

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Dravegon**C.C.** Tione**P.ed.** 1123**P.f.****Quota** m.1070 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 11.20**altezza d'imposta:** m. 2.85**larghezza:** m. 7.90**altezza colmo:** ____/____**Cascinelli:** m. 3.95 * m. 5.40**altezza max murature:** m.3,50

m. 3.30 * m. 6.20

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Est



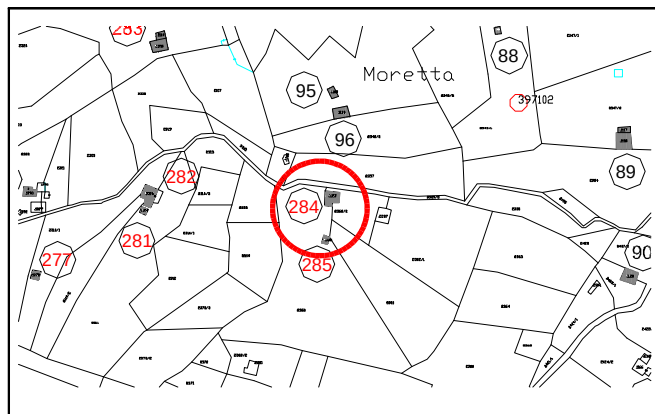
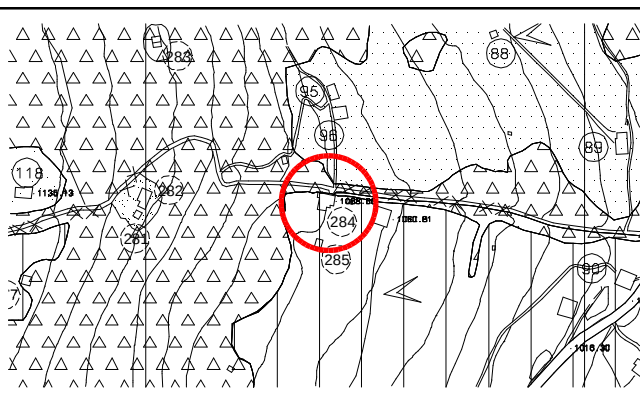
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	X Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento	A3							
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia	X	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Dravegon

C.C. Tione

P.ed. 1126

P.f.

Quota m.1062 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5.80

altezza d'imposta: m. 1.10

larghezza: m. 4.70

altezza colmo: m. 2.25

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

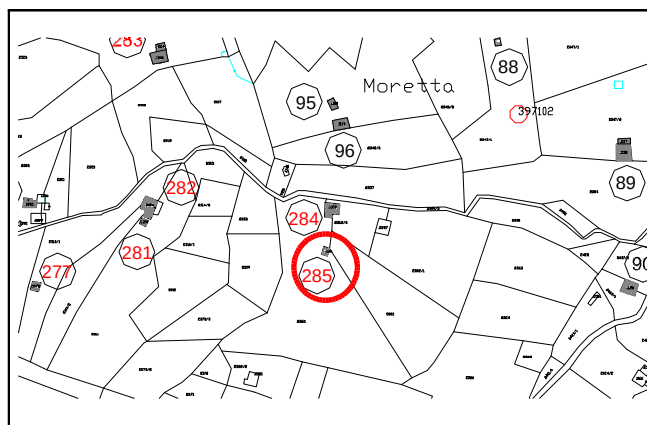


Facciata Sud

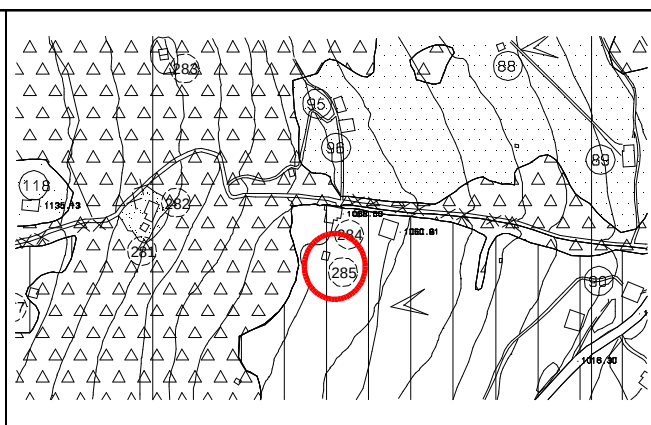


Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



ESTRATTO PRG



ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	X	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga		Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale		Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata		Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X	Fatiscente	Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare		Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio		Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica		A più falde	Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole		Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento		Cotto	Assente
10. Tetto		A capriate	X Con trave di colmo		A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica		Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi		Scale	Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio		Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo		Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato		A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo		Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff		A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente		Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare		Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	E2					
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
		Di servizio				
4. Note e prescrizioni						

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Dravegon**C.C.** Tione**P.ed.** 1149 - 1150**P.f.****Quota** m.1070 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** lunghezza: m. 7.85altezza d'imposta: m.2.75larghezza: m. 7.50altezza colmo: m.**Cascinello:** m. 3.60 * m. 4.25altezza max murature: m 2,00**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

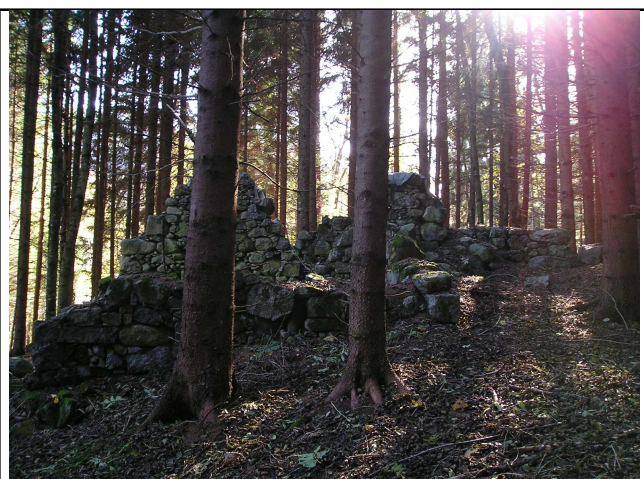
Facciata Est



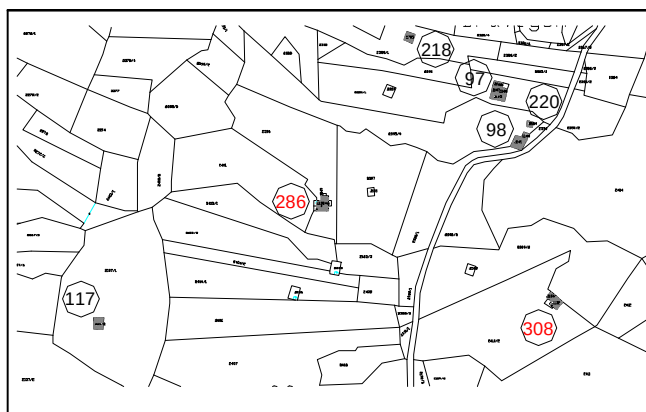
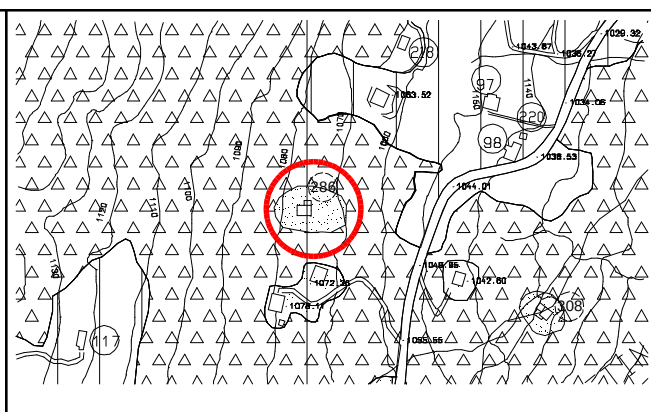
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo	
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni					

