

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** S. Giovanni**C.C.** Saone**P.ed.** 97**P.f.****Quota** 490 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8,05**altezza d'imposta:** 3,45 m.**larghezza:** m. 10,15**altezza colmo:** 5,80 m.**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord.Est



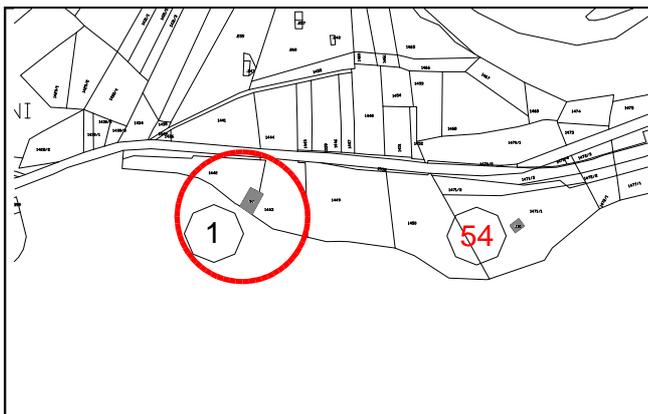
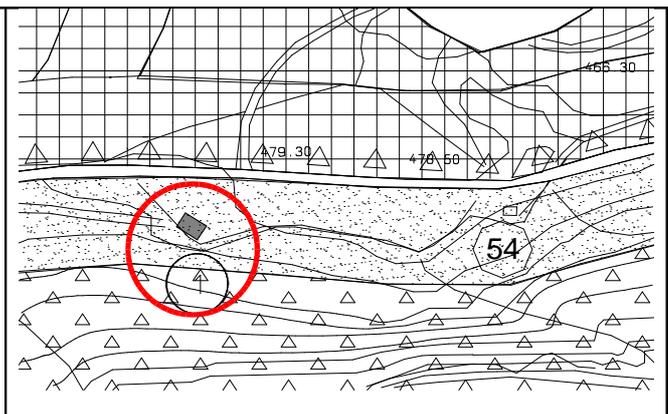
Facciata Sud.Est



Facciata Sud-Ovest



Facciata Nord-Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

### ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	<input checked="" type="checkbox"/>	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/> Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	<input checked="" type="checkbox"/> Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	<input checked="" type="checkbox"/> Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	<input checked="" type="checkbox"/> Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	<input checked="" type="checkbox"/> Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	<input checked="" type="checkbox"/> Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	<input checked="" type="checkbox"/> A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/> Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	A capriate	<input checked="" type="checkbox"/> Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	<input checked="" type="checkbox"/> Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	<input checked="" type="checkbox"/> A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	<input checked="" type="checkbox"/> Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	<input checked="" type="checkbox"/>	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	<input checked="" type="checkbox"/>	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	<input checked="" type="checkbox"/> Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	<input checked="" type="checkbox"/> Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

### PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A1				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	<input checked="" type="checkbox"/>	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	<input checked="" type="checkbox"/> Agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Artigianato locale	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo saltuario	<input checked="" type="checkbox"/>	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	E' ammessa l'apertura di un nuovo foro sul fronte N-E in posizione simmetrica rispetto alla porta.				

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** S.Giovanni**C.C.** Saone**P.ed.** 92**P.f.****Quota** m. 480 s./m**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 5,85**altezza d'imposta:** m. 2,05**larghezza:** m. 9,10**altezza colmo:** m. 3,30**Cascinelli:** m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Ovest



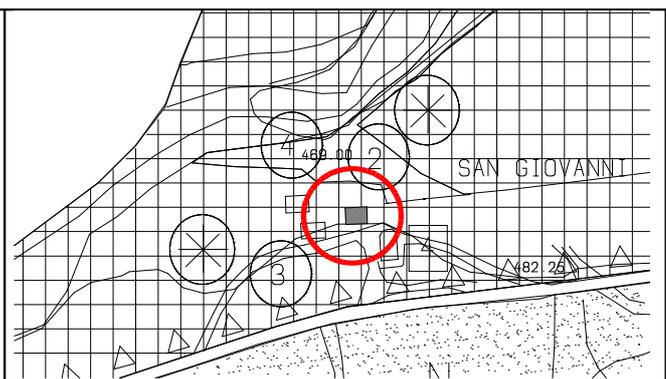
Facciata Nord



Facciata Est



Facciata Sud

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		cascinello	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X	Abbandono	
5. Tipologia architettonica		Originale	X	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	X	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline		Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli		Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux		Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi	Scale	Camino
		Forno		Tettoie		
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	X	Fori	X	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	X	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	X	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario
		Di servizio				
4. Note e prescrizioni	E' ammessa l'apertura di n.2 nuovi fori sul fronte N con dimensioni come esistenti.					

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località S. Giovanni

C.C. Saone

P.ed. 91/2

P.f.

Quota 480 m. s./m.

## Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,40

altezza d'imposta: m. 5,30

larghezza: m. 10,40

altezza colmo: m. 7,90

Cascinelli: m.  
m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est



Facciata Sud

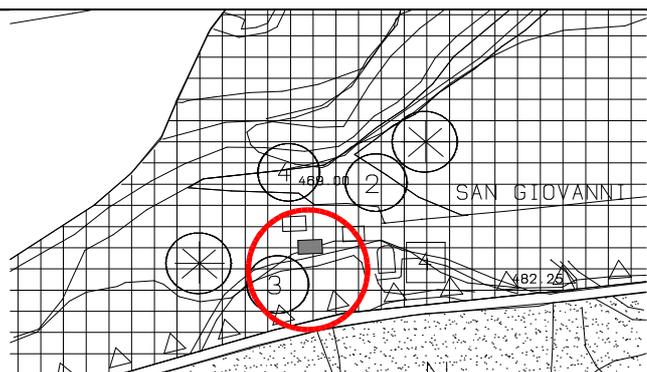


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	X Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X	A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori		Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	X Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio				
4. Note e prescrizioni						

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** S. Giovanni**C.C.** Saone**P.ed.** 91/1**P.f.****Quota** 480 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8,90**altezza d'imposta:** m. 5,15**larghezza:** m. 12,90**altezza colmo:** m. 8,25**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



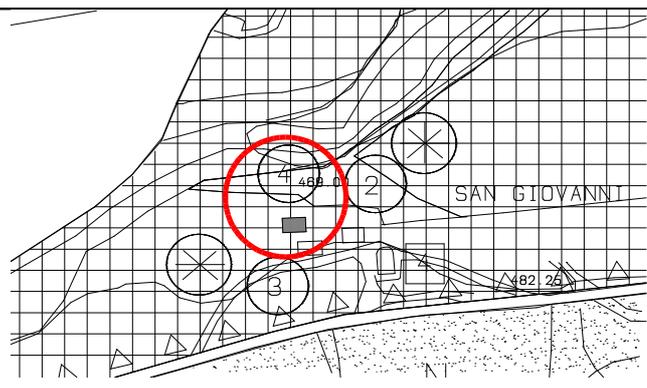
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	X Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata		Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X	A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	X	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	X A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	X Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio				
4. Note e prescrizioni						

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località S. Giovanni

C.C. Saone

P.ed. 129

P.f.

