Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

N. edificio 181

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Plazze

C.C. Tione **P.ed.** 1700 **P.f. Quota** m. 1360 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6,75 altezza d'imposta: m. 4,00/5,10

larghezza: m. 13,10 altezza colmo: m. 6,85

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

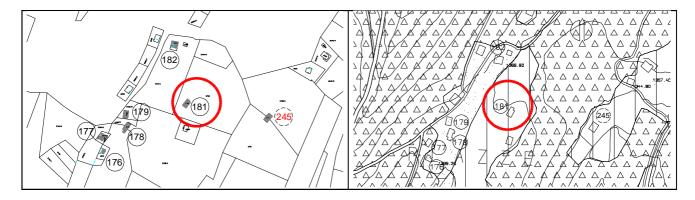




Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

ESTRATTO MAPPA



Comunic di Fioric Consimento patrimonio califizio montano 14. calificio 161	Comune di Tione	Censimento patrimonio edilizio montano	N. edificio 181
---	-----------------	--	-----------------

				ANALISI				
1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	Х	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole	T	Coppi
•		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	Х	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	X	Parabolica	X	Pannelli	Ī	Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale	X	Camino
33		Forno	X	Tettoie			T	
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc	T	Ferro
14.Finiture intonaco	Х	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
. 5		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume	X	Ampliamenti	X	Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	T	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	X	A dispersione	Ι	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	•	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata	Ī	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			T		İ		t	
23.Classificaz. tipologica	Х	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere	Ť	

Tipologia architettonica di riferimento	A3						
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - R1 - Restauro R2 - Risanamento conservativo					
	R3 - X Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizio R5 – Ripristino R6 – Demolizione e rinaturalizzazione s					
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale X Abitativo saltuario X Turistico - ricettivo					
compatibili	Di servizio						
4.Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento – rimozione tettoja sul fronte principale - pappelli in falda						

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

N. edificio 182

DATI GENERALI

<u>Comune di Tione</u> <u>Località Plazze</u>

C.C. Tione P.ed. 1599 P.f. Quota m. 1360 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,70 altezza d'imposta: m. 4,10

 larghezza:
 m.
 7,30
 altezza colmo:
 m.
 5,10

Cascinello: m. 3,20x4,50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

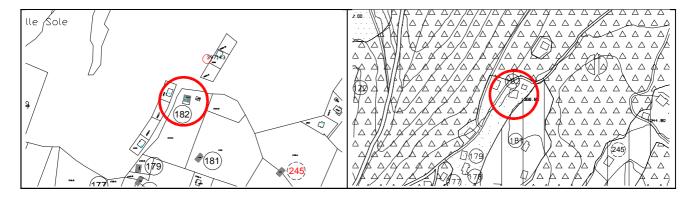




Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X Stalla-fienile con	Abitazione Cascinello Stalle e fienili
	Baita	Malga Manufatto di Altro servizio
2. Epoca di costruzione	X Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il Posteriore al 1945 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale X Abitativo Turistico-ricettivo
	Di servizio	
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente Abbandono
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata X Trasformata Alterata
	Ricostruita	
6. Stato di conservazione	X Buono	Mediocre Fatiscente Diroccato
	Nullo	
7. Tipo costruttivo	x Pietra	Pietrame Laterizio Misto pietra - legno irregolare
	Legno a blockbau	Legno a telaio Legno in assito Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica
	Non riconoscibile	
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole X Scandole Coppi
•	Onduline	Cemento Cotto Assente
10.Tetto	X A capriate	Con trave di A volta Non riconoscibile colmo
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica X Pannelli Abbaini
	Velux	Antenna TV
12.Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi Scale X Camino
	Forno	Tettoie
13.Serramenti fori	X Legno	Alluminio Pvc Ferro
14.Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo Civile e Altro Tinteggiatura
15.Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti Affresco- Dipinto Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche
16.Volume	Ampliamenti	Superfetazioni
17.Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato A giardino Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto
18.Approvvigionam. idrico	X Rete potabile	Vasca accumulo Sorgente Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff X A dispersione Assente
20. Viabilità –	X Strada comunale	Strada forestale Strada privata Sentiero
Accesso all'area	Pista	Assente Via vecchia comunale
21. Viabilità –	X Strada comunale	Strada forestale Strada privata Sentiero
Accesso all'edificio	Pista	Assente Via vecchia comunale
22.Legislazione (vincoli)		
23.Classificaz. tipologica	x Edificio esistente	Edificio da Rudere recuperare

Tipologia architettonica di riferimento		A3						
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	X	R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X	Agricolo		Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili		Di servizio						
4.Note e prescrizioni Edificio ricostruito che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento – pannelli in falda								

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 183

Scheda cancellata dal PEM ora edificio esistente in zona agricola v21-2022

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Pozze Buse

 C.C. Tione
 P.ed. 925/1
 P.f.
 Quota m. 1350 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 10,80 altezza d'imposta: m. 5,55 larghezza: m. 6,90 altezza colmo: m. 7,20