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Maftina**C.C.** Tione**P.ed.** 1604**P.f.****Quota** m.1120 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 4,10**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 5.00**altezza colmo:** m.**Cascinello:** m. 3.00 * m. 2.70**altezza max murature:** m 0,80**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud / Est



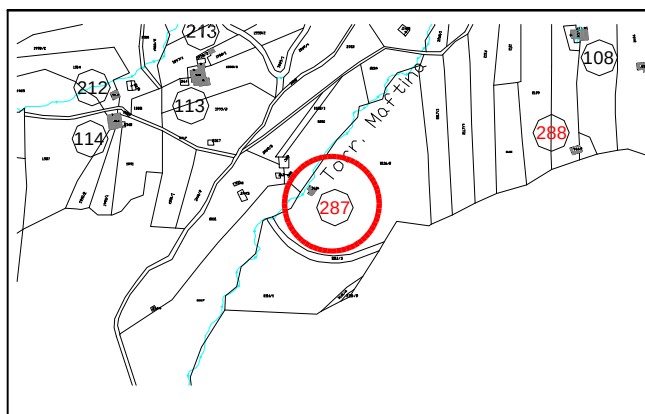
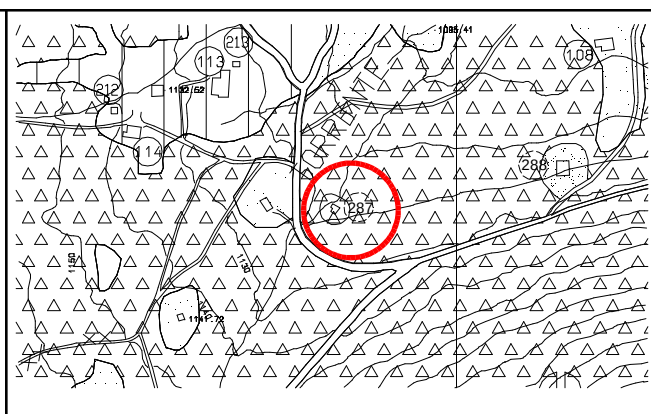
Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest



Facciata Nord / Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	Fatiscente	X Diroccato
		Nullo			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10.Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12.Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13.Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
15.Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16.Volume		Ampliamenti	Superfetazioni		
17.Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22.Legislazione (vincoli)					
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALIComune di TioneLocalità DaèC.C. TioneP.ed. 954P.f.Quota m.1120 s./m.**Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale: lunghezza: m. 4,50altezza d'imposta: m.larghezza: m. 5.80altezza colmo:Cascinelli: m. 4.30 x 3.30altezza max murature: m.1,50m. 2.80**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



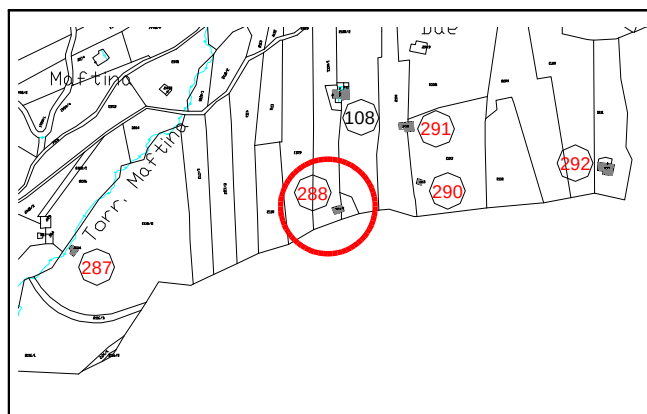
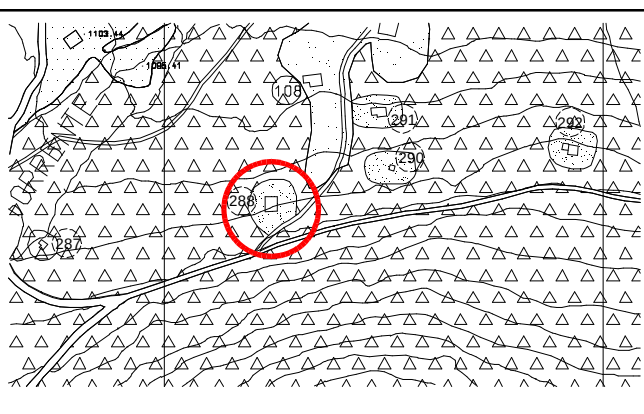
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo	X	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 950**P.f.****Quota** m.1415 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 6.60**altezza d'imposta:** m. 3.50**larghezza:** m. 8.30**altezza colmo:** m**Cascinelli:** m.**altezza max murature:** m 3,30**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



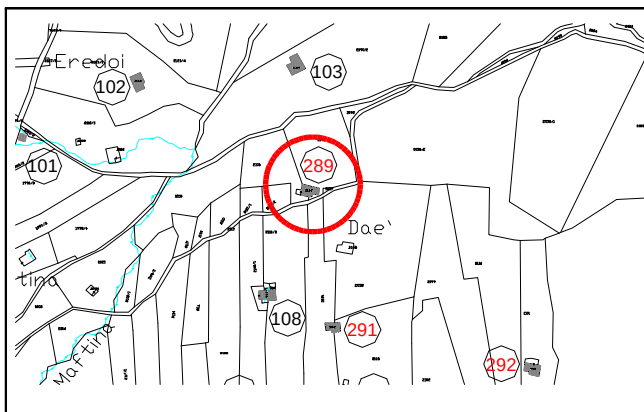
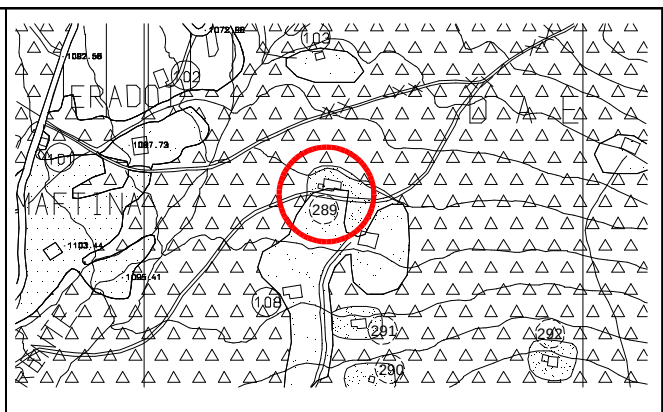
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata	Trasformata		Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X	Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio					
4. Note e prescrizioni	Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con il riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)					

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 953**P.f.****Quota** m.1120 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 4.95**altezza d'imposta:** m. 2.00**larghezza:** m. 5.60**altezza colmo:****Cascinelli:****altezza max murature:** m.2,65**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