Quota 490 m. s./m.

## Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9,50

altezza d'imposta: m. 4,40

larghezza: m. 9,85

altezza colmo: m. 5,90

Cascinelli: m.  
m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

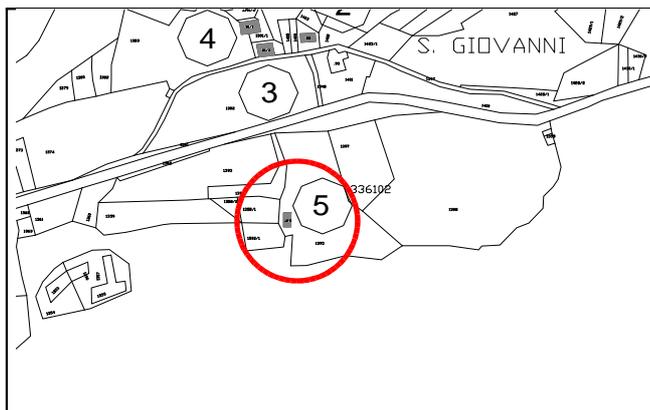


Facciata Sud

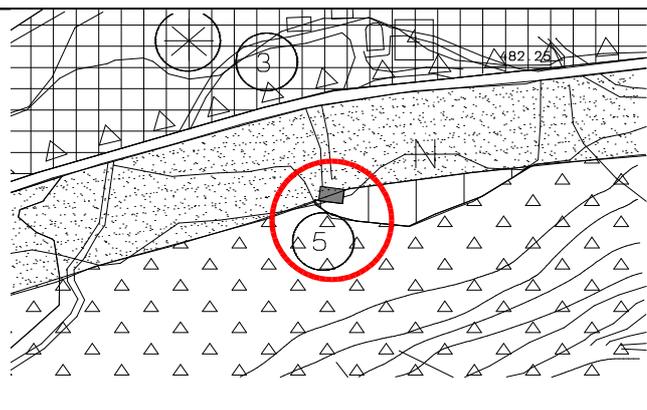


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	X Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	X Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	X Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino	X	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	B				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
	X R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	X Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Pannelli in falda				

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** S. Giovanni**C.C.** Saone**P.ed.** 122**P.f.****Quota** 485 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 10,00**altezza d'imposta:** m. 3,65/5,26**larghezza:** m. 9,85**altezza colmo:** m. 6,65**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



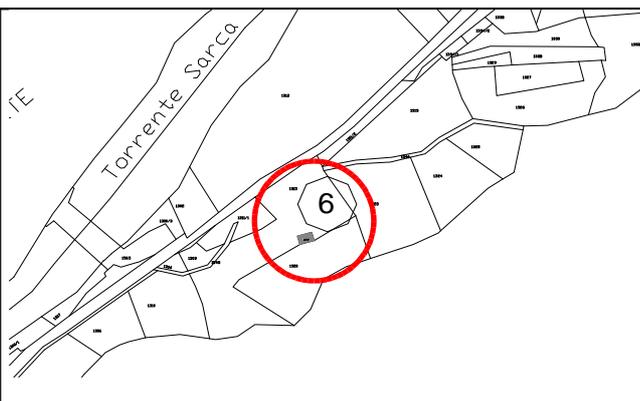
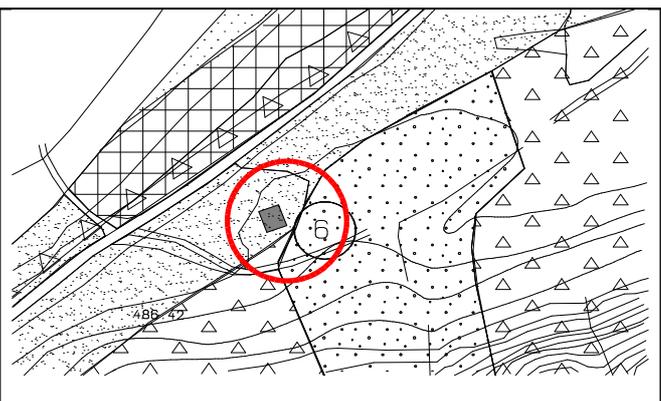
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazione	Cascinello	Stalle e fienili
	Baita		Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/>	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale	Agricolo		Artigianale	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	<input checked="" type="checkbox"/>	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	<input checked="" type="checkbox"/> Buono		Mediocre	Fatiscente	Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	<input checked="" type="checkbox"/>	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	<input checked="" type="checkbox"/> A due falde		A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/>	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline		Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	<input checked="" type="checkbox"/> A capriate		Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> Comignoli		Parabolica	<input checked="" type="checkbox"/> Pannelli	Abbaini
	Velux		Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli		Ballatoi	Scale	Camino
	Forno		Tettoie		
13. Serramenti fori	<input checked="" type="checkbox"/> Legno		Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	<input checked="" type="checkbox"/> A raso sasso		Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio	Fori		Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli		Scritte storiche		
16. Volume	Ampliamenti		Superfettazioni		
17. Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> A verde aperto		A verde recintato	A giardino	<input checked="" type="checkbox"/> Manufatto di servizio
	A verde con alberature		Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile		Vasca accumulo	<input checked="" type="checkbox"/> Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria		Vasca Imhoff	<input checked="" type="checkbox"/> A dispersione	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	<input checked="" type="checkbox"/> Strada comunale		Strada forestale	Strada privata	Sentiero
	Pista		Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale		Strada forestale	<input checked="" type="checkbox"/> Strada privata	Sentiero
	Pista		Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio esistente		Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	G				
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	<input checked="" type="checkbox"/>	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Artigianato locale	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo saltuario	<input checked="" type="checkbox"/> Turistico - ricettivo
		Di servizio			
4. Note e prescrizioni					

**DATI GENERALI**

Comune di Tione

Località Laverta

C.C. Saone

P.ed. 125

P.f. \_\_\_\_\_

Quota 530 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6,50

altezza d'imposta: m. 3,20

larghezza: m. 7,90

altezza colmo: m. \_\_\_\_\_

Cascinelli: m. \_\_\_\_\_

m. \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



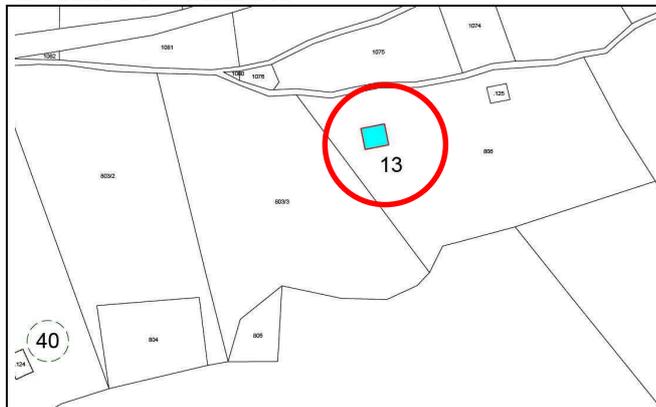
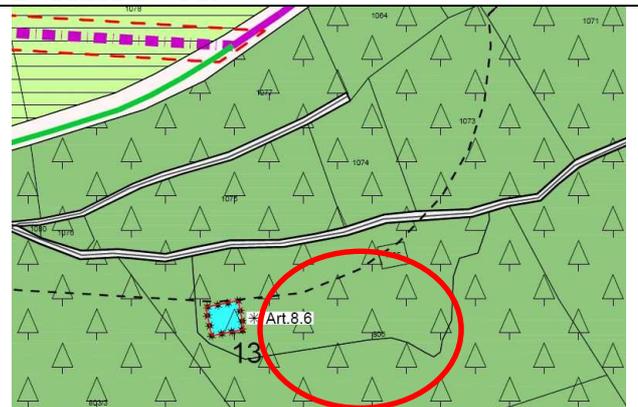
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione stagionale	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio	X Non utilizzato			
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	Permanente	X Abbandono		
5. Tipologia architettonica	X	Originale	Modificata	Trasformata		Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione		Buono	Mediocre	X Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X	A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto		Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	X Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni			
17. Pertinenze		A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	X	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità - Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	X	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	X	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	X Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X Turistico - ricettivo
		Di servizio			