Sedime: m. 6,90 altezza colmo:
m. 3,00x4,40

m. 1,85x4,35

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord/Est Facciata Sud/Est

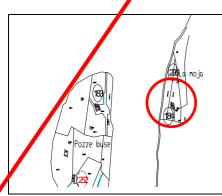


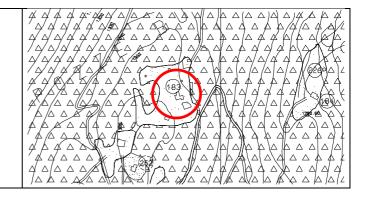


Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPY





Comune di Tio	ne Censime	ento	patrimonio edilizio	m	onta	no		N.	edificio183		
			ANALISI								
Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con		Abitazione stagionale		Caso	cinello	Χ	Stalle	e fienili		
	Baita		Malga		Mani	ufatto di servizio		Altro			
. Epoca di costruzione	X Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Post	eriore al 1945					
. Uso attuale	Agricolo		Artigianale	Χ	Abita	ntivo		Turist	ico-ricettivo		
	Di servizio										
I. Grado di utilizzo	X Temporaneo		Permanente		Abba	andono					
5. Tipologia architettonica	Originale		Modificata		Tras	formata	Х	Altera	<u>†</u>		
	Ricostruita										
6. Stato di conservazione	Buono	Х	Mediocre		Fatis	cente		Diroc	cato		
	Nullo										
7. Tipo costruttivo	Pietra	Х	Pietrame irregolare		Late	rizio		Misto	pietra - legno		
	Legno a blockbau		Legno a telaio		Legn	o in assito		Altro			
8. Tipo di copertura	X A due falde		A falda unica			ı falde		Piana			
	Non riconoscibile										
9. Manto di copertura	X Lamiera		Tegole		Scan	ndole		Coppi			
	Onduline	\exists	Cemento		Cotto			Asser			
0.Tetto	A capriate	Х	Con trave di colmo		Ayo	<u>/</u>			riconoscibile		
Accessori tetto	X Comignoli	 	Parabolica		anr		Х	Abbai			
	Velux	X	Antenna TV						***		
2.Elementi in aggetto	Poggioli		Ballatoi	X	Scale	e	Х	Camii	10		
z.z.omona m aggotto	Forno		Tettoie	<u> </u>	Coun		<u> </u>	- Currin	10		
3.Serramenti fori	X Legno		Alluminio		Pvc			Ferro			
4.Finiture intonaco	A raso sasso	X	Intonaco grezzo			e e Tinteggiatura		Altro			
5.Particolari di pregio	Fori		Travi - Stiviti	T		55			ari - forni		
on anaonan ar progre	Intagli		Scritte storiche		7						
6.Volume	X Ampliamenti		Superfetazioni								
7.Pertinenze	X A verde aperto		A verde recintato		A gia	ardino	1	Manu	fatto di servizio		
7.1 61(1161126	A verde con alberature	-	Orto	1	7 t gic	ii dii lo	-	IVIGITO	Tatto di Sci Vizio		
8.Approvvigionam. idrico	X Rete potabile		Vasca accumulo	1	Sorg	ente	-	Asser	nto		
9. Impianto fognario	Rete fognaria		Vasca Imhoff	Υ		spersione					
20. Viabilità –	Strada comunale		Strada forestale	Ϋ́		da privata			Assente Sentiero		
Accesso all'area	Pista		Assente	^		recchia		Sentiero			
7.000000 all alca	rista		Assente		comu						
21. Viabilità –	Strada comunale	-	Strada forestale	Х		da privata	-	Sentie	aro		
Accesso all'edificio	Pista		Assente	^		ecchia	-	Ochile	510		
71000000 all calliolo	Fisia		Assente		comu						
22.Legislazione (vincoli)		-		1	COITIU	iiiaie	-				
23.Classificaz. tipologica	X Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rude	ere					
		PRI	EVISIONE PRG		I		l				
Tipologia architettonica di riferimento	G		LVIOIONETINO								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione		M2 - Manutenzion	ie		R1 - Restauro			R2 - Risanamento		
	ordinaria		straordinaria						conservativo		
	X R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia			R5 – Ripristino edilizio			R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito		
B.Destinazione d'aso	X Agricolo		Artigianato locale		Х	Abitativo saltuar	io	Х			
compatibili	Di servizio				+		-	- - - - - - - - - - 			
4.Note e proscrizioni	Edificio che non presenta elementi caratteristici dell e rimuovendo le superfeta	a tip	ologia architettonica de	egli	nel ca edific	aso di interventi i circostanti secc	si d	lovrà ir o il ma	ntervenire inserendo nuale tipologico d'inter		

Comune di Tione Località La Moia

C.C. Tione P.ed. 926 P.f. Quota m. 1280 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7,60 altezza d'imposta: m. 4,95

larghezza: m. 7,10 altezza colmo: m. 5,90

Cascinello: m. 3,80x4,10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

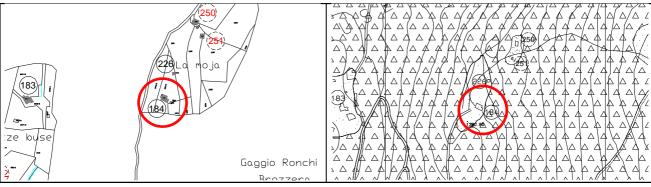




Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA



	Censimento	patrimonio	edilizio	montand
--	------------	------------	----------	---------

Comune di Tione

N. edificio 184

ANALISI

				ANALISI	_		_	
1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata	Χ	Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Ш	Buono	X	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	Х	Pannelli		Abbaini
		Velux	X	Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso	Х	Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume	X	Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	Х	A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente	X	Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente	X	Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			i					
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare	ĺ	Rudere		

PREVISIONE PRG

I IVE VIOLONE I IVO								
Tipologia architettonica di riferimento	G							
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo		
	R3 - X Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito		
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo		
compatibili	Di servizio							
4.Note e prescrizioni	Edificio che non presenta i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà intervenire inserendo elementi caratteristici della tipologia architettonica degli edifici circostanti secondo il manuale tipologico d'intervento e rimuovendo le superfetazioni ed i							

materiali incongrui – pannelli in falda

Comune di Tione Località Castel

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed. 845</u> <u>P.f.</u> <u>Quota</u> m. 1360 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6,90 altezza d'imposta: m. 2,90

larghezza: m. 13,30 altezza colmo: m. 6,00

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

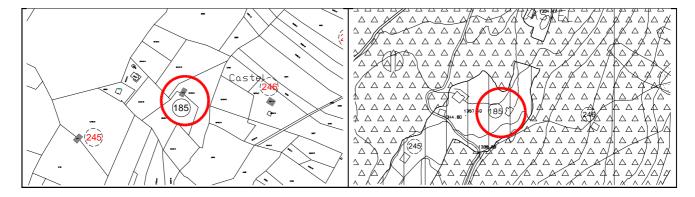




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	Х	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo Di servizio		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo	Ť	Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
	П	Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
	П	Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	X	Pannelli		Abbaini
		Velux	Х	Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff		A dispersione		Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	X	Strada comunale	+	Strada forestale	H	Strada privata	t	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		Commore
22.Legislazione (vincoli)			\dashv		П		t	
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio					
4.Note e prescrizioni						