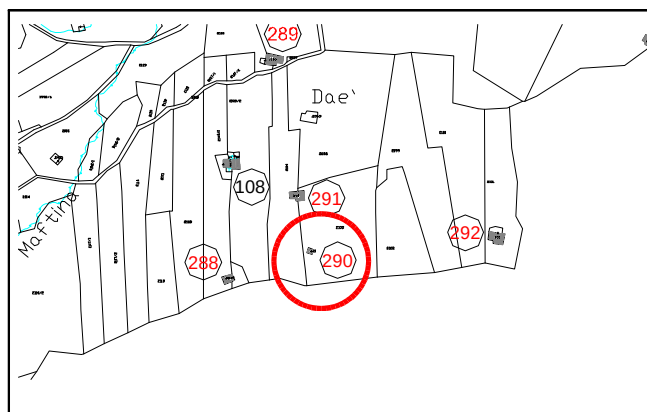
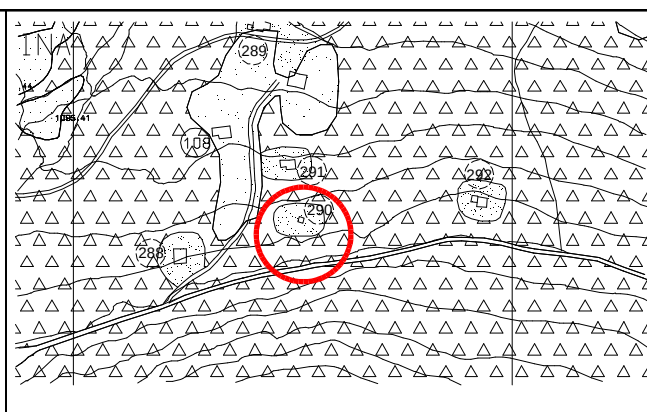
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	X	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga		Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale		Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata		Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre		Fatiscente	Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare		Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio		Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica		A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole		Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento		Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo		A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica		Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi		Scale	Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio		Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo		Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato		A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo		Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff		A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale		Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente		Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente		Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare		Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	E2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni					

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 952**P.f.****Quota** m.1115. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 4.80**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 6.00**altezza colmo:** m.**Cascinello:** m. 3.65 x 4.45**altezza max murature:** m 2,50**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Ovest



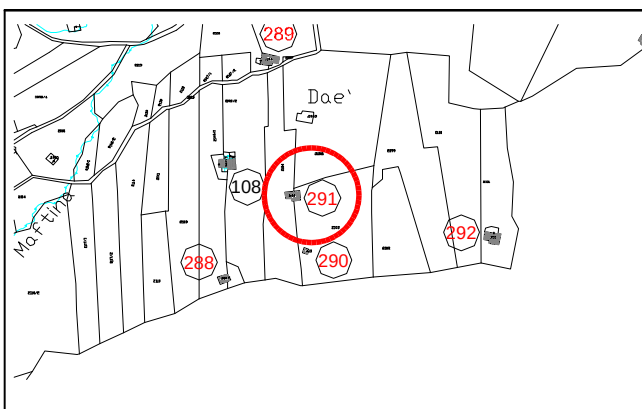
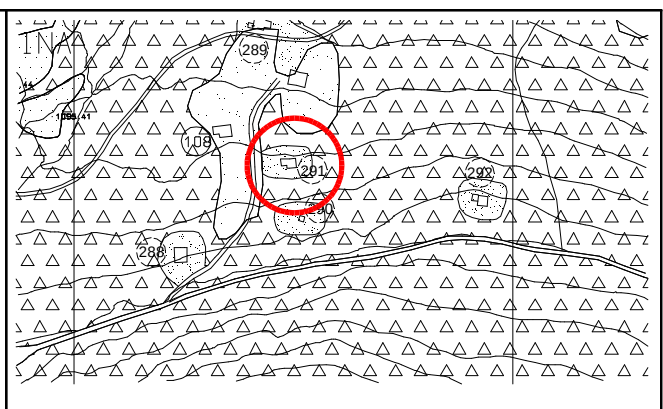
Facciata Nord



Facciata Est



Facciata Sud

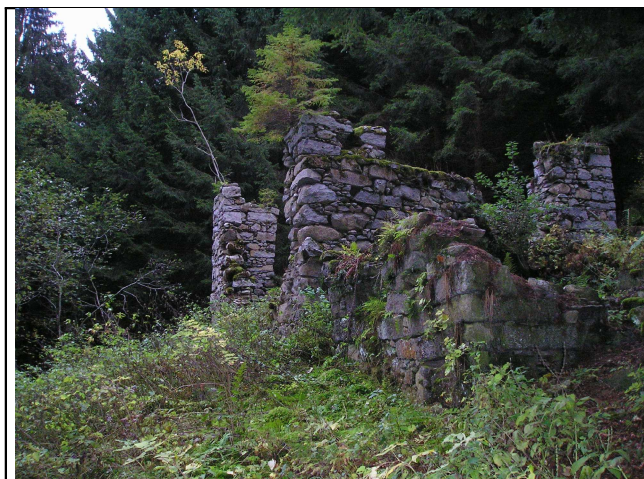
ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento	B							
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia	X	R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3.Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo		Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 951**P.f.****Quota** m.1120 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 7.20**altezza d'imposta:** m. 2.35 (min.)**larghezza:** m. 6.65**altezza colmo:** ____/____**Cascinello:** m. 5.00 x m. 5.70**altezza max murature:** m.4,40**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



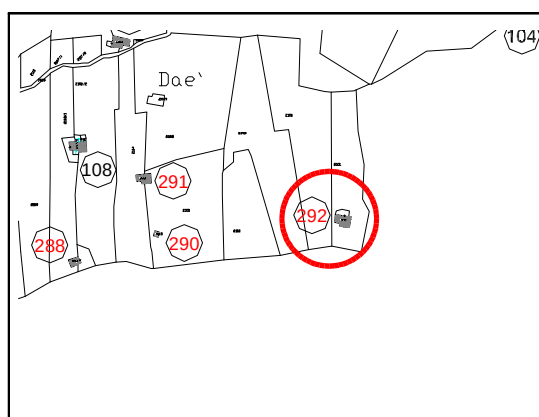
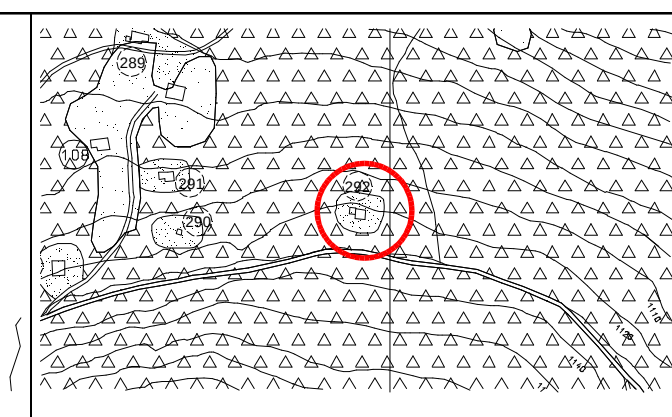
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre	Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni					

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Al Caset**C.C.** Tione**P.ed.** 939**P.f.****Quota** m.1160 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8.10**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 7.80**altezza colmo:** m.**Cascinelli:** m. 3.20 * m. 4.60**altezza max murature:** m 1,70**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



