Comune di Tione Località Dravegon

C.C. Tione P.ed. 1123 P.f. Quota m.1070 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 11.20 altezza d'imposta: m. 2.85

<u>larghezza: m. 7.90</u> <u>altezza colmo</u>: ___/__

Cascinelli: m. 3.95 * m. 5.40 <u>altezza max murature</u>: m.3,50

m. 3.30 * m. 6.20

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





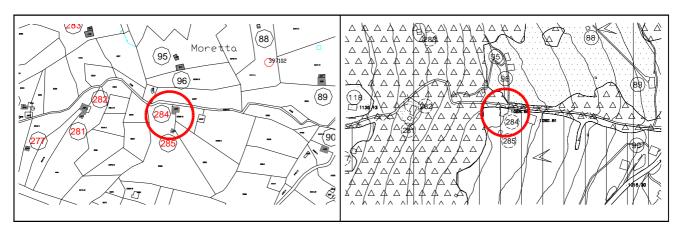
Facciata Est Facciata Sud





Facciata Ovest Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
	Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
	Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
	Nullo						
7. Tipo costruttivo	Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	A due falde		A falda unica	L	A più falde	L	Piana
	X Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
	Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto	A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
	Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto	Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
	Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli		Scritte storiche				
16.Volume	Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area	Pista		Assente	X	Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata	X	Sentiero
Accesso all'edificio	Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)						ĺ	
23.Classificaz. tipologica	Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento		A3					
2.Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	Х	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X	Agricolo	Artigianato locale		Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili		Di servizio					
4.Note e prescrizioni							

Comune di Tione Località Dravegon

C.C. Tione P.ed. 1126 P.f. Quota m.1062 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5.80 altezza d'imposta: m. 1.10

larghezza: m. 4.70 altezza colmo: m. 2.25

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





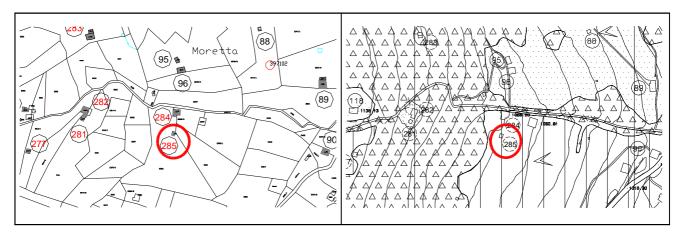
Facciata Nord Facciata Est





Facciata Sud Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione	Χ	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	X	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto		Assente
10.Tetto		A capriate	Х	Con trave di colmo		A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione		Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	Х	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	E2				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Dravegon

C.C. Tione P.ed. 1149 - 1150 P.f. Quota m.1070 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7.85 **altezza d'imposta**: m.2.75

<u>larghezza: m. 7.50</u> <u>altezza colmo: m.</u>

Cascinello: m. 3.60 * m. 4.25 altezza max murature: m 2,00

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





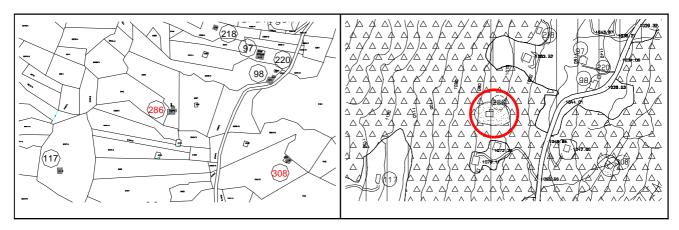
Facciata Est Facciata Sud





Facciata Ovest Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	\perp	Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
Grado di utilizzo		Temporaneo	\perp	Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale	4	Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita	_		L			
6. Stato di conservazione		Buono	$\bot\!\!\!\!\!\bot$	Mediocre	X	Fatiscente		Diroccato
		Nullo	\perp					
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	$\perp \!\!\! \perp$	A falda unica		A più falde	L	Piana
	X	Non riconoscibile			L			
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	Х	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio					
4.Note e prescrizioni						

Comune di Tione Località Maftina

C.C. Tione **P.ed**. 1604 P.f. Quota m.1120 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 4,10 altezza d'imposta: m.

altezza colmo: m.