Comune di Tione Località Castel

C.C. Tione **P.ed**. 1734 **P.f.** Quota m. 1280 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m.

altezza d'imposta: m. 4,15 larghezza: m. 4,10 altezza colmo: m. 4,65

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

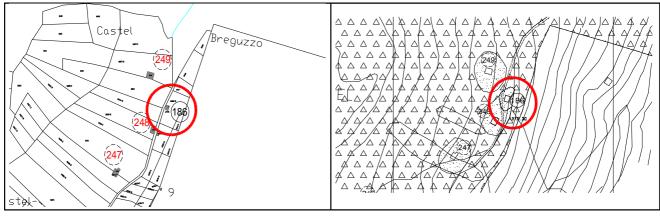




Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

ESTRATTO MAPPA



			ANALISI			
	Stalla-fienile con		Abitazione	Cascinello		Stalle e fienili
	Baita		Malga	Manufatto di servizio	Х	Altro
Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
X	Agricolo		Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio					
	Temporaneo		Permanente	Abbandono		
	Originale		Modificata	Trasformata	X	Alterata
	Ricostruita					
	Buono	X	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nullo					
	Pietra	X	Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito		Altro
X	A due falde		A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile					
X	Lamiera		Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline		Cemento	Cotto		Assente
	A capriate	X	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
X	Comignoli	İ	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux		Antenna TV			
	Poggioli		Ballatoi	Scale	Х	Camino
	Forno	X	Tettoie	·		
X	Legno		Alluminio	Pvc		Ferro
X	A raso sasso		Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura		Altro
	Fori		Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli		Scritte storiche			
	Ampliamenti	X	Superfetazioni			
	A verde aperto		A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
X	A verde con alberature		Orto			
	Rete potabile		Vasca accumulo	Sorgente	Х	Assente
	Rete fognaria		Vasca Imhoff	A dispersione	Х	Assente
	Strada comunale		Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista		Assente	Via vecchia comunale		
	Strada comunale		Strada forestale	Strada privata	Χ	Sentiero
	Pista		Assente	Via vecchia comunale		
Х	Edificio esistente		Edificio da recuperare	Rudere		
	X	X Agricolo Di servizio Temporaneo Originale Ricostruita Buono Nullo Pietra Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile X Lamiera Onduline A capriate X Comignoli Velux Poggioli Forno X Legno X A raso sasso Fori Intagli Ampliamenti A verde aperto X A verde con alberature Rete potabile Rete fognaria Strada comunale Pista Strada comunale Pista	Baita X Anteriore al 1860 X Agricolo Di servizio Temporaneo Originale Ricostruita Buono X Nullo Pietra X Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile X Lamiera Onduline A capriate X Comignoli Velux Poggioli Forno X Legno X A raso sasso Fori Intagli Ampliamenti X A verde aperto X A verde con alberature Rete potabile Rete fognaria Strada comunale Pista Strada comunale Pista X Adricolo X A raso sasso	Stalla-fienile con Abitazione	Stalla-fienile con Baita Malga Manufatto di servizio X Anteriore al 1860 X Anteriore al 1860 X Agricolo Di servizio Temporaneo Originale Ricostruita Buono Nullo Pietra Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile X Lamiera Onduline X Comignoli X Comignoli X Comignoli X A raso sasso Intonaco grezzo X A raso sasso Intonaco grezzo A verde aperto A A verde aperto A A serde aperto A servizio Permanente Abbandono Artigianale Abitativo Permanente Abbandono Abitativo Permanente Abbandono Abitativo Permanente Abbandono Fermanente Abbandono Abitativo Permanente Abbandono Fermanente Abbandono Frasformata F	Stalla-fienile con

PREVISIONE PRG

	1 1 1 1	- VIOIOITE I INO							
Tipologia architettonica di riferimento	G								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo					
	R3 - X Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito					
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo					
compatibili	Di servizio								
4.Note e prescrizioni	Edificio che non presenta i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà intervenire inserendo elementi caratteristici della tipologia architettonica degli edifici circostanti secondo il manuale tipologico d'intervento e rimuovendo la tettoja sul fronte principale e								

materiali incongrui

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

N. edificio 187

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Val di Blan

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed. 850/1</u> <u>P.f.</u> <u>Quota</u> m. 1310 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 10,10 altezza d'imposta: m. 4,05

larghezza: m. 9,05 altezza colmo: m. 6,35

<u>Cascinelli</u>: m. 3,90x6,55 <u>m. 4,90x7,10</u>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

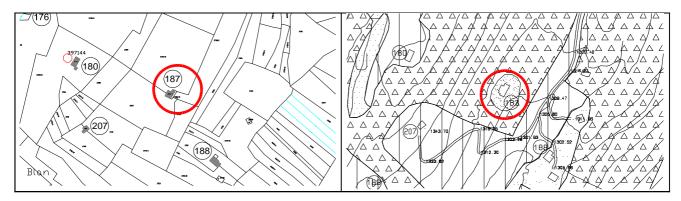




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	χ Sta	alla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
	Ва	nita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	x An	nteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Ag	gricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		servizio						
4. Grado di utilizzo	X Te	mporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X Or	iginale		Modificata		Trasformata		Alterata
	Ric	costruita						
6. Stato di conservazione		iono	X	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
	Nu	ollı						
7. Tipo costruttivo	Pie	etra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		gno a blockbau	Ш	Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		due falde	Ш	A falda unica	L	A più falde		Piana
	No	on riconoscibile	Ш					
9. Manto di copertura	X La	miera		Tegole		Scandole		Coppi
	Or	nduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	A	capriate	Х	Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Co	omignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
	Ve	elux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto	Po	oggioli		Ballatoi		Scale		Camino
	Fo	rno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X Le	gno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	x A r	raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	Fo	ori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Int	agli		Scritte storiche				
16.Volume	An	npliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	A۱	verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		verde con erature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	Re	ete potabile	X	Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Re	ete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –	Str	rada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area	Pis	sta		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	Str	rada comunale		Strada forestale		Strada privata	X	Sentiero
Accesso all'edificio	Pis	sta		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			П					
23.Classificaz. tipologica	x Ed	lificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	A4							
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	Х	R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo		
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito		
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo		
compatibili	Di servizio							
4.Note e prescrizioni	Esempio tipologico con caratteri originari da salvaguardare							