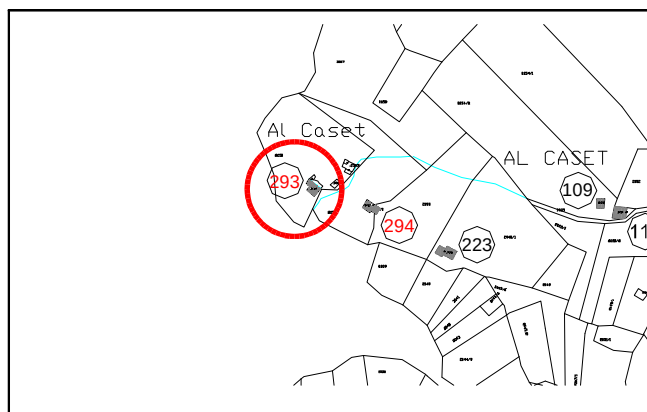
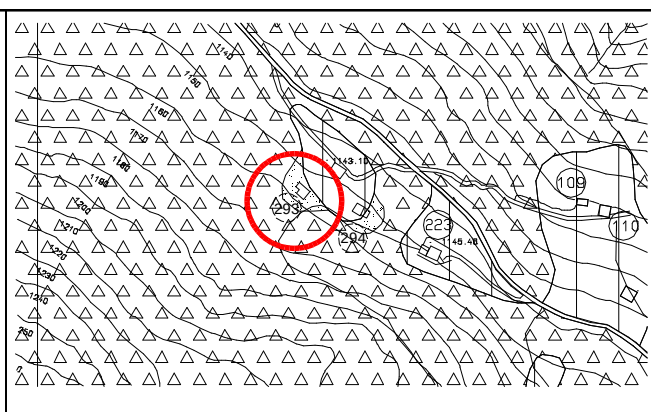
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Cascinello	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Al Caset**C.C.** Tione**P.ed.** 937/1 - /2**P.f.****Quota** m.1150 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 7.10**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 6.85**altezza colmo:** m.**Cascinelli:** m. 4.80 x m. ~5.50**altezza max murature:** m 1,50**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



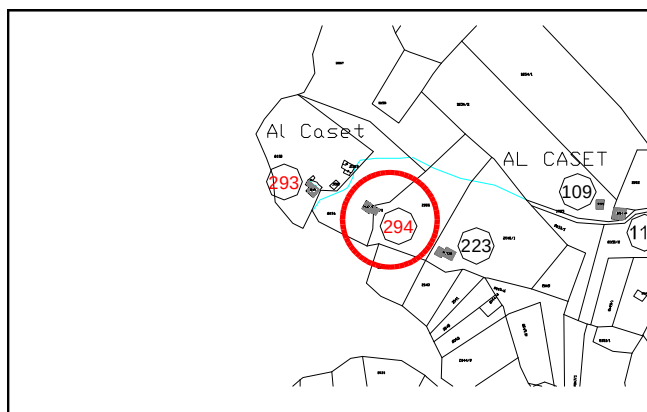
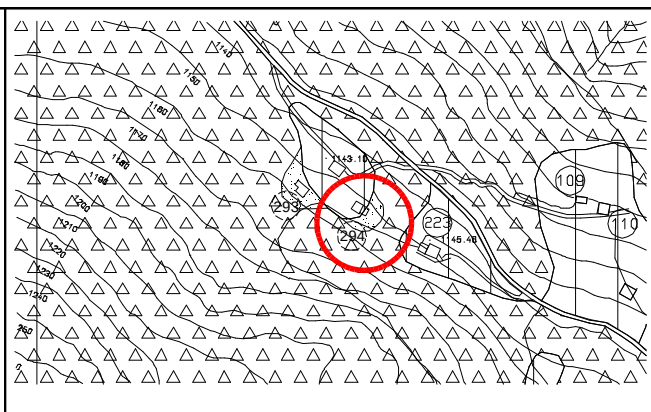
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Grom**C.C.** Tione**P.ed.****P.f.** 2045/5**Quota** m. 1160 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 3.40**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 3.00**altezza colmo:** m.**altezza max murature:** m 1,45**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



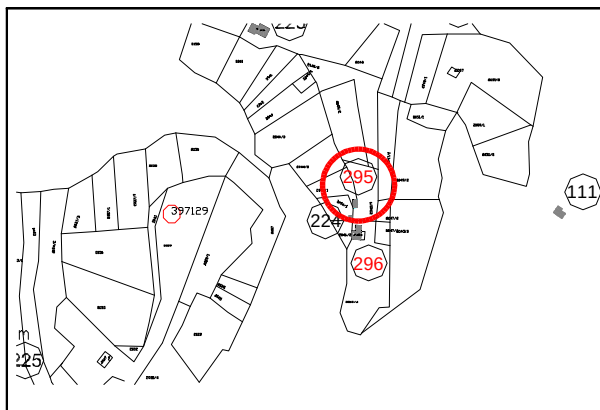
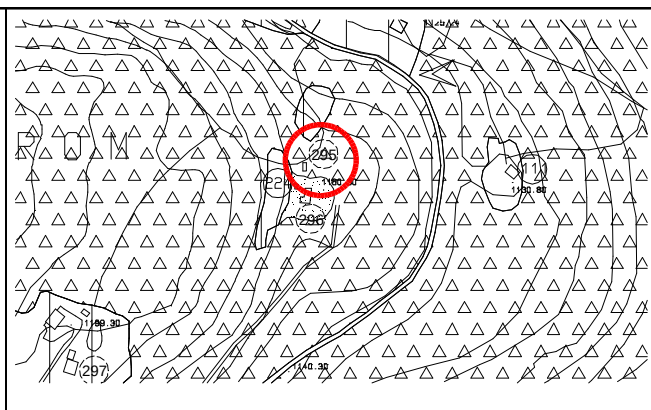
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
	X	Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	Fatiscente	Diroccato
	X	Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALIComune di TioneLocalità GromC.C. TioneP.ed. 932P.f.Quota m. 1160 s./m.**Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale: lunghezza: m. 5.85altezza d'imposta: m. 3.30larghezza: m. 6.60altezza colmo: m.Cascinelli: m. 3.80 x m. 4.40altezza max murature: m 2,50**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



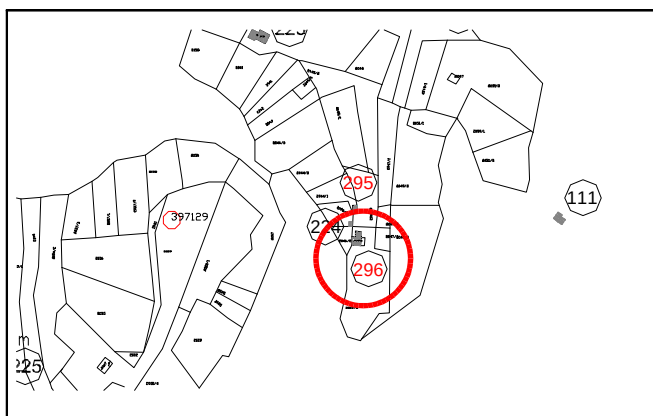
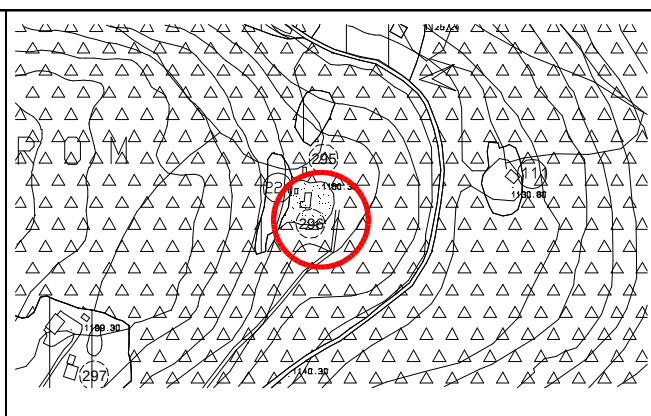
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre	Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio	X	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con il riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)				

DATI GENERALI

Comune di TioneLocalità GromC.C. TioneP.ed. 931P.f. 2028/4 – 3924 – 2022/1Quota m.1200 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 11.20altezza d'imposta cascine: m. 0.70larghezza: m. 8.90altezza colmo: m. 2,70Cascine: m. 6.30x 4.30altezza max murature: m.4,10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