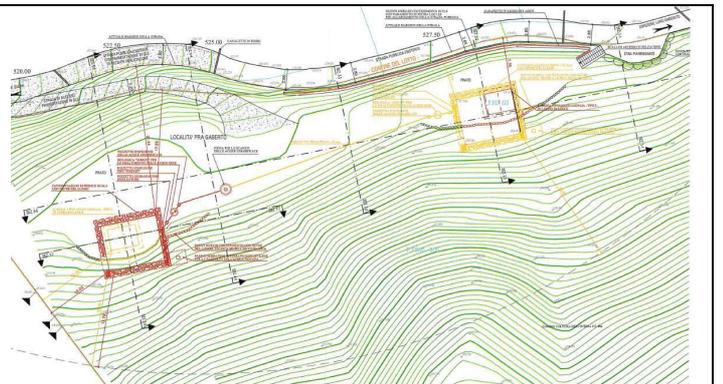
## 4. Note e prescrizioni

Al fine di migliorare l'impatto paesaggistico ed ambientale del nuovo edificio previsto in sostituzione del preesistente, a seguito di autorizzazione alla demolizione con ricostruzione ai sensi dell'art. 106 della L.P. 15/2015, si prevede la ricostruzione nella parte ovest dell'area come indicato in cartografia con cartiglio Z602,, dove il terreno presenta minori acclività e dove l'edificio potrà essere allontanato dalla viabilità esistente e di progetto.

Prima di modificare lo stato dei luoghi, è necessario ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 13 della l.p. 11/2007.

(Vedi Art. 8.6 delle NdA)

[Variante v11a v11b 2022]



## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Laverta

C.C. Saone

P.ed. 126

P.f.

Quota 540 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7,90

altezza d'imposta: m. 5,35

larghezza: m. 10,75

altezza colmo: m. 8,15

Cascinelli: m.

m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

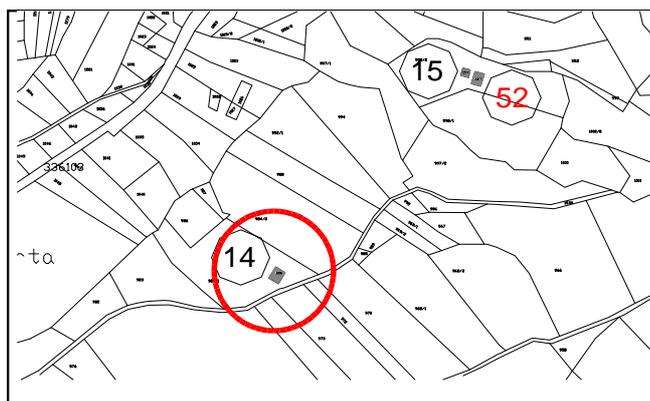


Facciata Sud

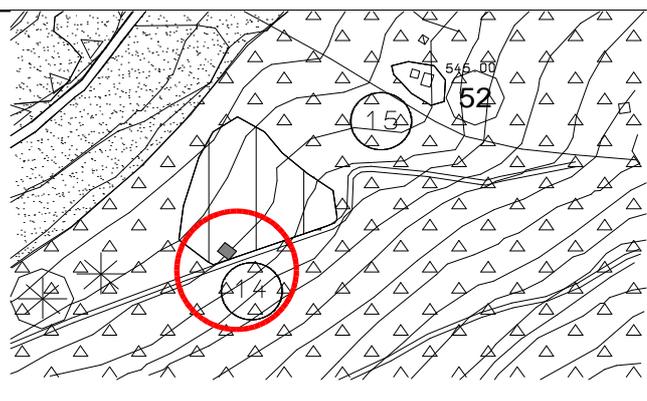


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	X Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	X Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	A capriate	X Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	X Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	X Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	X Vasca Imhoff	A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni					

<b>DATI GENERALI</b>			
Comune di Tione	Località Longaggiotto		
C.C. Saone	P.ed. 157	P.f.	Quota 545 m. s./m.
<b>Caratteristiche dimensionali:</b>			
Ed. principale: lunghezza: m. 5,50	altezza d'imposta: m. 4,15		
	larghezza: m. 8,60		altezza colmo: m. 5,55
Cascinelli: m.			
m.			

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Facciata Sud-Ovest



Facciata Nord-Ovest

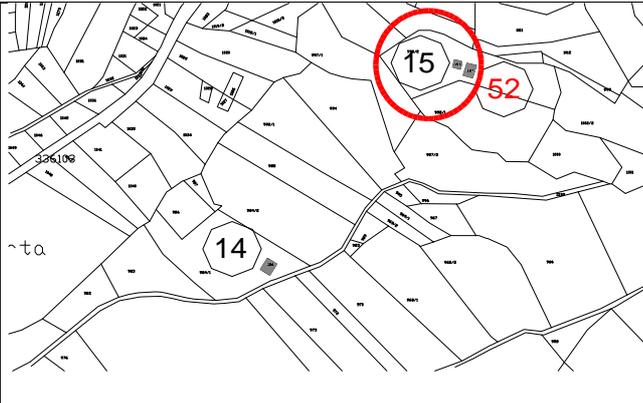


Facciata Nord-Est

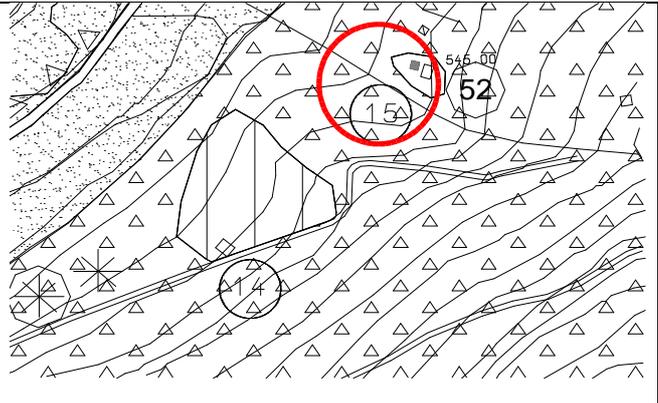


Facciata Sud-Est

**ESTRATTO MAPPA**



**ESTRATTO PRG**



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	X Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	X Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	A capriate	X Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfetazioni			
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	X A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
	X R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento				

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Longaggiotto

C.C. Saone

P.ed. 101

P.f.