Comune di Tione Località Val di Blan

C.C. Tione **P.ed.** 852 **P.f. Quota** m. 1305 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 10,55 altezza d'imposta: m. 5,00

<u>larghezza: m. 9,75</u> <u>altezza colmo: m. 6,65</u>

Cascinello: m. 4,20x5,50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

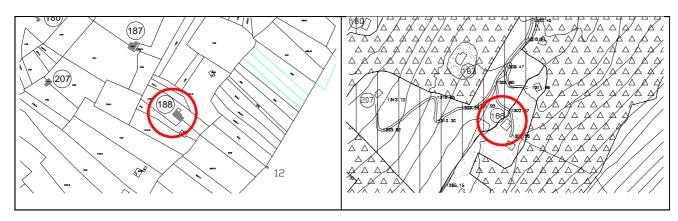




Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	1	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio	1	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo Di servizio		Artigianale	Х	Abitativo	-	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio	ľ	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito	L A	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde	F	Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	X	Parabolica	X	Pannelli		Abbaini
		Velux	X	Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie			П	
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc	F	Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura	1	Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	F	Focolari - forni
		Intagli	X	Scritte storiche			П	
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	ľ	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo	Х	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff		A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)							Ħ	
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

	1 1 1 1	I VISIONE FRG							
1.Tipologia architettonica di riferimento	A3								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo			
	R3 - X Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito			
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo			
compatibili	Di servizio								
4.Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento – pannelli in falda								

Comune di Tione Località Val di Blan

C.C. Tione **P.ed.** 1565 **P.f. Quota** m. 1335 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,10 altezza d'imposta: m. 4,10

larghezza: m. 7,10 altezza colmo: m. 5,60

Cascinello: m. 3,45x5,70

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

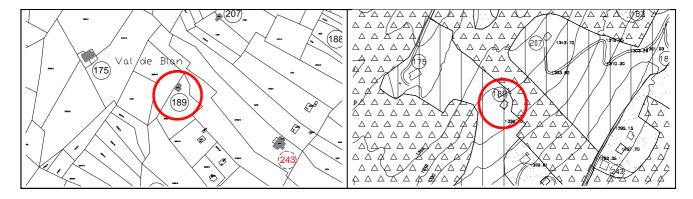




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	X	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	Х	Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	Ĺ	A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile	\perp		L		L	
9. Manto di copertura		Lamiera	X	Tegole		Scandole		Coppi
•		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	X	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	X	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			Ť					
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	А3					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio					
4.Note e prescrizioni	E' ammessa l'apertura esistenti	a di fori (massimo n.2) su	ul fr	onte S-O di dimens	ior	ne ridotta come

Comune di Tione Località Val di Blan

C.C. Tione P.ed. 856/1-/2 P.f. Quota m. 1295 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 10,00 altezza d'imposta: m. 3,05

<u>larghezza: m. 8,90</u> <u>altezza colmo: m. 6,65</u>

Cascinello: m. 4,20x5,50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

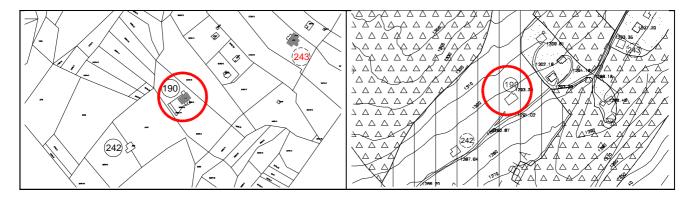




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



_	<u> </u>	_	ANALISI		·		I a
X	Stalla-fienile con		Abitazione	L			Stalle e fienili
	Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio						
X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
	Originale		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
	Ricostruita						
X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		X	irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
					Legno in assito		Altro
X			A falda unica	L	A più falde		Piana
Ш		\bot		L			Соррі
		\perp					Assente
X	A capriate				A volta		Non riconoscibile
X			Parabolica	Х	Pannelli		Abbaini
		X					
Ш					Scale		Camino
		X					
X	Legno		Alluminio				Ferro
X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
			Scritte storiche				
		X					
X			A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
			Orto				
X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
	Rete fognaria		Vasca Imhoff	-			Assente
Ш	Strada comunale		Strada forestale	Х			Sentiero
	Pista		Assente		Via vecchia comunale		
	Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
	Pista		Assente		Via vecchia comunale		
X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		
	X X X X X X X	Agricolo Di servizio X Temporaneo Originale Ricostruita X Buono Nullo Pietra Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile Lamiera Onduline X A capriate X Comignoli Velux Poggioli Forno X Legno X A raso sasso Fori Intagli X Ampliamenti X A verde aperto A verde con alberature X Rete potabile Rete fognaria Strada comunale Pista Strada comunale Pista	Baita X Anteriore al 1860 Agricolo Di servizio X Temporaneo Originale Ricostruita X Buono Nullo Pietra X Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile Lamiera Onduline X A capriate X Comignoli Velux X Poggioli Forno X Legno X A raso sasso Fori Intagli X Ampliamenti X A verde aperto A verde con alberature X Rete potabile Rete fognaria Strada comunale Pista Strada comunale Pista Strada comunale Pista Strada comunale Pista	X Stalla-fienile con Abitazione	X Stalla-fienile con Abitazione	X Stalla-fienile con Abitazione Cascinello	X Stalla-fienile con Abitazione Cascinello Baita Malga Manufatto di servizio Posteriore al 1945 1945