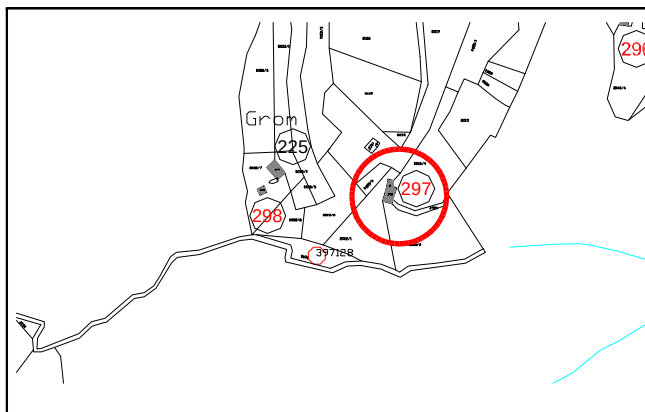


Facciata Sud

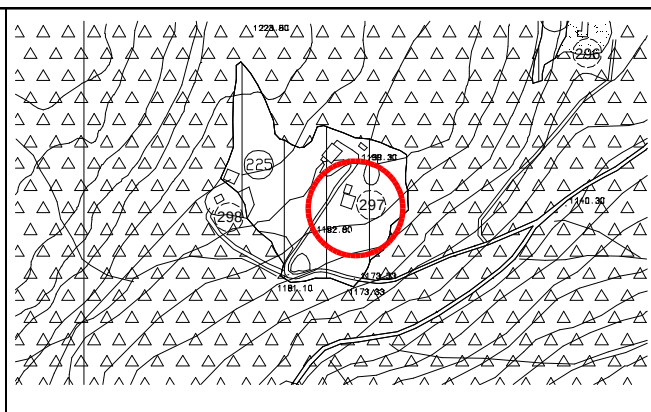


Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



ESTRATTO PRG



ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre	Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	X A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo	
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Al cascino ancora integro si applica l'intervento R2				

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Grom**C.C.** Tione**P.ed.** 930**P.f.****Quota** m.1210 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 9.80**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 5.40**altezza colmo:** m.**Cascinello:****altezza max murature:** m.2,30**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Est



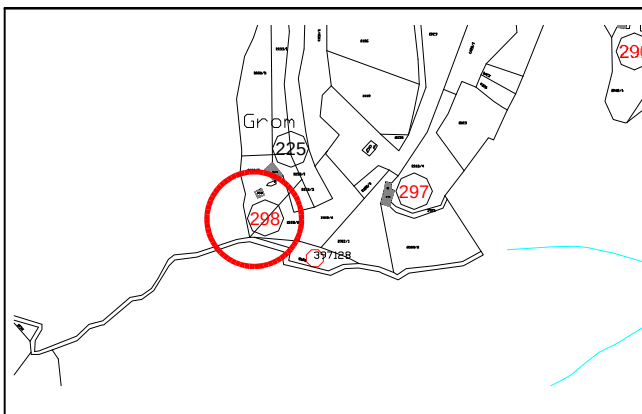
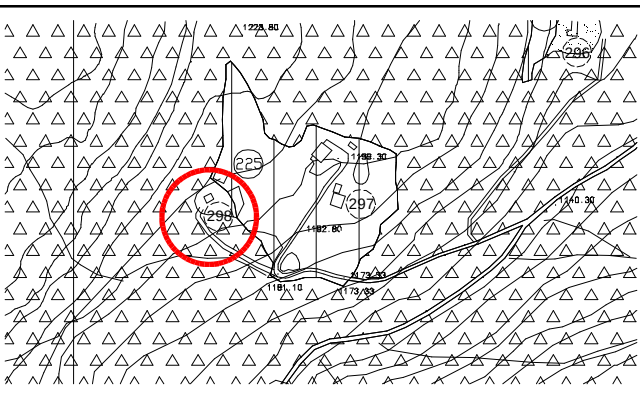
Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo	X	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comig X oli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento	E2							
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia	X	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo		Artigianato locale	X	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni	Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con i riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)							

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Caset

C.C. Tione

P.ed.

P.f. 1592/1

Quota m. 1100 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m.

altezza d'imposta: m.

larghezza: m.

altezza colmo: m.

Cascinelli: m. .

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

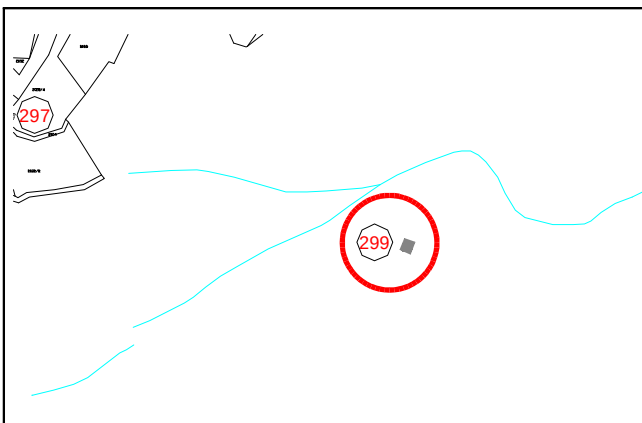


Facciata Sud

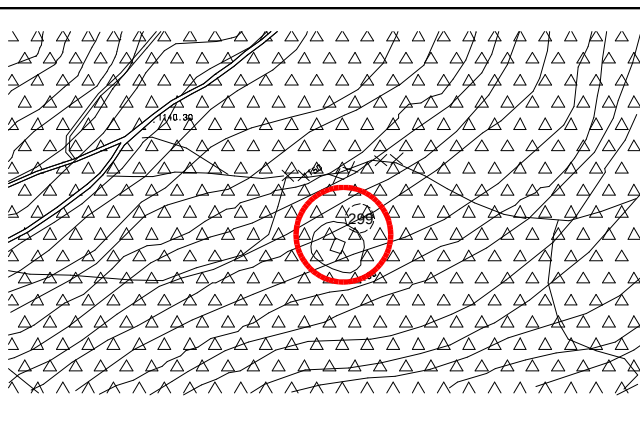


Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



ESTRATTO PRG



ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Buono	Mediocre	Fatiscente	Diroccato
	X Nullo			
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche		
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	X Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)				
23. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALIComune di TioneLocalità GromC.C. TioneP.ed. 940P.f.Quota m. 1085 s./m.**Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale: lunghezza: m. 7,00altezza d'imposta: m. 3,00larghezza: m. 6,75altezza colmo: m.Cascinelli: m. 3,60x4,75altezza max murature: m 1,90**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