 larghezza:
 m. 5.00

 Cascinellio:
 m. 3.00 * m. 2.70
 altezza max murature: m 0,80

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud / Est

Facciata Sud / Ovest

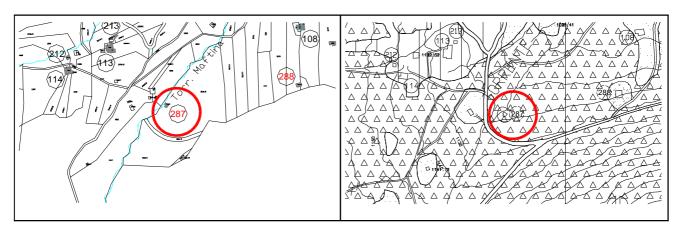




Facciata Nord / Ovest

Facciata Nord / Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860	X	Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre		Fatiscente	Х	Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto)	Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	Х	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Daè

P.ed. 954 C.C. Tione **P.f.** Quota m.1120 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 4,50 altezza d'imposta: m.

altezza colmo:

larghezza: m. 5.80 m. 4.30 x 3.30 Cascinelli: altezza max murature: m.1,50

m. 2.80

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

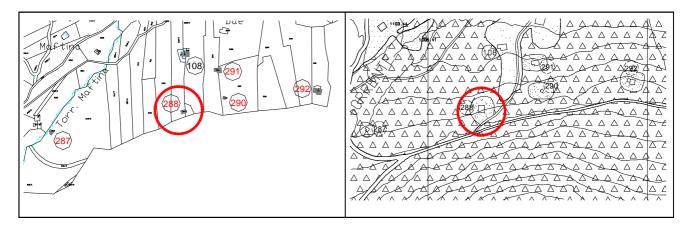


Facciata Nord Facciata Est



Facciata Ovest Facciata Sud

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	>	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Щ	Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo	X	Pietra		Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	$oxed{\Box}$	A più falde	L	Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	>	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	Х	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Daè

C.C. Tione **P.ed**. 950 **P.f.**

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6.60

larghezza: m. 8.30

Cascinelli:

Quota m.1415 s./m.

altezza d'imposta: m. 3.50

altezza colmo: m

altezza max murature: m 3,30

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord

Facciata Est

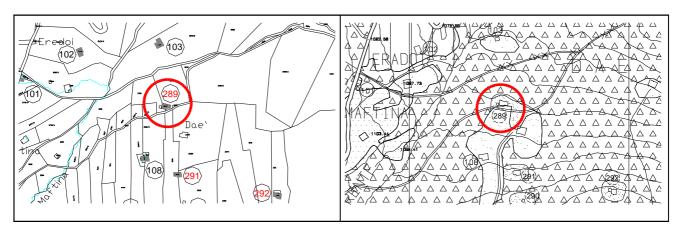




Facciata Sud

Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello	Х	Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	_ X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	\Box	A più falde	L	Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	T	Vasca Imhoff		A dispersione	-	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			Ť					
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	A2								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo			
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	Х	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito			
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo			
compatibili	Di servizio								
4.Note e prescrizioni Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con i riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)									

Comune di Tione Località Daè

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed. 953</u> <u>P.f.</u> <u>Quota m.1120 s./m.</u>

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 4.95 altezza d'imposta: m. 2.00

<u>larghezza:</u> m. 5.60 <u>altezza colmo</u>:

<u>Cascinelli:</u> <u>altezza max murature</u>: m.2,65

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

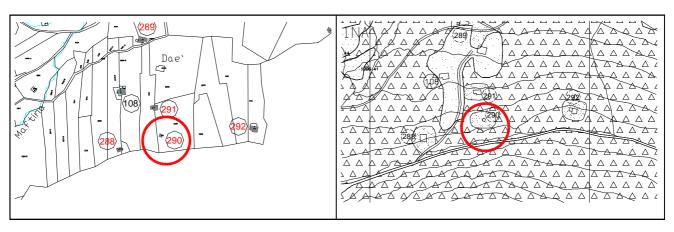


Facciata Nord Facciata Est



Facciata Sud Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione	Х	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Χ	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	Х	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	X	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