1.Tipologia architettonica di riferimento	A2							
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo				
	R3 - X Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito				
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo				
compatibili	Di servizio							
4.Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento salvaguardando i caratteri originari – pannelli in falda							

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 191

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Val di Blan

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed. 857</u> <u>P.f.</u> <u>Quota</u> m. 1260 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9,55 altezza d'imposta: m.3,00/4,90

larghezza: m. 12,50 altezza colmo: m. 6,85

Cascinello: m. 4,00x7,40

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

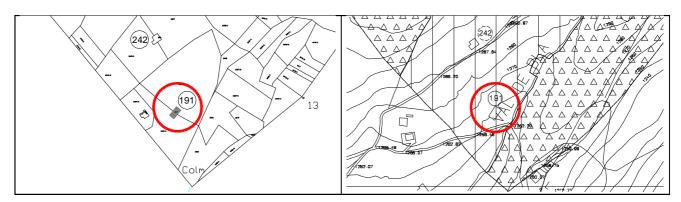




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



ANALISI											
X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	Stalle e fienili					
	Baita		Malga		Manufatto di servizio	Altro					
X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945						
	Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo	Turistico-ricettivo					
	Di servizio										
X	Temporaneo		Permanente		Abbandono						
	Originale	X	Modificata		Trasformata	Alterata					
	Ricostruita										
X	Buono		Mediocre		Fatiscente	Diroccato					
	Nullo										
	Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio	Misto pietra - legno					
	Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito	Altro					
X			A falda unica		A più falde	Piana					
	Non riconoscibile										
X	Lamiera		Tegole		Scandole	Coppi					
	Onduline		Cemento		Cotto	Assente					
X	A capriate		Con trave di colmo		A volta	Non riconoscibile					
X	Comignoli		Parabolica	X	Pannelli	Abbaini					
	Velux	X	Antenna TV								
	Poggioli		Ballatoi		Scale	Camino					
	Forno		Tettoie								
X	Legno		Alluminio		Pvc	Ferro					
X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura	Altro					
	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	Focolari - forni					
	Intagli		Scritte storiche								
	Ampliamenti		Superfetazioni								
X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	Manufatto di servizio					
	A verde con alberature		Orto								
X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Assente					
	Rete fognaria		Vasca Imhoff	X	A dispersione	Assente					
	Strada comunale		Strada forestale			Sentiero					
	Pista		Assente		Via vecchia comunale						
	Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata	Sentiero					
	Pista		Assente		Via vecchia comunale						
				T							
X	Edificio esistente		Edificio da recuperare	ĺ	Rudere						
	X	Baita X Anteriore al 1860 Agricolo Di servizio X Temporaneo Originale Ricostruita X Buono Nullo Pietra Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile X Lamiera Onduline X A capriate X Comignoli Velux Poggioli Forno X Legno X A raso sasso Fori Intagli Ampliamenti X A verde aperto A verde con alberature X Rete potabile Rete fognaria Strada comunale Pista Strada comunale Pista	Baita X Anteriore al 1860 Agricolo Di servizio X Temporaneo Originale X Ricostruita X Buono Nullo Pietra X Legno a blockbau X A due falde Non riconoscibile X Lamiera Onduline X A capriate X Comignoli Velux X Poggioli Forno X Legno X A raso sasso Fori Intagli Ampliamenti X A verde aperto A verde con alberature X Rete potabile Rete fognaria Strada comunale Pista Strada comunale Pista	X Stalla-fienile con Abitazione	X Stalla-fienile con Abitazione	X Stalla-fienile con Abitazione Cascinello					

	111	VIOIOIVE I INO							
Tipologia architettonica di riferimento	A2								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo			
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito			
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo			
compatibili	Di servizio								
4.Note e prescrizioni	prescrizioni Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento – pannelli in falda								

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 192

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Ferri

P.ed. 882 C.C. Tione

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m.

larghezza: m. 8,80

m. 2,97x6,05 **Cascinello:**

m. 4,60x8,50

P.f. Quota m. 1300 s./m.

altezza d'imposta: m. 1,95 (min.) altezza colmo: m. 3,55 (min.)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

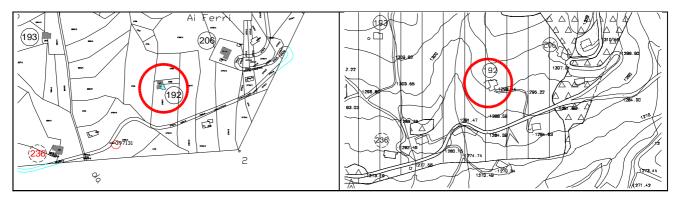




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	Х	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X			Mediocre		Fatiscente	L	Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo	X	Pietra		Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti	X	Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	X	A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	Х	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A2										
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo					
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito					
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo					
compatibili	Di servizio										
4.Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento – rimozione superfetazione e monte ed eventuale ricostruzione quale accessorio secondo tipologia manuale										

Comune di Tione Località Ferri

C.C. Tione P.ed. 894 P.f. Quota m. 1300 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9,30 altezza d'imposta: m. 4,30

larghezza: m. 8,20 altezza colmo: m. 5,95

Cascinello: m. 4,75x7,70

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





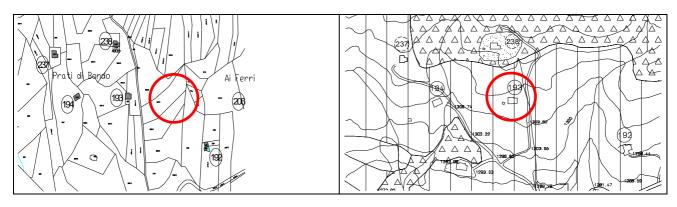
Facciata Sud Facciata Est





Facciata Nord Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano	N. edificio 193	(Variante v10-2022)	
--	-----------------	---------------------	--