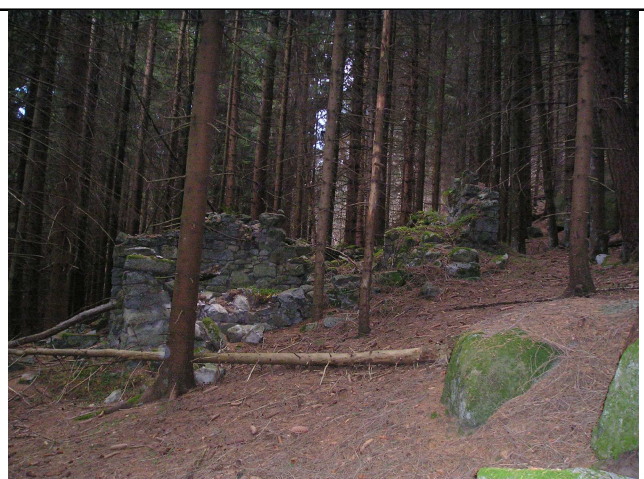
Facciata Nord-Est



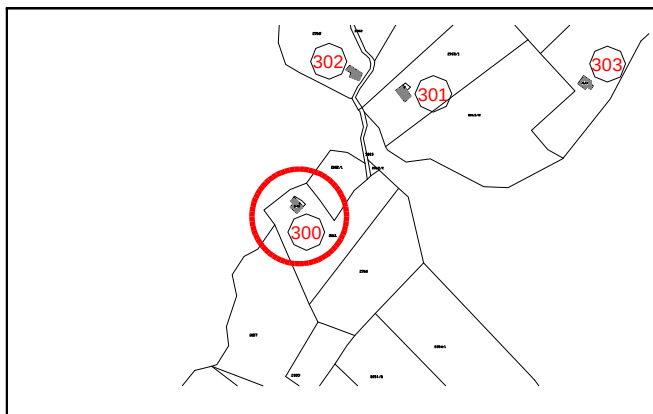
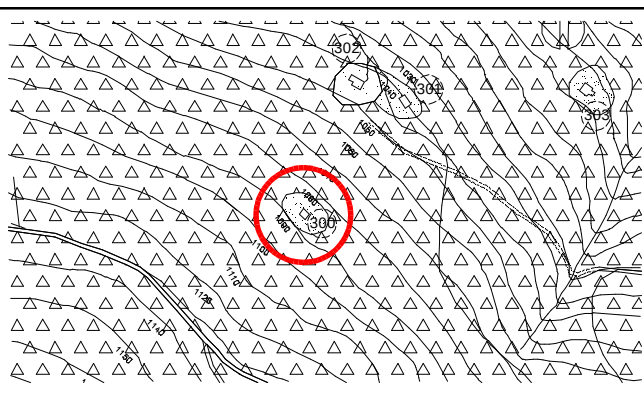
Facciata Sud-Est



Facciata Sud-Ovest



Facciata Nord-Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

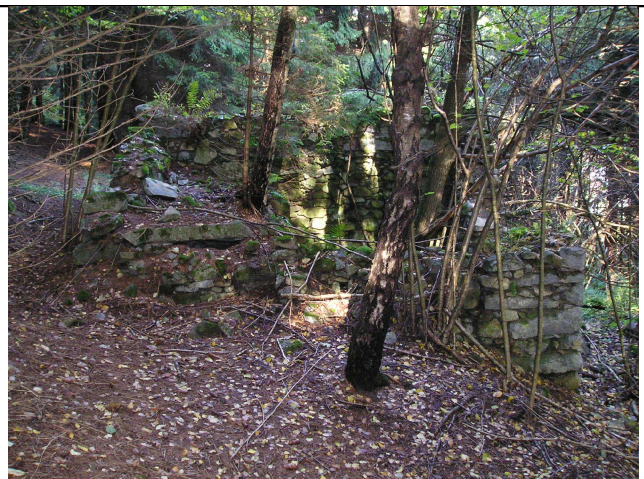
1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 942**P.f.****Quota** m.1040 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 6.40**altezza d'imposta:** m. 3.60**larghezza:** m. 7.20**altezza colmo:** m.**Cascinelli:** m. 3.95 x 5.70**altezza max murature:** m 2,10**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



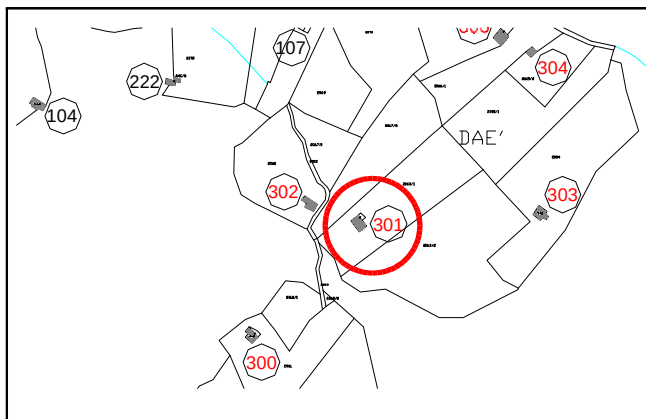
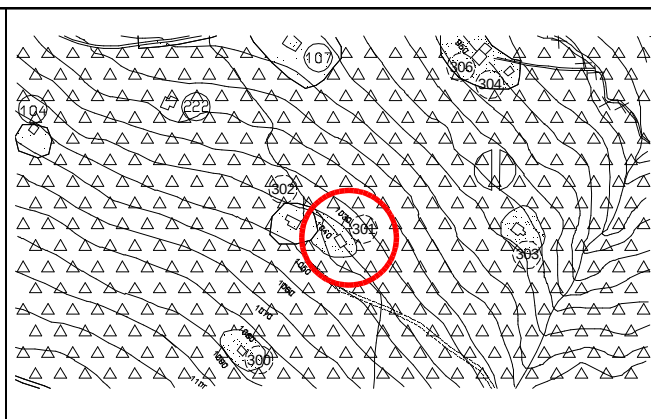
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 301

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio	X	Fori	X Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche	X Lastroni pietra	
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 943**P.f.****Quota** m.1040 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 6.65**altezza d'imposta:** m.**larghezza:** m. 6.70**altezza colmo:** m.**Cascinelli:** m. 4.10 * m. 4.20**altezza max murature:** m 2,55**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Est



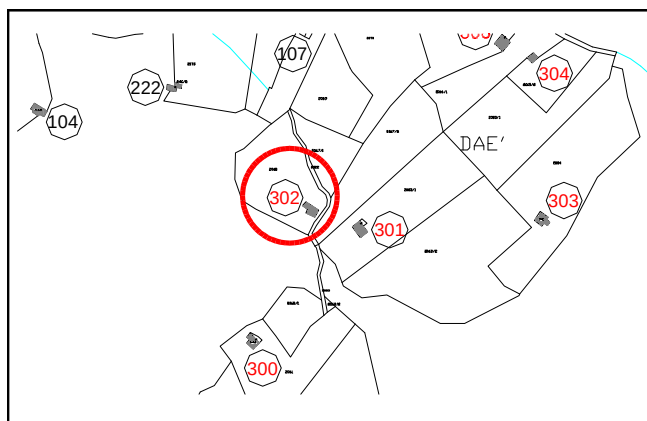
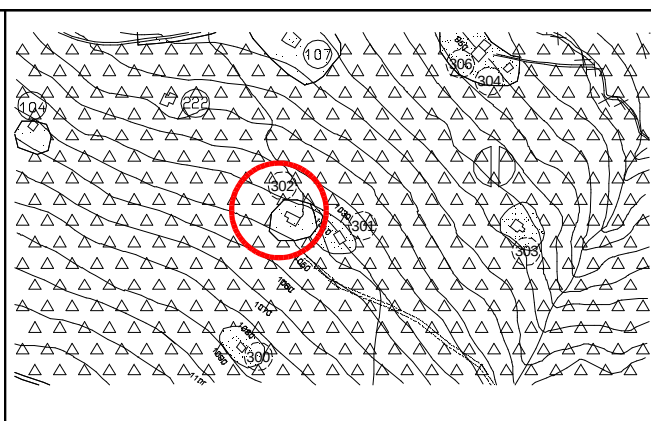
Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALIComune di TioneLocalità DaèC.C. TioneP.ed. 941P.f.Quota m.1000 s./m.**Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale: lunghezza: m. 5.65altezza d'imposta: m. 3.35larghezza: m. 6.50altezza colmo: m.Cascinelli: m. 3.35 x 3.75altezza max murature: m 1,60**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

