudicazione del servizio all'ing. Dalbon Alfredo Massimo resta subordinata a detta valutazione della congruità dell'offerta.

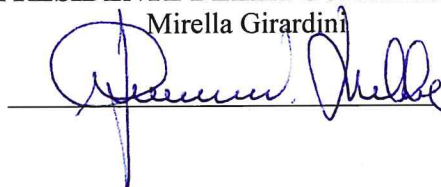
IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

dott. Diego Viviani



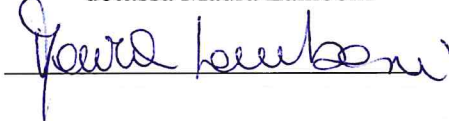
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Mirella Girardini



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

dott.ssa Maura Zamboni




geom. Enrico Pellegrini