				ANALIOI			
1.Tipologia Funzionale	Х	Stalla-fienile con		Abitazione stagionale		Cascinello	Stalle e fienili
		Baita		Malga	П	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945	
3. Uso attuale	Х	Agricolo		Artigianale		Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio					
4. Grado di utilizzo	Х	Temporaneo		Permanente		Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Х	Originale	Х	Modificata		Trasformata	Alterata
		Ricostruita					
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre		Fatiscente	Diroccato
		Nullo					
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	Х	A due falde		A falda unica		A più falde	Piana
		Non riconoscibile				-	
9. Manto di copertura	Х	Lamiera	Х	Tegole		Scandole	Coppi
•		Onduline		Cemento		Cotto	Assente
10.Tetto	Х	A capriate		Con trave di colmo		A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Х	Comignoli		Parabolica		Pannelli	Abbaini
		Velux		Antenna TV			
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale	Camino
		Forno		Tettoie		ı.	
13.Serramenti fori	Х	Legno		Alluminio		Pvc	Ferro
14.Finiture intonaco	Х	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura	Altro
15.Particolari di pregio	Х	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche		·	
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni			
17.Pertinenze	Х	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto			
18.Approvvigionam. idrico	Х	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	Χ	A dispersione	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	Χ	Strada privata	Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia	
						comunale	
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	Χ	Strada privata	 Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale	
22.Legislazione (vincoli)					Ħ		
23.Classificaz. tipologica	Х	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere	

Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutel ordinaria	nzione M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Resi	auro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristruttu edilizia	razione R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripri edilizio	stino	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo sa	altuario X	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni		i i caratteri tipologici del cascinello pertura di un nuovo foro sul fronte E di	dimensioni come	quelli esistenti	sul fronte S del corpo

Censimento patrimonio edilizio montano Comune di Tione

N. edificio 194

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Ferri

C.C. Tione **P.ed**. 2248 **P.f.** Quota m. 1310 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,30 altezza d'imposta: m. 3,95

larghezza: m. 12,25 altezza colmo: m. 5,30

Cascinello:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

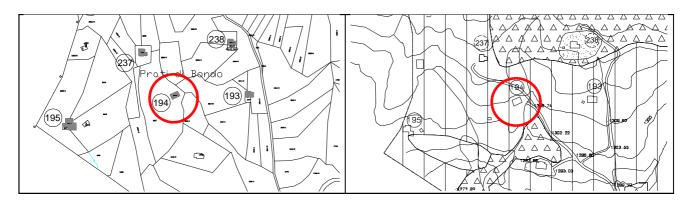




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



				ANALISI				
1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	Х	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	Х	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	X	Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica	$oxedsymbol{oxed}$	A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	Х	Pannelli		Abbaini
		Velux	X	Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo	\Box	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	X	A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	Х	<u> </u>		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A1										
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo					
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito					
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo					
compatibili	Di servizio										
4.Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento – pannelli in falda –rimozione tettoia										

Censimento patrimonio edilizio montano Comune di Tione N. edificio 195

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Ferri

C.C. Tione **P.ed**. 901/1 **P.f.** Quota m. 1295 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m.

larghezza: m.

Cascinello: m. 3,75x6,55 m. 4,85x5,90

altezza d'imposta: m. 4,15 altezza colmo: m. 5,85

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





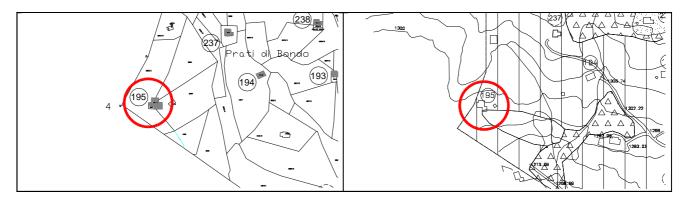
Facciata Sud Facciata Ovest





Facciata Nord Facciata Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	X	Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono	\perp	Mediocre	L	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	$\perp \! \! \perp \! \! \perp$	A falda unica	L	A più falde	Ĺ	Piana
		Non riconoscibile					L	
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti	X	Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	A1					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio					
4.Note e prescrizioni	Siano salvaguardati i c	aratteri tipologici origina	ari			

Censimento patrimonio edilizio montano Comune di Tione N. edificio 196

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Corè

C.C. Tione **P.ed**. 836 **P.f. Quota** m. 750 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. altezza d'imposta: m. 2,90/3,90 altezza colmo: m. 6,65

larghezza: m.

m. 4,20x5,50 **Cascinello:**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

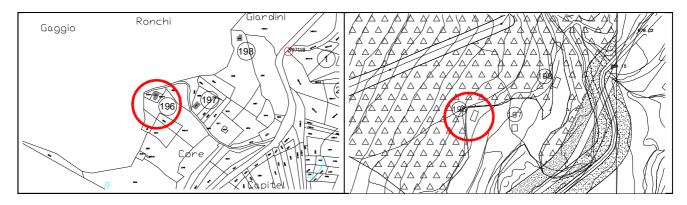




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



	_		_	ANALISI		1		I =
1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	Х	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata	Χ	Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera	\perp	Tegole	L	Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto	Щ	Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo	X	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	X	A dispersione		Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento		A2										
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo				
	X	R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito				
3.Destinazione d'uso	Х	Agricolo		Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo				
compatibili		Di servizio										
4.Note e prescrizioni		Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento										

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 197

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Giardini-Corè

C.C. Tione **P.ed.** 837 **P.f. Quota** m. 725 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5,90 altezza d'imposta: m. 4,80

larghezza: m. 5,70 altezza colmo: m. 5,90

Cascinello: m. 4,90x5,85

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

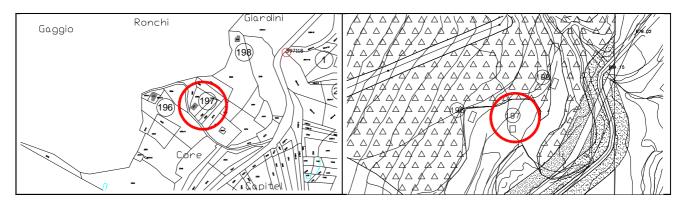


Facciata Sud Facciata Ovest



Facciata Nord Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Χ	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Ш	Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile					L	
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole	Χ	Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	X	Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata	X	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			İ					
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	А3					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio					
4.Note e prescrizioni	Siano salvaguardati i ca	ratteri originari dell'ed	ific	io ed in particolare i	l d	ipinto presente sul