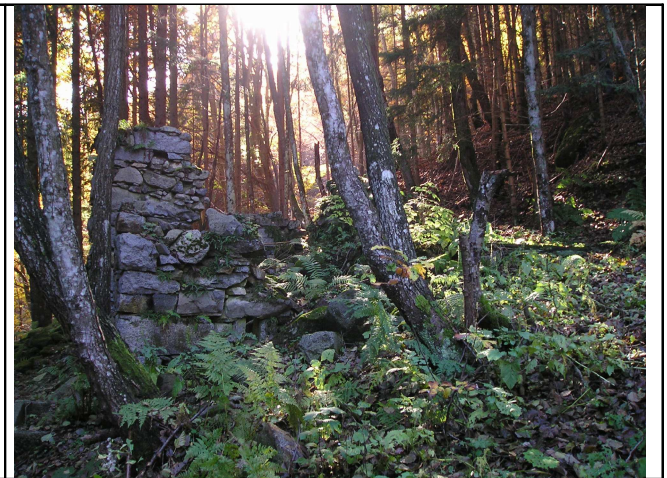
Facciata Nord / Est



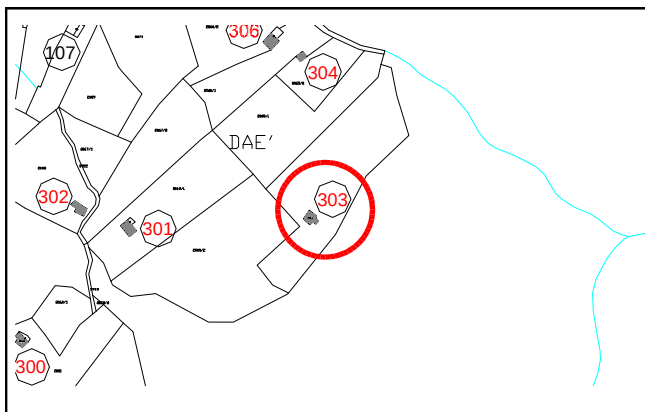
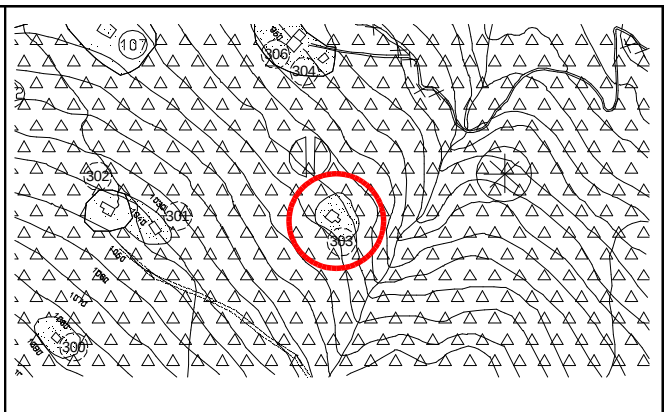
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche	X Fontana pietra	
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)	X	Area protetta SIC			
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALIComune di TioneLocalità DaèC.C. TioneP.ed. 944P.f.Quota m.940 s./m.**Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale: lunghezza: m. 4.60altezza d'imposta: m.larghezza: m. 5.80altezza colmo: m.altezza max murature: m 2,10**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud / Ovest



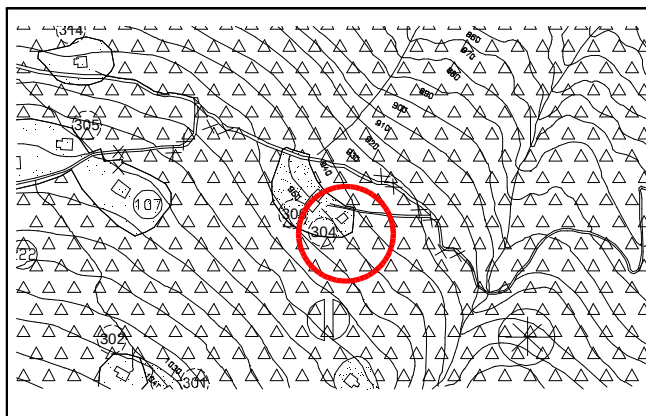
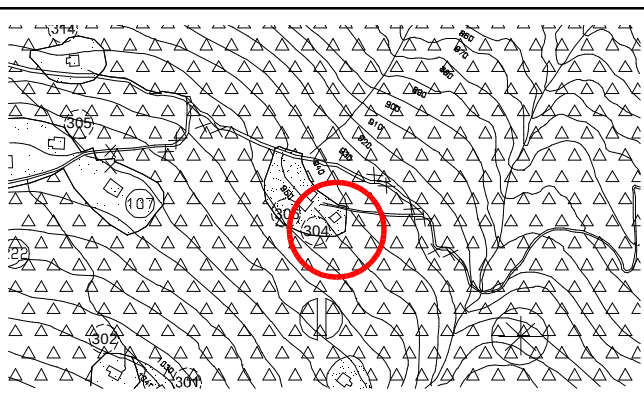
Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est



Facciata Sud/ Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	X	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga		Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale		Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X	Abbandono	
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata		Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X	Fatiscente	Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare		Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio		Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica		A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole		Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento		Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo		A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica		Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi		Scale	Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio		Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo		Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato		A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo		Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff		A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale		Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente		Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)	X	Area protetta SIC				
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Daè

C.C. Tione

P.ed. 947

P.f.

Quota m.990 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8.90

altezza d'imposta cascine: m. 2.30

larghezza: m. 8.50

altezza colmo cascine: m. 3.20

Cascine: m. 4.20 * m. 5.30

altezza max murature: m. 3,05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

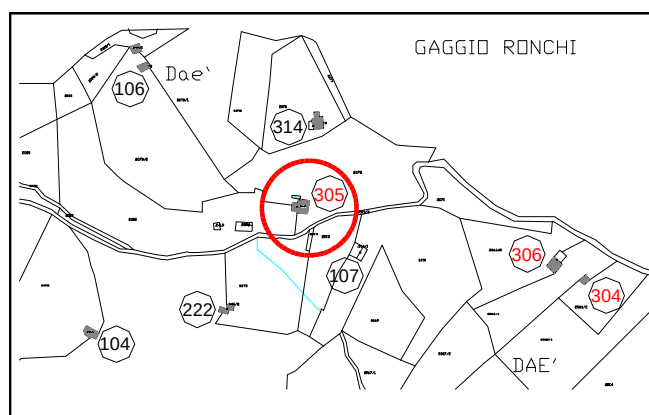


Facciata Sud

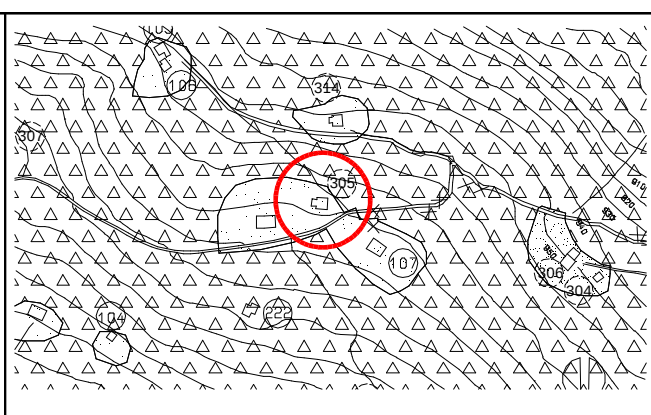


Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



ESTRATTO PRG

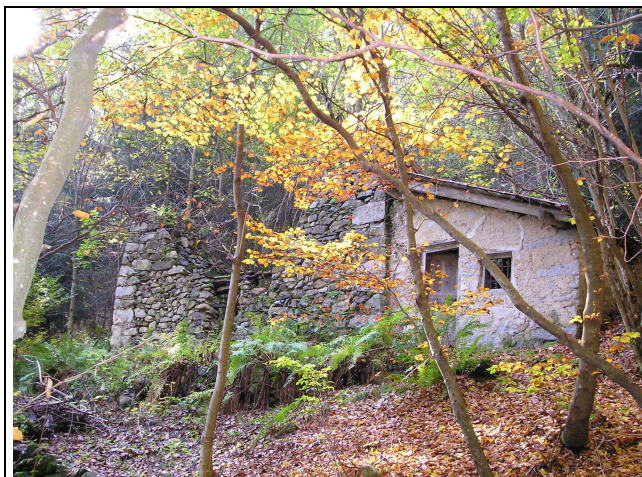


ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre	Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo	X	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	X A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	X Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	B				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Si prescrive intervento R2 alla porzione di fabbricato a cascine e porzione muro con contorni pietra				