1.Tipologia architettonica di riferimento	E2			
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	X R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Daè

P.ed. 952 C.C. Tione

Caratteristiche dimensionali: Ed. principale: lunghezza: m. 4.80

larghezza: m. 6.00

Cascinello: m. 3.65 x 4.45

P.f. Quota m.1115. s./m.

altezza d'imposta: m. altezza colmo: m.

altezza max murature: m 2,50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Ovest

Facciata Nord

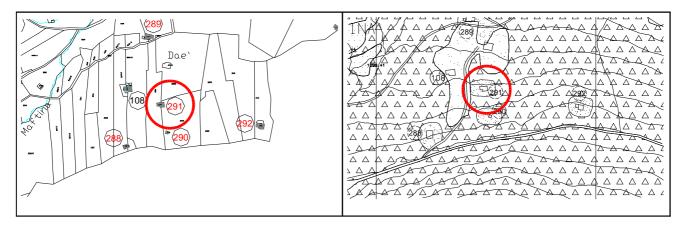




Facciata Est

Facciata Sud

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il	İ	Posteriore al		
·	^			1945		1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
•		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Х	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata	Ĺ	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	X	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	В			
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	X R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Daè

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed. 951</u> <u>P.f.</u>

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7.20

larghezza: m. 6.65

Cascinello: m. 5.00 x m. 5.70

P.f. Quota m.1120 s./m.

altezza d'imposta: m. 2.35 (min.)

<u>altezza colmo</u>: ___/_

altezza max murature: m.4,40

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





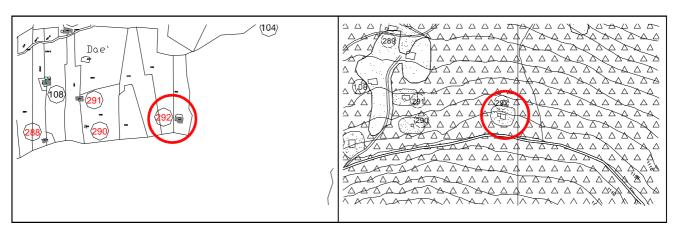
Facciata Nord Facciata Est





Facciata Sud Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	X	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	L	A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	Х	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			T		ĺ			
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	Х	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Al Caset

P.ed. 939 C.C. Tione **Quota** m.1160 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8.10 altezza d'imposta: m.

larghezza: m. 7.80 altezza colmo: m.

m. 3.20 * m. 4.60 Cascinelli: altezza max murature: m 1,70

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord / Est

Facciata Sud / Est

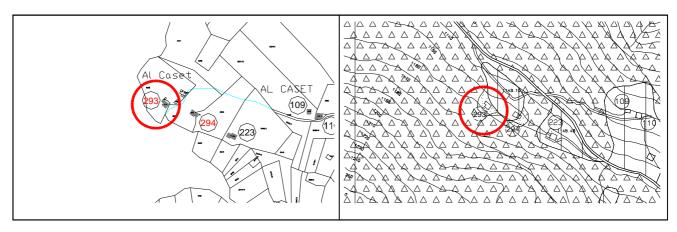




Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA



Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 293

ANALISI

1.Tipologia Funzionale	X	cascinello		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato	L			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	L	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	L	A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	Х	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	Х	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Al Caset

C.C. Tione **P.ed.** 937/1 – /2 **P.f. Quota** m.1150 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7.10 altezza d'imposta: m.

larghezza: m. 6.85 altezza colmo: m.

Cascinelli: m. 4.80 x m. ~5.50 <u>altezza max murature</u>: m 1,50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord / Est

Facciata Sud / Est

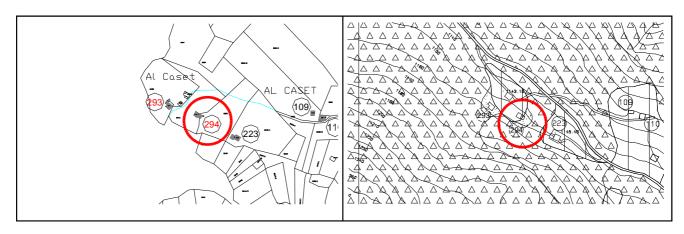




Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Щ	Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	Ц	A più falde	L	Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	Х	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	Х	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Grom