Quota 580 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7,20

altezza d'imposta: m. 3,80

larghezza: m. 7,55

altezza colmo: m. 5,40

Cascinelli: m.  
m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

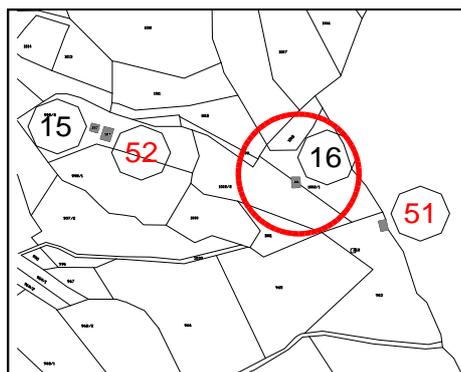


Facciata Sud

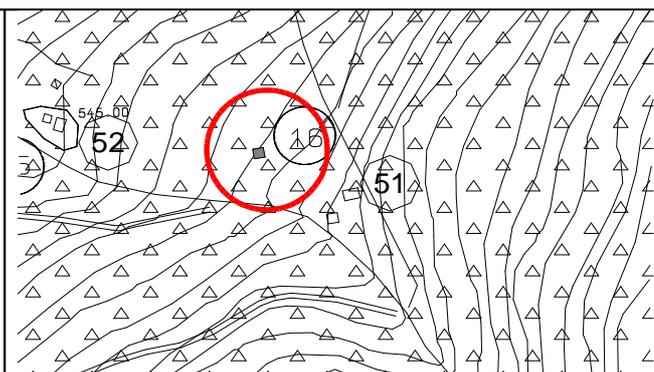


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	X	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo		Temporaneo	X	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata	Trasformata		Alterata
	X	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	Pietrame irregolare	X	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio		Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	X	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline		Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux		Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	X	Poggioli		Ballatoi	Scale	Camino
		Forno		Tettoie		
13. Serramenti fori	X	Legno		Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso		Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio		Fori		Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
		Intagli		Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti		Superfettazioni		
17. Pertinenze	X	A verde aperto		A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
		A verde con alberature		Orto		
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile		Vasca accumulo	X	Sorgente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff		A dispersione
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale		Strada forestale		Strada privata
		Pista		Assente		Via vecchia comunale
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale		Strada forestale	X	Strada privata
		Pista		Assente		Via vecchia comunale
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente		Edificio da recuperare		Rudere

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria		M2 - Manutenzione straordinaria		R1 - Restauro
	X					R2 - Risanamento conservativo
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo		Artigianato locale	X	Abitativo saltuario
		Di servizio				Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento					

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Duron**C.C.** Saone**P.ed.** 87**P.f.****Quota** 785 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8,20**altezza d'imposta:** m. 4,10**larghezza:** m. 8,80**altezza colmo:** m. 6,80**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Est



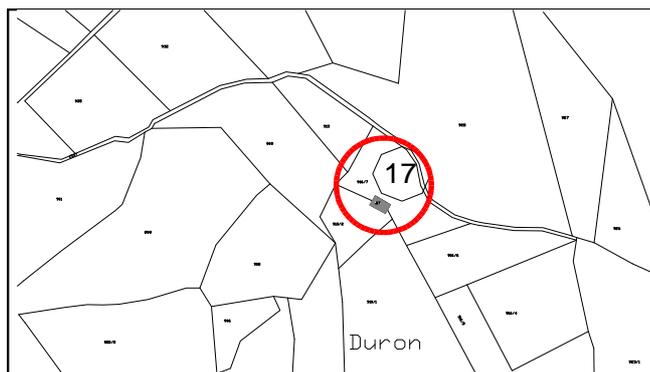
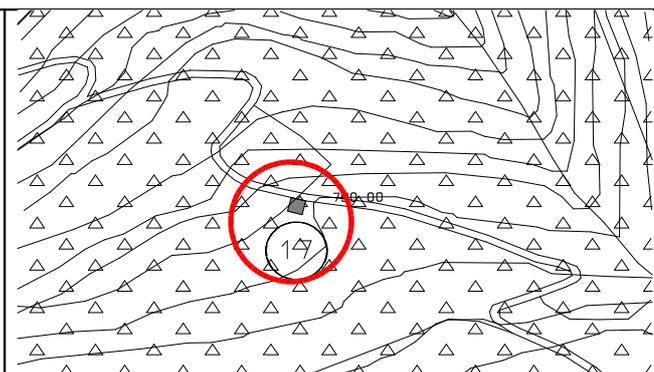
Facciata Nord/Ovest



Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata	X Trasformata		Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione		Buono	X Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X Pietrame irregolare	X Laterizio		Misto pietra - legno
		Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X	A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	Parabolica	X Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	X Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	X	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	X	Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3						
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo	
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio					
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento						

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Masere**C.C.** Saone**P.ed.** 82**P.f.****Quota** 580 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 4,90**altezza d'imposta:** m. 3,90**larghezza:** m. 9,60**altezza colmo:** m. 5,30**Cascinelli:** m.

m.

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord-Ovest



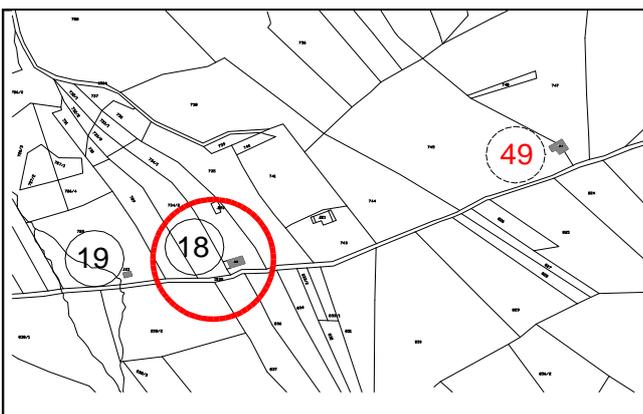
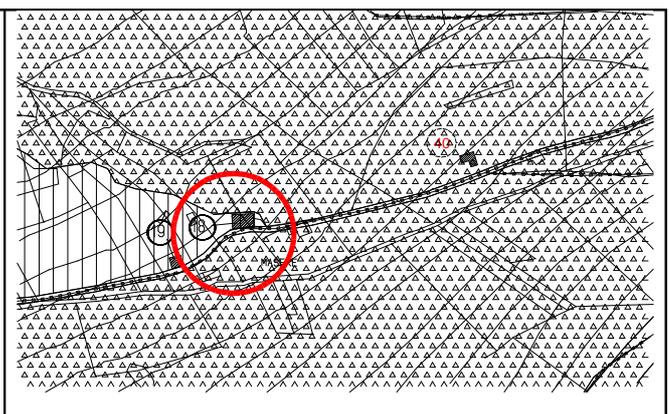
Facciata Nord-Est



Facciata Sud-Est



Facciata Sud-Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	X	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	Modificata	Trasformata	X	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
	X	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	X	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	X	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	X	A dispersione	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2						
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo	
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio					
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento						