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 945**P.f.****Quota** m.950 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8.45**altezza d'imposta:** m. 4.20**larghezza:** m. 8.75**altezza colmo:** m.**Cascinello:** m. 3.70 x 4.50**altezza max murature:** m 1,80**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud / Est



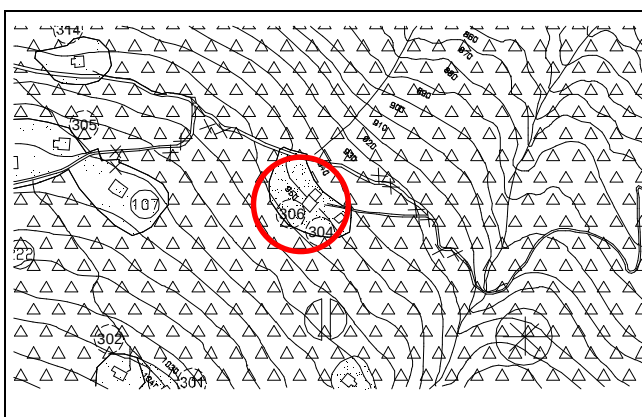
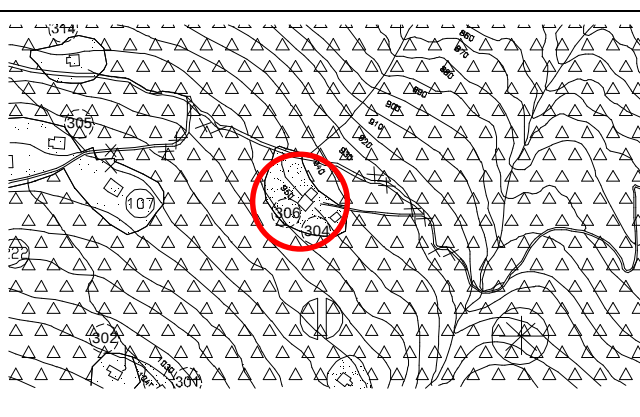
Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest



Facciata Nord / Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione stagionale	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre	Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
		Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	X Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)	X	Area protetta SIC			
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X	R4 - Sostituzione edilizia	X R5 - Ripristino edificio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo		Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. - La porzione di edificio esistente potrà essere soggetta a sostituzione edilizia al fine di garantire la possibilità di ripristinare l'edificio originario				

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Gaggio**C.C.** Tione**P.ed.** 950**P.f.****Quota** m.1030 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8.60**altezza d'imposta:** m. 3.65**larghezza:** m. 7.00**altezza colmo:** m**Cascinelli:** m. 3.80 x. 5.00**altezza max murature:** m 1,70**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



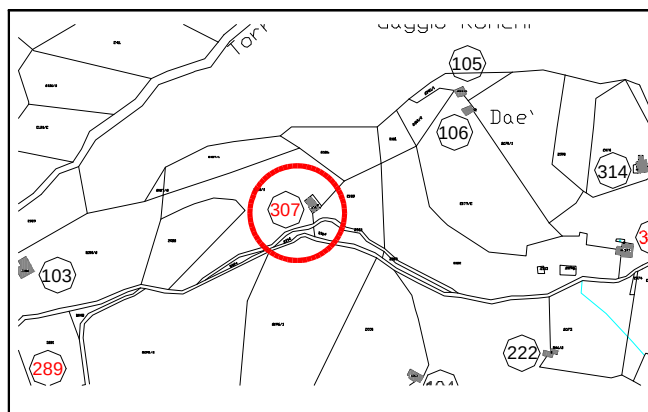
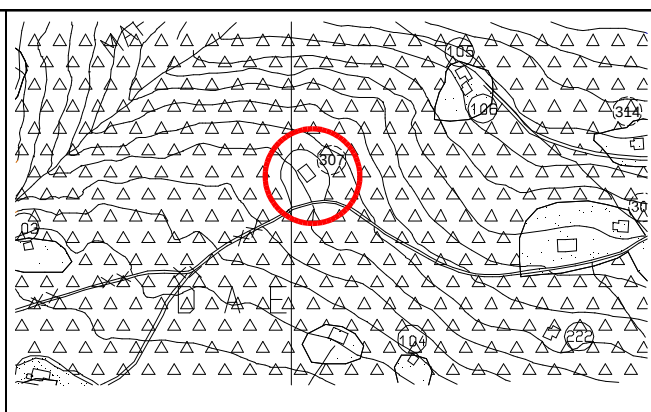
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	Fatiscente	X Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	X	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio	X	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	X Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	X R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo	
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con il riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)				

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Caglor**C.C.** Tione**P.ed.** 1152 - 1154**P.f.****Quota** 1320 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 6.70**altezza d'imposta:** m. 3.80**larghezza:** m. 6.75**altezza colmo:** /**Cascinello:** m. 4.10 x 5.20**altezza max murature:** m 3,20**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



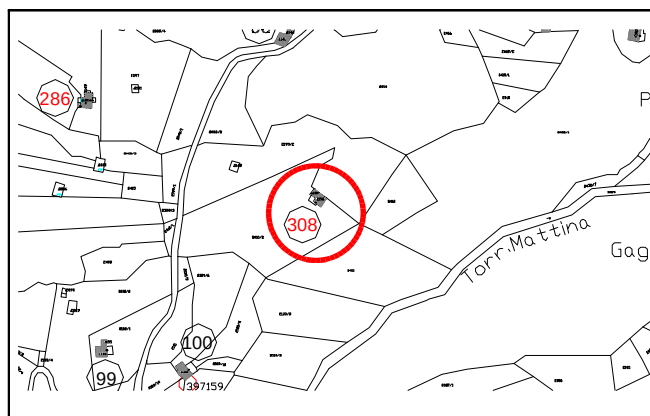
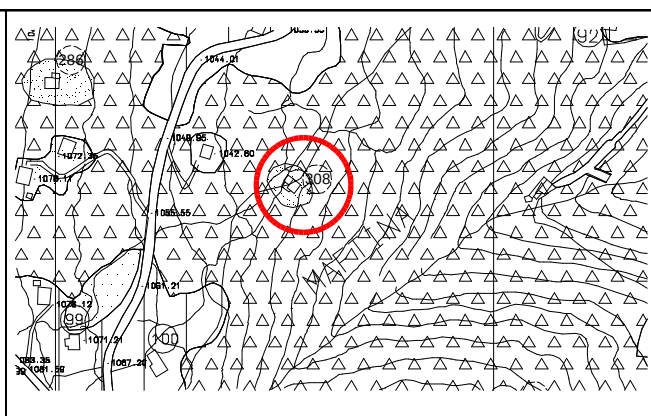
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

1. Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato		
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono	
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita			
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente	Diroccato
		Nulla			
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
		Non riconoscibile			
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto	X Assente
10. Tetto		A capriate	Con trave di colmo	A volta	X Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
		Forno	Tettoie		
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	X Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Edificio da recuperare	X Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica di riferimento								
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia		R4 – Sostituzione edilizia		R5 – Ripristino edilizio	X	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso compatibili		Agricolo		Artigianato locale		Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
		Di servizio						
4.Note e prescrizioni								