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed.</u> <u>P.f. 2045/5</u> <u>Quota m. 1160 s./m.</u>

Caratteristiche dimensionali: Ed. principale: lunghezza: m. 3.40

<u>larghezza: m. 3.40</u> <u>altezza d'imposta: m. larghezza: m. 3.00</u> <u>altezza colmo</u>: m.

altezza max murature: m 1,45

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Est



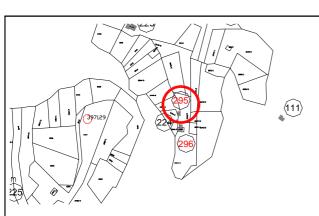


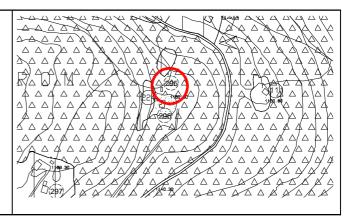
Facciata Ovest

Facciata Nord

Facciata Sud

ESTRATTO MAPPA





1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
	X	Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato	L			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
	X	Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	L	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	L	A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	Х	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			T					
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4 Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Grom

C.C. Tione **P.ed**. 932 P.f.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5.85

larghezza: m. 6.60

Cascinelli: m. 3.80 x m. 4.40

Quota m. 1160 s./m.

altezza d'imposta: m. 3.30 altezza colmo: m.

altezza max murature: m 2,50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





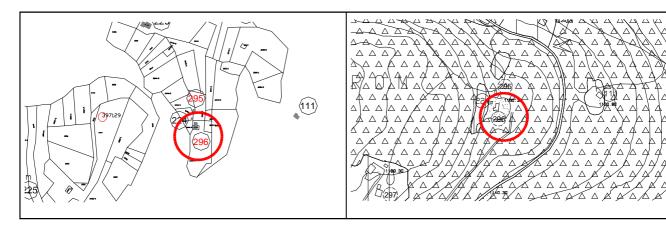
Facciata Est Facciata Sud





Facciata Ovest Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato	L			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	X	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	L	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	L	A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	X	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A3								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo			
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	Х	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito			
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo			
compatibili	Di servizio								
4.Note e prescrizioni	Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con i riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)								

Comune di Tione Località Grom

C.C. Tione P.ed. 931 P.f. 2028/4 – 3924 – 2022/1 Quota m.1200 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 11.20 altezza d'imposta cascinello: m. 0.70

larghezza: m. 8.90 altezza colmo: m. 2,70

Cascinello: m. 6.30x 4.30 <u>altezza max murature</u>: m.4,10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord Facciata Est



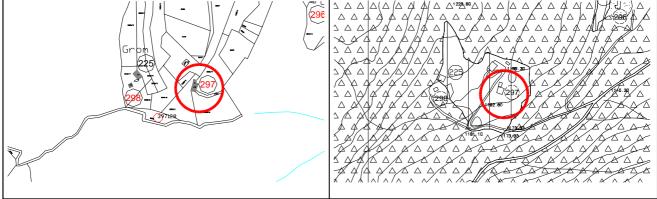


Facciata Sud

Facciata Ovest

ESTRATTO PRG

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato	L			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita			L			
6. Stato di conservazione	Щ	Buono	X	Mediocre	L	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	ГШ	A due falde	X	A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	Х	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A3								
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo			
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	X	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito			
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo			
compatibili	Di servizio								
4.Note e prescrizioni	Al cascinello ancora integro si applica l'intervento R2								

Comune di Tione Località Grom

C.C. Tione **P.ed**. 930 P.f. Quota m.1210 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9.80 altezza d'imposta: m.

larghezza: m. 5.40 altezza colmo: m.