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Masere**C.C.** Saone**P.ed.** 123**P.f.****Quota** 580 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 4,60**altezza d'imposta:** m.3,90**larghezza:** m. 7,40**altezza colmo:** m.5,10**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord-Ovest



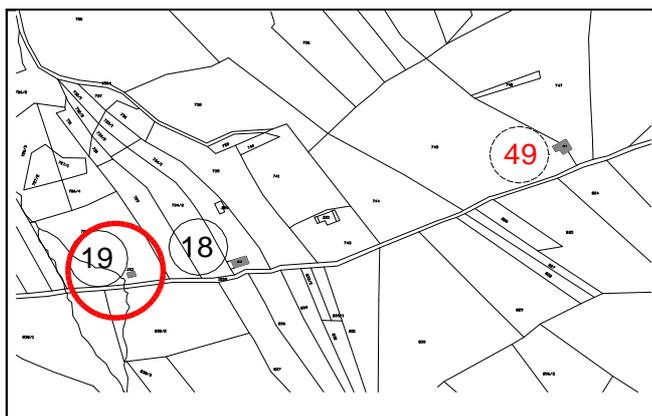
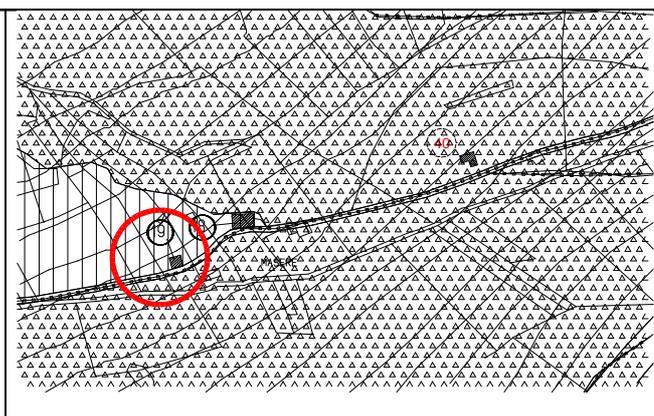
Facciata Nord-Est



Facciata Sud-Est



Facciata Sud-Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	X Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	X	Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	X Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	X Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	X Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	A verde aperto	X A verde recintato	A giardino	X	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	X A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento				

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Masere**C.C.** Saone**P.ed.** 132**P.f.****Quota** m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 9,65**altezza d'imposta:** m. 4,65**larghezza:** m. 8,70**altezza colmo:** m. 6,80**Cascinelli:** m.

m.

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Ovest



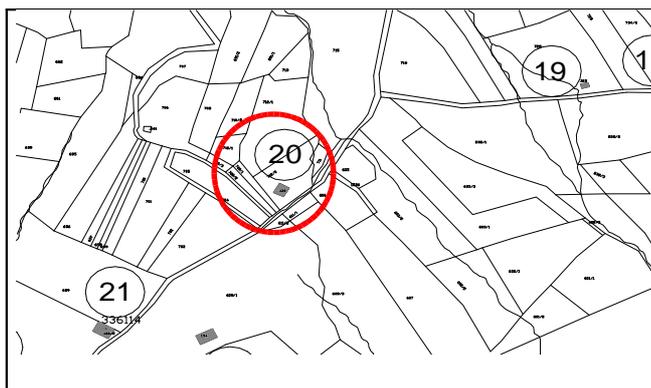
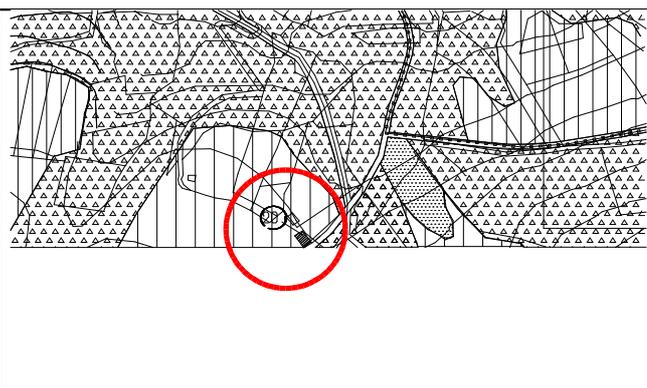
Facciata Nord/Est



Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	X Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	X Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	X Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	A capriate	X Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	X Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento				

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Conche-Spermezan**C.C.** Saone**P.ed.** 133/1 – 133/2 **P.f.** \_\_\_\_\_**Quota** 585 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8,30**altezza d'imposta:** m.4,20**larghezza:** m. 11,40**altezza colmo:** m. 6,30**Cascinelli:** m. \_\_\_\_\_  
m. \_\_\_\_\_**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Est



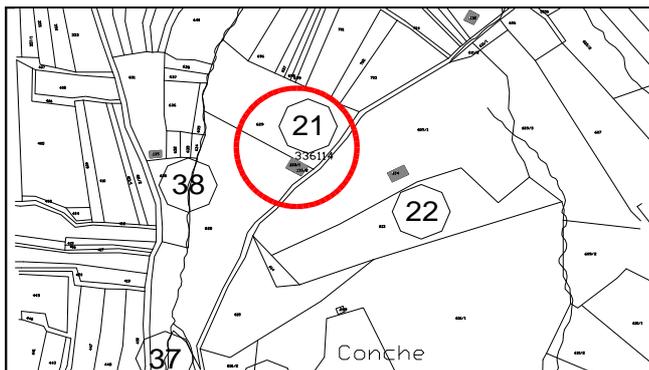
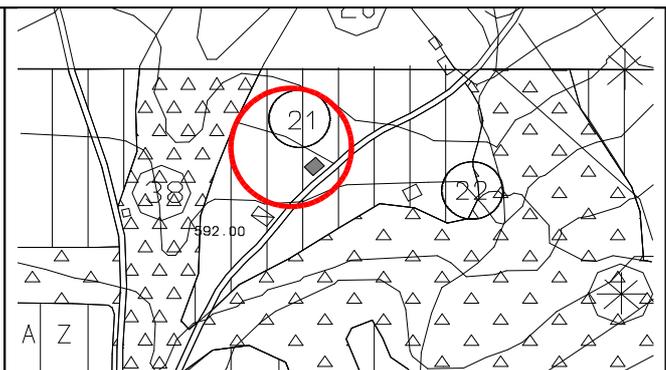
Facciata Nord/Ovest



Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	X Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	X	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2					
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio					
4. Note e prescrizioni						

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Conche-Spermezan

C.C. Saone

P.ed. 134

P.f.

Quota 590 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 7,50

altezza d'imposta: m.5,30

larghezza: m. 10,00

altezza colmo: m. 7,70

Cascinelli: m.  
m.