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 198

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Giardini

C.C. Tione P.ed. 835 P.f. Quota m. 720 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5,70 altezza d'imposta: m. 3,20

larghezza: m. 5,30 altezza colmo: m. 4,90

Cascinello: m. 2,80x4,30

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

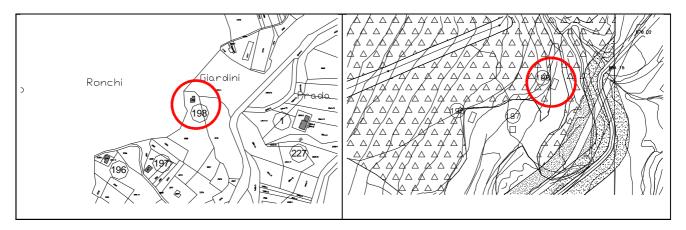


Facciata Sud/Est Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo		Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio					
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Trasformata		Alterata
		Ricostruita					
6. Stato di conservazione		Buono	Х	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nullo					
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	\perp	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				L	
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento	Cotto		Assente
10.Tetto	Х	A capriate		Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV			
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi	Scale		Camino
		Forno		Tettoie			
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio	Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	Х	A raso sasso		Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche			
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni			
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto			
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile	$oxed{oxed}$	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente	Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			İ				
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare	Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento		A2					
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X	Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo
compatibili	Γ	Di servizio					
4.Note e prescrizioni							

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Malga Sole

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed.</u> <u>P.f. 3834/1</u> <u>Quota m. 1490 s./m.</u>

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 18,20 altezza d'imposta: m. 3,35

larghezza: m. 6,50 altezza colmo: m. 4,80

Cascinello: m. 4,80x3,10

m. 3,10x21,30

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

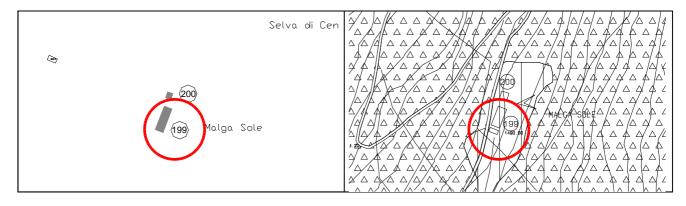




Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita	Х	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	X	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	Abitativo	Х	Turistico-ricettivo
		Di servizio					
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Trasformata	Х	Alterata
		Ricostruita					
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre	Fatiscente	L	Diroccato
		Nullo					
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile					
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole	Scandole		Coppi
•		Onduline		Cemento	Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	Pannelli	X	Abbaini
		Velux		Antenna TV			
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi	Scale		Camino
		Forno		Tettoie			
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio	Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche			
16.Volume	X	Ampliamenti		Superfetazioni			
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto			
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff	A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	Х	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente	Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			Ť			İ	
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	F			
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	X Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 200

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Malga Sole

C.C. Tione P.f. 3834/1 Quota m. 1390 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7,40 altezza d'imposta: m. 2,15

larghezza: m. 3,50 altezza colmo: m. 3,00

Cascinello:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

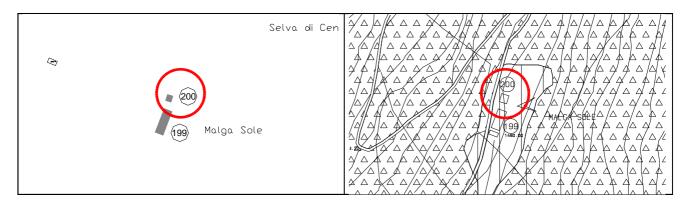




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione	Х	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	X	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo	Х	Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	Х	Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra		Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica	L	A più falde	L	Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole	Х	Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
	П	Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	П	Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff		A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			İ		П			
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento		F				
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Х	Di servizio				
4.Note e prescrizioni						

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

DATI GENERALI

Comune di Tione Località MalgaCengledino

C.C. Tione P.ed. 2274 P.f. Quota m. 1660 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,00 altezza d'imposta: m. 1,90

<u>larghezza: m. 5,20</u> <u>altezza colmo: m. 3,00</u>

Cascinello:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





N. edificio 201

Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

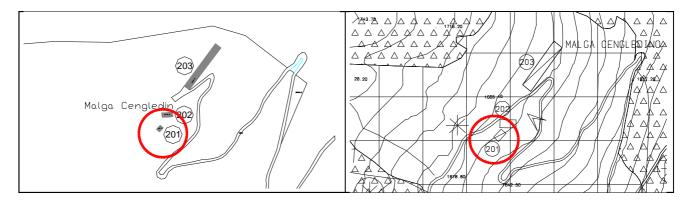




Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	Х	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	Х	Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Ш	Buono	X	Mediocre	L	Fatiscente	L	Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica	Ĺ	A più falde	L	Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole	Х	Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff		A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			T		Ī		İ	
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	F			
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	X Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 202

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Malga Cengledino

C.C. Tione P.ed. 1049/3 P.f. Quota m. 1690 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9,00 altezza d'imposta: m. 8,35

larghezza: m. 6,55 altezza colmo: m.10,90

Sedime: m. 6,70x6,55

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





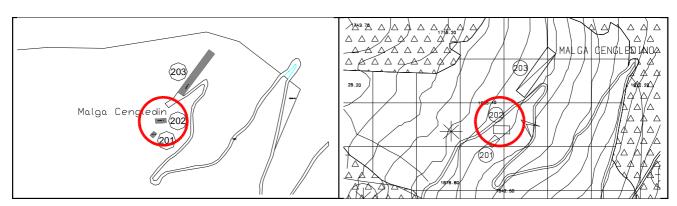
Facciata Nord Facciata Est





Facciata Sud Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		cascinello		Abitazione	Х	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945	
3. Uso attuale	X	Agricolo		Artigianale	Х	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio					
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono	
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata	Χ	Trasformata	Alterata
		Ricostruita					
6. Stato di conservazione	X	Baorio		Mediocre	Ш	Fatiscente	Diroccato
		Nullo					
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Ш	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica	П	A più falde	Piana
		Non riconoscibile			\square		
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole	Χ	Scandole	Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Assente
10.Tetto		A capriate	Х	Con trave di colmo		A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	X	Pannelli	Abbaini
		Velux		Antenna TV			
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi	Х	Scale	Camino
		Forno		Tettoie		·	
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc	Ferro
14.Finiture intonaco	Х	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura	Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche			
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni			
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto			
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff		A dispersione	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale	
21. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale	
22.Legislazione (vincoli)			T		П		
23.Classificaz. tipologica	Х	Edificio esistente		Edificio da recuperare	П	Rudere	