Cascinello: altezza max murature: m.2,30

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

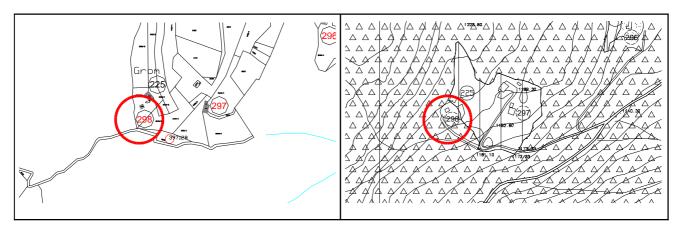






Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA



Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 298

ANALISI

1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione	V	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il		Posteriore al		
	^			1945		1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente	L	Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo	Х	Pietra		Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comig X oli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Х	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia		
						comunale	<u> </u>	
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	Х	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	X	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	E2					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	Х	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio					
4.Note e prescrizioni	Si prescrive il ripristino fi presenti)	lologico dei fori esister	nti (con i riutilizzo dei co	nto	orni in pietra (se

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano

N. edificio 299

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Caset

<u>C.C. Tione</u> <u>P.ed.</u> <u>P.f. 1592/1</u> <u>Quota m. 1100 s./m.</u>

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. altezza d'imposta: m.

larghezza: m. altezza colmo: m.

Cascinelli: m. .

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

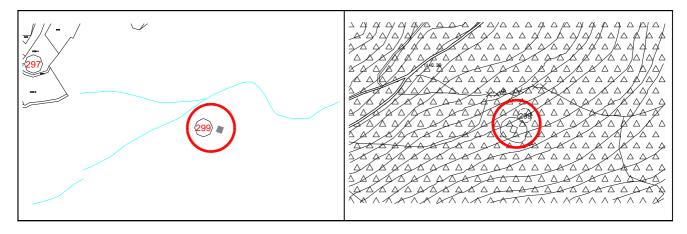




Facciata Nord Facciata Est

Facciata Sud Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
	Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il		Posteriore al		
•			1945		1945		
3. Uso attuale	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
	Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Buono		Mediocre		Fatiscente		Diroccato
	X Nullo						
7. Tipo costruttivo	Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·	Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto	A capriate		Con trave di		A volta	Х	Non riconoscibile
			colmo				
11. Accessori tetto	Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
	Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto	Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
	Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e		Altro
					Tinteggiatura		
15.Particolari di pregio	Fori		Travi - Stipiti	L	Affresco- Dipinto)	Focolari - forni
	Intagli		Scritte storiche				
16.Volume	Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico	Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Х	Assente
20. Viabilità –	Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area	Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata	Х	Sentiero
Accesso all'edificio	Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)							
23.Classificaz. tipologica	Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Grom

P.ed. 940 C.C. Tione **P.f.** Quota m. 1085 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7,00 altezza d'imposta: m. 3,00

larghezza: m. 6,75 altezza colmo: m.

m. 3,60x4,75 Cascinelli: altezza max murature: m 1,90

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

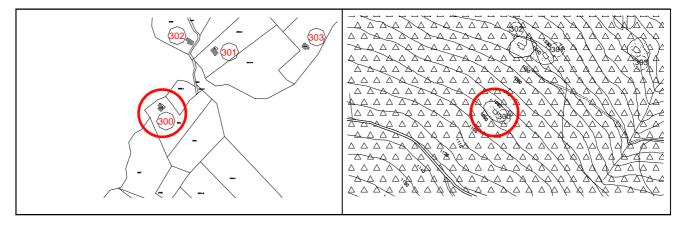


Facciata Nord-Est Facciata Sud-Est



Facciata Nord-Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione		Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il	İ	Posteriore al		
·	^			1945		1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
•		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Х	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	X	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata	Ĺ	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	X	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Daè

C.C. Tione **P.ed**. 942 P.f. **Quota** m.1040 s./m.