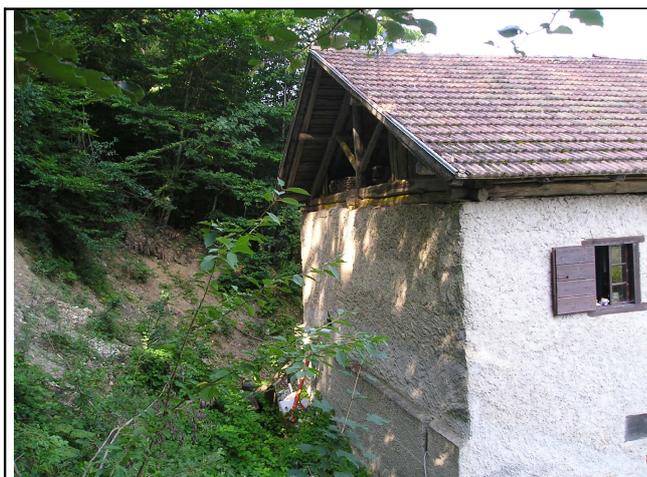
## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

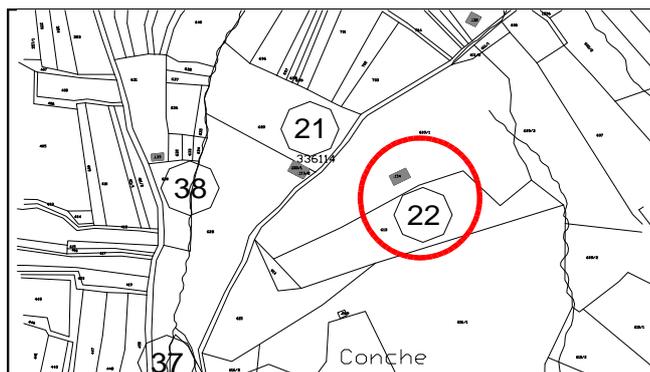


Facciata Sud

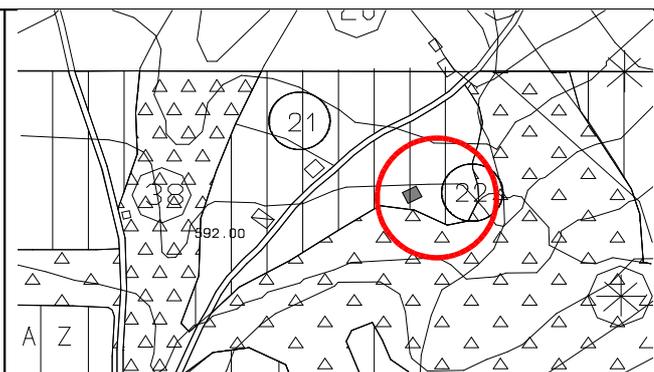


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	X Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	X Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	X Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	X Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	X Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	X Vasca Imhoff	A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	D				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo	
	X R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento				

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Conche

C.C. Saone

P.ed. 155

P.f.

Quota 610 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 5,90

altezza d'imposta: m. 4,50

larghezza: m. 5,10

altezza colmo: m. 5,30

Cascinelli: m.  
m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord/Est



Facciata Nord/Ovest



Facciata Sud/Est

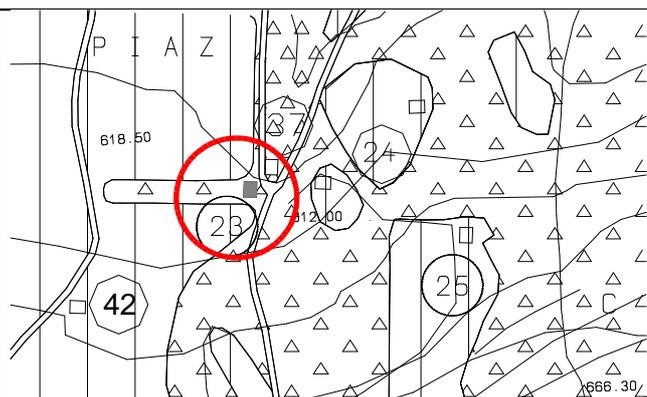


Facciata Sud/Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	<input checked="" type="checkbox"/> Cascinello	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/> Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio			
4. Grado di utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	<input checked="" type="checkbox"/> Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Buono	<input checked="" type="checkbox"/> Mediocre	Fatiscente	Diroccato
	Nulla			
7. Tipo costruttivo	Pietra	<input checked="" type="checkbox"/> Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	<input checked="" type="checkbox"/> A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/> Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	<input checked="" type="checkbox"/> Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	<input checked="" type="checkbox"/> Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Forno	<input checked="" type="checkbox"/> Tettoie		
13. Serramenti fori	<input checked="" type="checkbox"/> Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	<input checked="" type="checkbox"/> Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche		
16. Volume	<input checked="" type="checkbox"/> Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	<input checked="" type="checkbox"/> A verde aperto	A verde recintato	A giardino	<input checked="" type="checkbox"/> Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	<input checked="" type="checkbox"/> Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	<input checked="" type="checkbox"/> A dispersione	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	<input checked="" type="checkbox"/> Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale	
21. Viabilità – Accesso all'edificio	<input checked="" type="checkbox"/> Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale	
22. Legislazione (vincoli)				
23. Classificaz. tipologica	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	E2			
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	R2 - Risanamento conservativo
	<input checked="" type="checkbox"/> R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio	R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	<input checked="" type="checkbox"/> Agricolo	Artigianato locale	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata rimuovendo elementi incongrui secondo il manuale tipologico d'intervento			

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Conche

C.C. Saone

P.ed. 80

P.f. \_\_\_\_\_

Quota 610 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,75

altezza d'imposta: m. 4,35

larghezza: m. 7,30

altezza colmo: m. 5,90

Cascinelli: m. \_\_\_\_\_

m. \_\_\_\_\_

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est



Facciata Sud

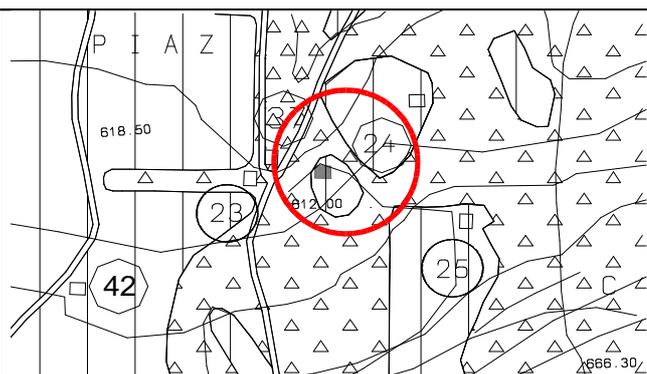


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	X	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	X	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco		A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfetazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	X	A dispersione	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	E2					
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	Turistico - ricettivo
		Di servizio				
4. Note e prescrizioni						

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Conche**C.C.** Saone**P.ed.** 79**P.f.****Quota** 635 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 7,70**altezza d'imposta:** m. 4,70**larghezza:** m. 11,35**altezza colmo:** m. 6,90**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud



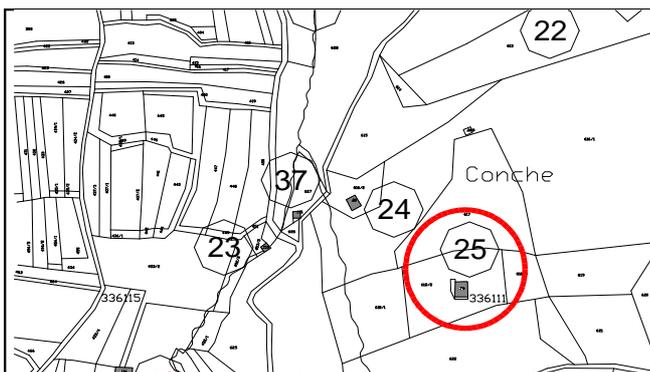
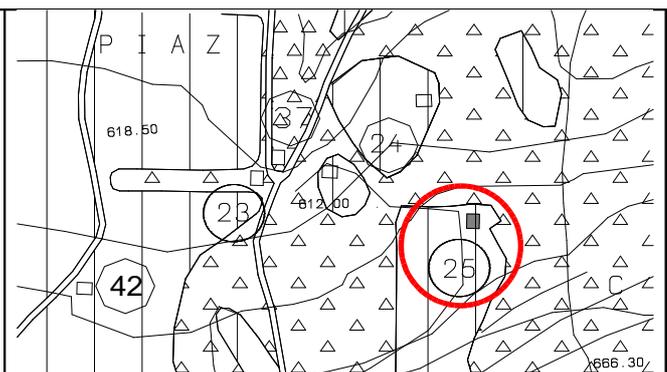
Facciata Ovest



Facciata Nord



Facciata Est

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X	Agricolo	Artigianale	X	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	X	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	X	Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
		Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X	A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
		Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto		Poggioli	Ballatoi	Scale	X	Camino
		Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	X	Scritte storiche		
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	X	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente		Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	X	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2						
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo	
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio					
4. Note e prescrizioni	Sia preservata l'iscrizione sul contorno in pietra del fronte principale						

**DATI GENERALI**

Comune di Tione

Località Piazz

C.C. Saone

P.ed. 138

P.f. \_\_\_\_\_

Quota 680 m. s./m.

**Caratteristiche dimensionali:**

Ed. principale: lunghezza: m. 7,25

altezza d'imposta: m.5,60

larghezza: m. 9,60

altezza colmo: m.7,55

Cascinelli: m. \_\_\_\_\_  
m. \_\_\_\_\_**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Ovest



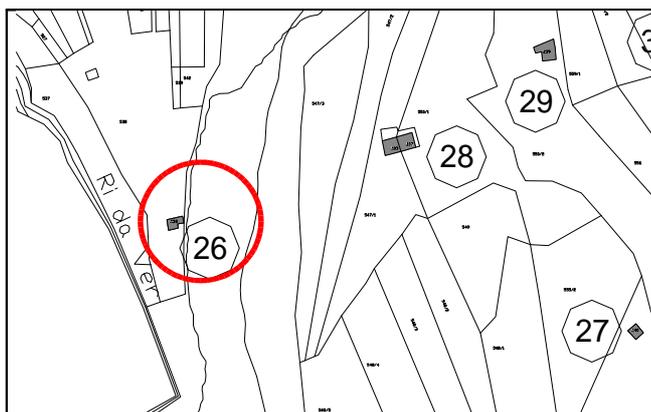
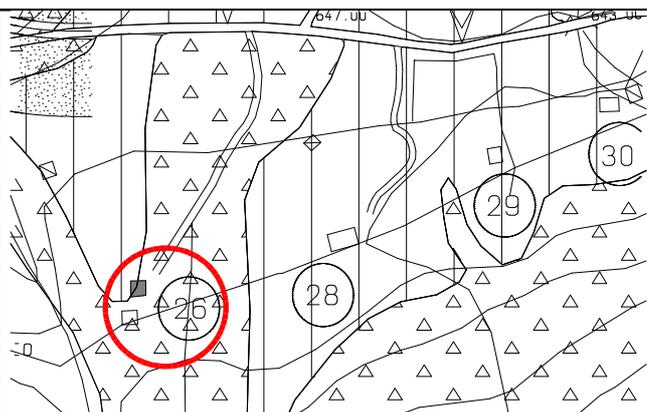
Facciata Nord



Facciata Est



Facciata Sud

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	X Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	X Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	X Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	X Vasca Imhoff	A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento				

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Piaz

C.C. Saone

P.ed. 140

P.f.

Quota 700 m. s./m.

## Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 8,40

altezza d'imposta: m. 4,20

larghezza: m. 7,30

altezza colmo: m. 5,70

Cascinelli: m.  
m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

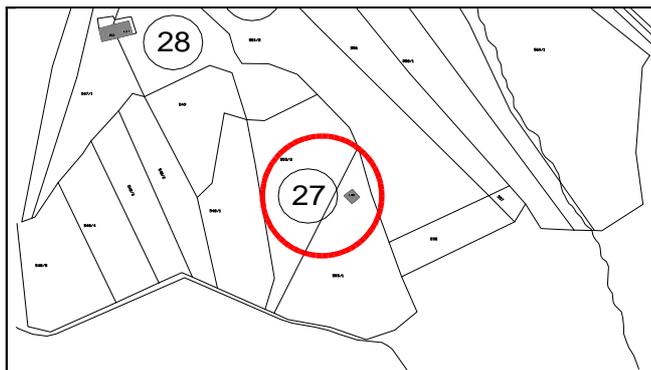


Facciata Sud/Est

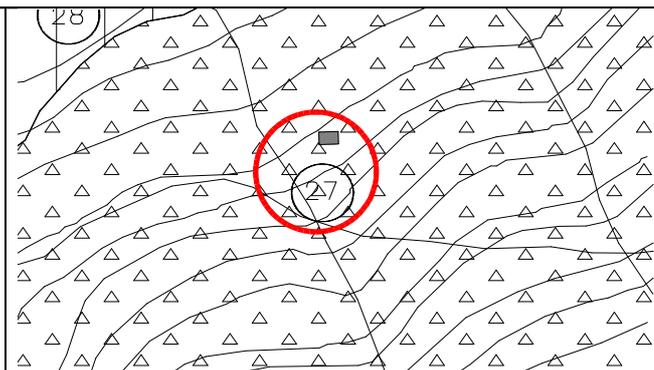


Facciata Sud/Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	X Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	X	Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	X Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	X Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	X A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A3				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata secondo il manuale tipologico d'intervento				

**DATI GENERALI****Comune di** Tione**Località** Piaz**C.C.** Saone**P.ed.** 103 - 137**P.f.****Quota** 670 m. s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 9,80**altezza d'imposta:** m. 2,40**larghezza:** m. 18,00**altezza colmo:** m. 6,60**Cascinelli:** m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



