



# COMUNE DI TIONE DI TRENTO

38079 TIONE DI TRENTO (TN) – P.zza C. Battisti, 1  
Tel. 0465/343110 - Fax 0465/343119  
Cod. Fisc. 00336020227 e P.IVA 01635650227



Pec: [comune@pec.comune.tione.tn.it](mailto:comune@pec.comune.tione.tn.it) E-mail: [info@comunetioneditrento.it](mailto:info@comunetioneditrento.it)  
<https://www.comune.tioneditrento.tn.it/>

## UFFICIO RAGIONRIA

Tel: 0465/343160

Pec: [ragioneria@pec.comune.tione.tn.it](mailto:ragioneria@pec.comune.tione.tn.it)

E-mail: [ragioneria@comunetioneditrento.it](mailto:ragioneria@comunetioneditrento.it)

## LOCAZIONI/AFFITTI ATTIVI

Dati immobile	Descrizione	canone locazione
parte p.ed. 1848 C.C. Tione I°	locali negozio generi monopolio	€ 6.673,95
parte p.ed. 1783 C.C. Tione I°	appartamento 1 Ex Casa Artini	€ 4.352,83
p.ed. 1699 C.C. Tione I°	edificio in via Roma	€ 6.169,53
p.ed.1848 sub. 6, 14 e 16 C.C. Tione I°	Uffici Tione (APT)	€ 11.783,23
p.ed. 1631 sub 6 C.C. Tione I°	caserma Guardia di Finanza	€ 35.700,00
parte p.ed. 1783 C.C. Tione I°	appartamento 2 Ex Casa Artini	€ 4.382,88
piano rialzato e parte seminterrato p.ed. 1538/1 C.C. Tione I°	uffici agenzia delle entrate Concessione a titolo gratuito con rimborso forfettario annuo + rimborso spese annue di gestione	€ 4.000,00
parte p.ed. 1848 C.C. Tione I°	bar autostazione	€ 36.300,61
p.ed. 1831 C.C. Tione I°	caserma Carabinieri	€ 18.071,00
parte p.ed. 1783 C.C. Tione I°	appartamento 3 Ex Casa Artini	€ 5.400,00
sub 32 e parte del sub 33 p.ed. 1981 C.C. Tione I°	Locali punto vaccinale	€ 10.307,10
p.m. 5 p.ed. 282 C.C. Saone	appartamento uso canonica c/o Casa Comunale di Saone	€ 0,01
p.f. 90/2 C.C. Saone, p.ed. 308 C.C. Preore, parte della p.f. 696/3 C.C. Bolbeno	terreni area a prato per sfalcio	€ 50,00
parte pp.ff. 917/5 e 3850/1	area per deposito materiale (dal 01/06/25 al 31/12/26)	€ 79,00
parte p.ed. 277 C.C. Preore	realizzazione centro addestramento cinofilo	€ 400,00
pp.ff. 1348, 1402, 1403/1, 1403/3, parte della p.ed.2045/1 loc.Polin, p.f.1141/1 loc.Fusine e parte p.f. 1093 loc.Basso Arnò	concessione per uso sfalcio	€ 50,00
parte del piazzale della p.ed. 277 C.C. Preore	uso piazzale per guide ed esami di patente motocicli	€ 1.000,00
terreni vari in loc. Zeller C.C. Tione I°	concessione utilizzo sedime per baracche deposito legna in loc. Zeller	€ 170,00
p.ed. 1049/2-1049/3 e parte p.f. 3836 C.C. Tione I°	Malga Cengledino e pascolo	€ 5.750,99
p.ed. 246 e 247 e pp.ff. 1519 e 1520/1 C.C. Tione II°	Malga Campeï e pascolo	€ 3.447,32
p.f. 1521 C.C. Tione II°	sfalcio area prativa Malga Lanciada	€ 3.010,00
parte p.f. 3834/1 C.C. Tione I°	terreni area a prato per sfalcio	€ 112,96
600 mq. p.f. 2585/1 e 200 mq. p.f. 3836/1 C.C. Tione I°	aree prato loc. Le Dosse e Malga Cengledino per posa arnie api	€ 50,00
p.f. 3834/1 in C.C. Tione I°	concessione in uso del sottosuolo	€ 50,00

p.f. 3834/1 in C.C. Tione I°	Posa serbatoio GPL Loc. Zeller	€	80,00
p.f. 2008/1 C.C. Tione I°	concessione in uso opera di presa e interramento tubazione	€	13,00
p.ed. 240 sub 3-4 C.C. Preore	bar bocciodromo	€	14.640,00

Per quanto riguarda i canoni di locazione degli anni precedenti si precisa che gli stessi sono riportati nell'apposito pragrafo del DOCUMENTO UNICO di PROGRAMMAZIONE (D.U.P) pubblicato sul sito del Comune di Tione nella sezione Amministrazione Trasparente - Bilanci.

(<https://www.comune.tioneditrento.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bilanci/Bilancio-preventivo-e-consuntivo/Bilancio-preventivo>)