Caratteristiche dimensionali: Ed. principale: lunghezza: m. 6.40

larghezza: m. 7.20 m. 3.95 x 5.70

Cascinelli:

altezza d'imposta: m. 3.60

altezza colmo: m.

altezza max murature: m 2,10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord / Est

Facciata Sud / Est

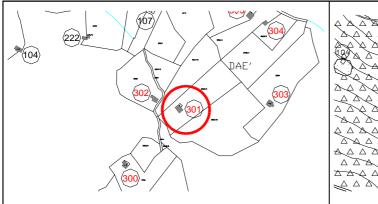


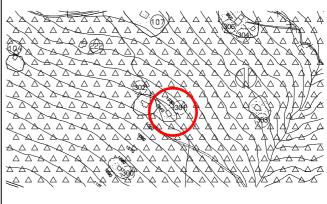


Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA





Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 301

ANALISI

1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Χ	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	X	Fori	Х	Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche	Χ	Lastroni pietra		
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	-	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale	П	Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	X	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)					П			
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	X	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune di Tione Località Daè

C.C. Tione **P.ed**. 943 P.f.

Caratteristiche dimensionali: Ed. principale: lunghezza: m. 6.65

larghezza: m. 6.70

m. 4.10 * m. 4.20 Cascinelli:

Quota m.1040 s./m.

altezza d'imposta: m. altezza colmo: m.

altezza max murature: m 2,55

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord/Est

Facciata Sud/Est

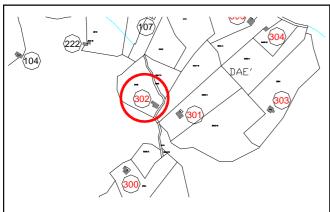


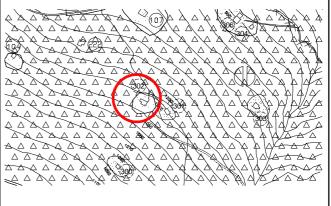


Facciata Sud/Ovest

Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA





1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	>	Non utilizzato	L			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	>	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	L	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	L	A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	>	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			Ť					
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	Х	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Daè

C.C. Tione **P.ed**. 941 **P.f. Quota** m.1000 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5.65

larghezza: m. 6.50

Cascinelli: m. 3.35 x 3.75

altezza d'imposta: m. 3.35

altezza colmo: m.

altezza max murature: m 1,60

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord / Est

Facciata Sud / Est

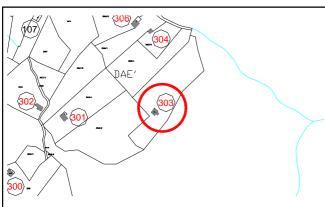


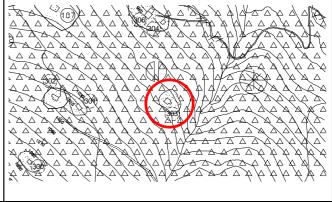


Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA





1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	Х	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	×	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	X	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	İ	Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli	i	Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie		•		
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche	Х	Fontana pietra		
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	T	Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	İ	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	×	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)	X	Area protetta SIC	T			-		
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	<u> </u>	Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento					
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	Х	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario		Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio				
4.Note e prescrizioni					

Comune di Tione Località Daè C.C. Tione **P.ed**. 944

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 4.60

larghezza: m. 5.80

P.f. **Quota** m.940 s./m.

altezza d'imposta: m. altezza colmo: m.

altezza max murature: m 2,10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord/Ovest

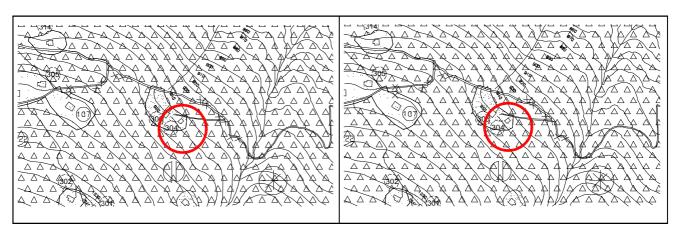




Facciata Nord/Est

Facciata Sud/ Est

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con		Abitazione	Х	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio		X Non utilizzato	L			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione	Ш	Buono		Mediocre	X	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	2	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile	$_{ m I}$				L	
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Χ	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie		'		
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio	Ī	Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	T	Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale	j	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale	T	Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista]	Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)	X	Area protetta SIC	Ť					
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				

Comune diTioneLocalitàDaèC.C. TioneP.ed. 947P.f.Quotam.990 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8.90 altezza d'imposta cascinello: m.2.30

larghezza: m. 8.50 altezza colmo cascinello: m. 3.20

<u>Cascinello:</u> m. 4.20 * m. 5.30 <u>altezza max murature</u>: m.3,05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