1.Tipologia architettonica di riferimento	F										
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X R2 - Risanamento conservativo							
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito							
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo							
compatibili	X Di servizio										
4.Note e prescrizioni	Note e prescrizioni E' ammessa la realizzazione di un prolungamento della falda nord a copertura dell'ingresso a nord										

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

N. edificio 203

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Malga Cengledino

C.C. Tione **P.ed.** 1049/2 **P.f. Quota** m. 1690 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 78,55 altezza d'imposta: m. 2,50

larghezza: m. 8,55 altezza colmo: m. 4,35

Cascinello:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

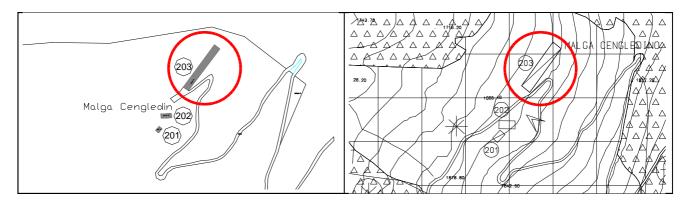




Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
	Baita	X	Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
	Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X Buono	Ш	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
	Nullo						
7. Tipo costruttivo	Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
•	Onduline	\Box	Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	\Box	Parabolica		Pannelli		Abbaini
	Velux	$\dashv \vdash$	Antenna TV				
12.Elementi in aggetto	Poggioli	Ħ	Ballatoi		Scale		Camino
38	Forno	\Box	Tettoie		-		
13.Serramenti fori	X Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	A raso sasso		Intonaco grezzo	Х	Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	Fori	\top	Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
, , , , , ,	Intagli	\Box	Scritte storiche		,		
16.Volume	Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X A verde aperto	\Box	A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	\sqcap	Orto		J		
18.Approvvigionam. idrico	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	X	Vasca a tenuta		A dispersione	_	Assente
20. Viabilità –	Strada comunale	TX	Strada forestale	İ	Strada privata	T	Sentiero
Accesso all'area	Pista	\sqcap	Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	Strada comunale	Īχ	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio	Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)		\forall		İ		İ	
23.Classificaz. tipologica	X Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	F			
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo X Di servizio	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni				!

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Ferri

C.C. Tione **P.ed**. 867/1

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9,80

larghezza: m. 8,60

m. 6,90x m. 7,10 **Cascinello:**

P.f. Quota m. 1310 s./m.

altezza d'imposta: m. 5,90 altezza colmo: m. 7,90

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

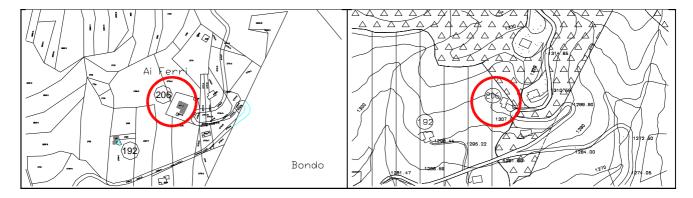




Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale	X	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio						
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata	Х	Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	X	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica	L	A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera	X	Tegole		Scandole		Coppi
· ·		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	X	Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto	X	Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno	X	Tettoie		·		
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume	X	Ampliamenti	Х	Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	Χ	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff	X	A dispersione		Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)					ĺ		ĺ	
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare	ĺ	Rudere		

				0.0.1=0							
Tipologia architettonica di riferimento		D									
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo			
	Х	R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito			
3.Destinazione d'uso	Х	Agricolo		Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo			
compatibili		Di servizio									
4.Note e prescrizioni		Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento –pannelli in falda									

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

N. edificio 207

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Val de Blan

C.C. Tione **P.ed.** 861 **P.f. Quota** m. 1345 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6,05 altezza d'imposta: m. 4,10

<u>larghezza: m. 7,05</u> <u>altezza colmo: m. 5,80</u>

Cascinello: m. 2,50x4,35

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud/Est

Facciata Sud/Ovest

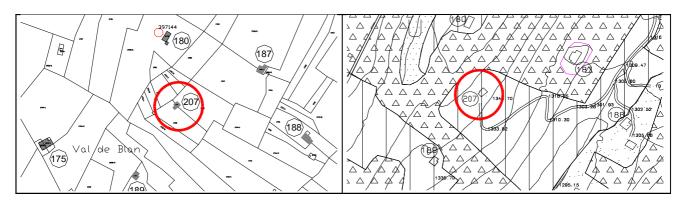




Facciata Nord/Ovest

Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo Di servizio	$\frac{1}{2}$	Artigianale	Х	Abitativo		Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo		Permanente		Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale Ricostruita		Modificata	Х	Trasformata		Alterata
6. Stato di conservazione	X	Buono Nullo	#	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	$\bot\!$	A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto	X	A capriate		Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	Х	Pannelli		Abbaini
		Velux	X	Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo	Х	Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino	Х	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo	X	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	Χ	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere		

		FREVISIONE FRG											
Tipologia architettonica di riferimento	A3												
2.Tipologia di intervento	1 1 -	M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo					
	x i	R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito					
3.Destinazione d'uso	XA	gricolo		Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo					
compatibili	D)i servizio											
4.Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento –pannelli in falda												