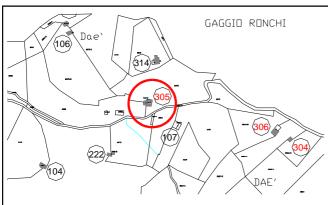
Facciata Nord Facciata Est

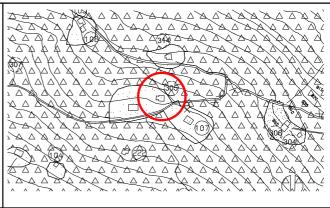




Facciata Sud Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA





1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	Х	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	Χ	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo	x	Pietra		Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde	X	A falda unica		A più falde		Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura	X	Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie		•		
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente	1	Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente	Х	Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)					T			
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	×	Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	В			
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	X R5 – Ripristino edilizio	R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni	Si prescrive intervento R pietra	2 alla porzione di fabb	oricato a cascinello e p	porzione muro con contorni

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 306 VARIANTE 2014

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Daè

P.ed. 945 C.C. Tione Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8.45

larghezza: m. 8.75

m. 3.70 x 4.50 **Cascinello:**

P.f. Quota m.950 s./m.

altezza d'imposta: m. 4.20 altezza colmo: m.

altezza max murature: m 1,80

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Sud / Est

Facciata Sud / Ovest

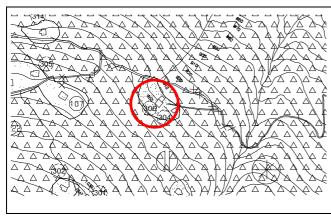


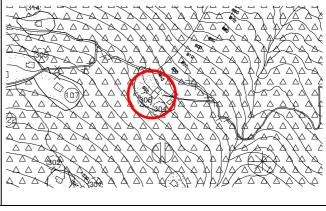


Facciata Nord / Ovest

Facciata Nord / Est

ESTRATTO MAPPA





1.Tipologia Funzionale	Х	Stalla-fienile con		Abitazione stagionale	!	Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	Х	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Χ	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	Х	Mediocre		Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	Х	A due falde		A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile	T		Ì			
Manto di copertura	Х	Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto	Χ	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
l and the second of the second		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori	X	Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco	X	A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche		,		
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto		Ŭ		
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Χ	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente	Х	Via vecchia		
						comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'edificio		Pista	Х	Assente		Via vecchia		
			X			comunale		
22.Legislazione (vincoli)	Х	Area protetta SIC						
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	Х	Edificio da		Rudere		
			^	recuperare				

Tipologia architettonica di riferimento	A3										
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo				
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X	R4 – Sostituzione edilizia	X	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito				
3.Destinazione d'uso	X Agricolo		Artigianato locale	Х	Abitativo saltuario	Х	Turistico - ricettivo				
compatibili	Di servizio										
4.Note e prescrizioni	Ricadendo in area SIC o Z										
	valutazione di incidenza La porzione di edificio esistente potrà essere soggetta a sostituizione edilizia al										
	fine di garantire la possib	fine di garantire la possibilità di ripristinare l'edificio originario									

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 307

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Gaggio

C.C. Tione P.ed. 950 P.f. Quota m.1030 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8.60 altezza d'imposta: m. 3.65

<u>larghezza: m. 7.00</u> <u>altezza colmo</u>: m

Cascinelli: m. 3.80 x. 5.00 <u>altezza max murature</u>: m 1,70

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord / Est

Facciata Sud / Est

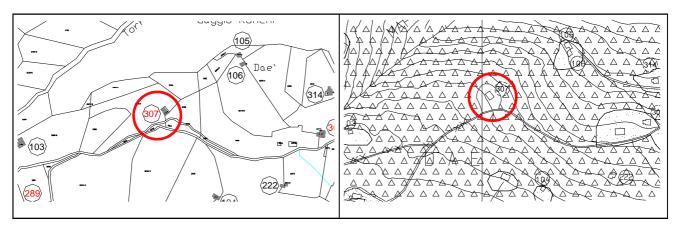




Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	X	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono	\perp	Mediocre	L	Fatiscente	Х	Diroccato
		Nullo			L			
7. Tipo costruttivo		Pietra	×	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura		A due falde		A falda unica	L	A più falde	$ldsymbol{f eta}$	Piana
	X	Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Соррі
		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio	Х	Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze		A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	Х	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	Χ	Assente
20. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale	\dagger	Strada forestale	t	Strada privata	İ	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente	Х	Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)			T		Ť	-	T	
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente	×	, Edificio da recuperare		Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento	A3									
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro		R2 - Risanamento conservativo				
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	X	R5 – Ripristino edilizio		R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito				
3.Destinazione d'uso	X Agricolo	Artigianato locale	Χ	Abitativo saltuario	Χ	Turistico - ricettivo				
compatibili	Di servizio									
4.Note e prescrizioni Si prescrive il ripristino filologico dei fori esistenti con i riutilizzo dei contorni in pietra (se presenti)										

Comune di Tione Censimento patrimonio edilizio montano N. edificio 308

DATI GENERALI

Comune di Tione Località Cagalor

P.ed. 1152 - 1154 P.f. C.C. Tione **Quota** 1320 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6.70 altezza d'imposta: m. 3.80

altezza colmo: /

larghezza: m. 6.75 m. 4.10 x 5.20 Cascinello: altezza max murature: m 3,20

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Facciata Nord / Est

Facciata Sud / Est

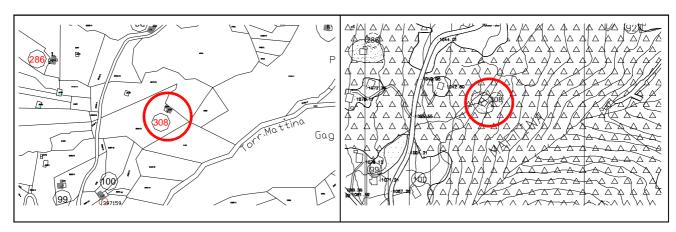




Facciata Sud / Ovest

Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA



1.Tipologia Funzionale	X	Stalla-fienile con		Abitazione		Cascinello		Stalle e fienili
		Baita		Malga		Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Х	Anteriore al 1860		Tra il 1860 e il 1945		Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	ĺ	Artigianale		Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	Х	Non utilizzato				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo		Permanente	Х	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale		Modificata		Trasformata		Alterata
		Ricostruita						
6. Stato di conservazione		Buono		Mediocre	Х	Fatiscente		Diroccato
		Nullo						
7. Tipo costruttivo		Pietra	Х	Pietrame irregolare		Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio		Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	$\perp \!\!\! \perp$	A falda unica		A più falde		Piana
		Non riconoscibile						
9. Manto di copertura		Lamiera		Tegole		Scandole		Coppi
·		Onduline		Cemento		Cotto	Х	Assente
10.Tetto		A capriate		Con trave di colmo		A volta	Х	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica		Pannelli		Abbaini
		Velux		Antenna TV				
12.Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi		Scale		Camino
		Forno		Tettoie				
13.Serramenti fori		Legno		Alluminio		Pvc		Ferro
14.Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo		Civile e Tinteggiatura		Altro
15.Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti		Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche				
16.Volume		Ampliamenti		Superfetazioni				
17.Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato		A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto				
18.Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo		Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria		Vasca Imhoff		A dispersione	X	Assente
20. Viabilità –	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata		Sentiero
Accesso all'area		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
21. Viabilità –		Strada comunale		Strada forestale		Strada privata	X	Sentiero
Accesso all'edificio		Pista		Assente		Via vecchia comunale		
22.Legislazione (vincoli)								
23.Classificaz. tipologica		Edificio esistente		Edificio da recuperare	Х	Rudere		

Tipologia architettonica di riferimento				
2.Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 – Sostituzione edilizia	R5 – Ripristino edilizio	X R6 – Demolizione e rinaturalizzazione sito
3.Destinazione d'uso	Agricolo	Artigianato locale	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
compatibili	Di servizio			
4.Note e prescrizioni				