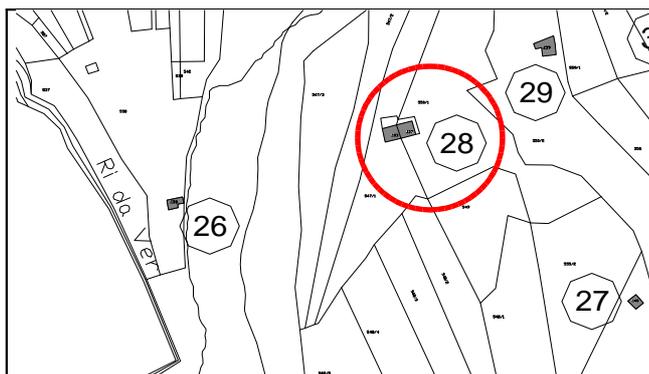
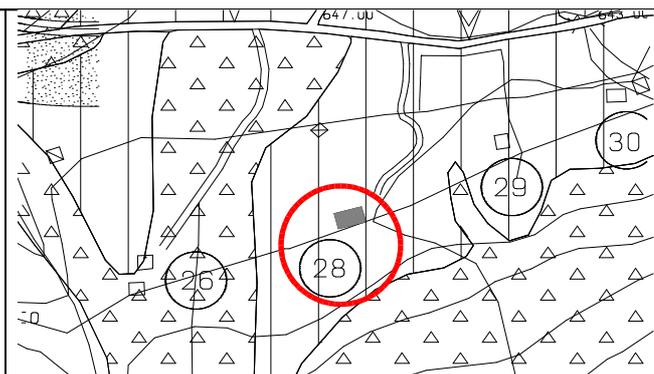
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	X Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	X Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	A capriate	X Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	X A dispersione		Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A1				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	Edificio che ha perso in parte i caratteri tipologici montani – nel caso di interventi si dovrà ripristinare gli elementi caratteristici della tipologia architettonica assegnata, salvaguardando i fori originari inalterati, secondo il manuale tipologico d'intervento				

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Piaz

C.C. Saone

P.ed. 139

P.f. \_\_\_\_\_

Quota 670 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6,05

altezza d'imposta: m. 3,20/4,20

larghezza: m. 9,50

altezza colmo: m. 5,60

Cascinelli: m.  
m.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

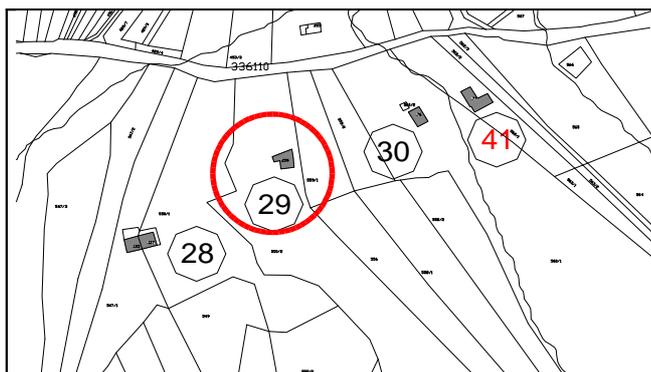


Facciata Sud

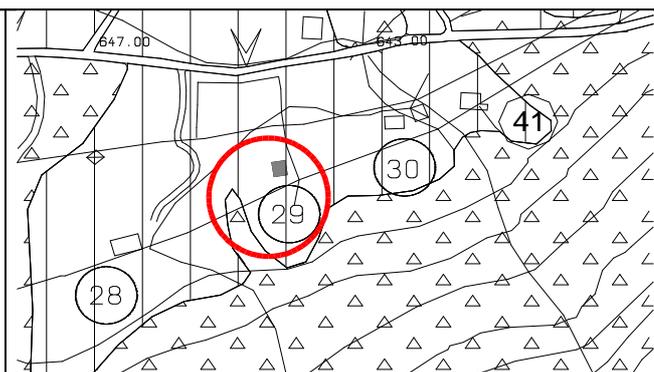


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	X Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	X Lamiera	Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale		Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	X Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio	Strada comunale	Strada forestale	X Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianale	X Abitativo	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni					

**DATI GENERALI**

Comune di Tione

Località Piaz

C.C. Saone

P.ed. 76

P.f.

Quota 680 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 11,60

altezza d'imposta: m. 4,50

larghezza: m. 8,55

altezza colmo: m. 6,30

Cascinelli: m.  
m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



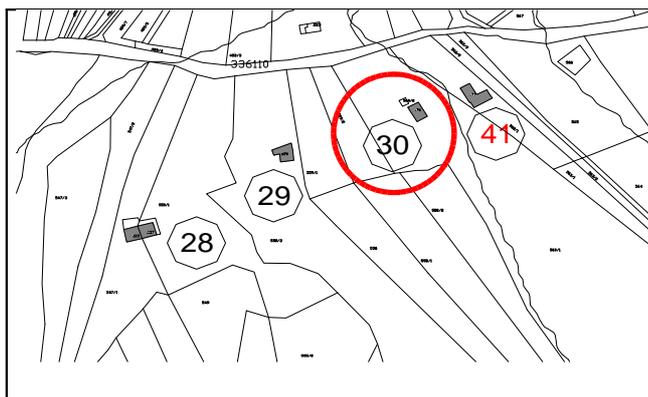
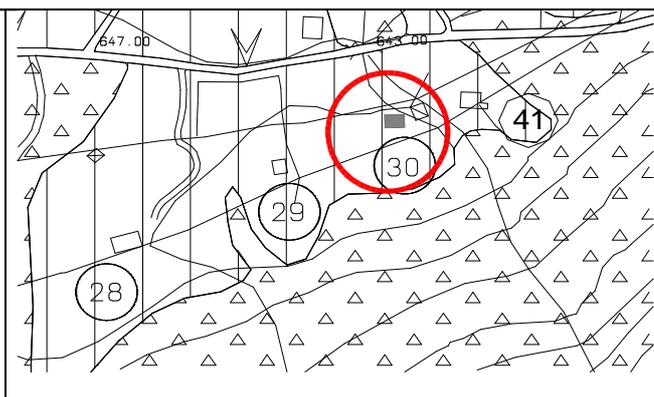
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

**ESTRATTO MAPPA****ESTRATTO PRG**

## ANALISI

1. Tipologia Funzionale		Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
		Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	X	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale		Agricolo	Artigianale	X	Abitativo	Turistico-ricettivo
		Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica		Originale	X	Modificata	Trasformata	Alterata
		Ricostruita				
6. Stato di conservazione	X	Buono	Mediocre	Fatiscente		Diroccato
		Nulla				
7. Tipo costruttivo		Pietra	X	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
		Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	X	A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
		Non riconoscibile				
9. Manto di copertura		Lamiera	X	Tegole	Scandole	Coppi
		Onduline		Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto		A capriate	X	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X	Comignoli		Parabolica	Pannelli	Abbaini
		Velux	X	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto		Poggioli		Ballatoi	Scale	Camino
		Forno		Tettoie		
13. Serramenti fori	X	Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio		Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
		Intagli	Scritte storiche			
16. Volume		Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X	A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
		A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico		Rete potabile	Vasca accumulo	X	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario		Rete fognaria	Vasca Imhoff	X	A dispersione	Assente
20. Viabilità – Accesso all'area	X	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità – Accesso all'edificio		Strada comunale	Strada forestale	X	Strada privata	Sentiero
		Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)						
23. Classificaz. tipologica	X	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2						
2. Tipologia di intervento		M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo	
		R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito	
3. Destinazione d'uso compatibili	X	Agricolo	Artigianato locale	X	Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
		Di servizio					
4. Note e prescrizioni							

## DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Sabrusà

C.C. Saone

P.ed. 142

P.f.

Quota 685 m. s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 6,00

altezza d'imposta: m. 4,70

larghezza: m. 8,60

altezza colmo: m. 6,65

Cascinelli: m.  
m.

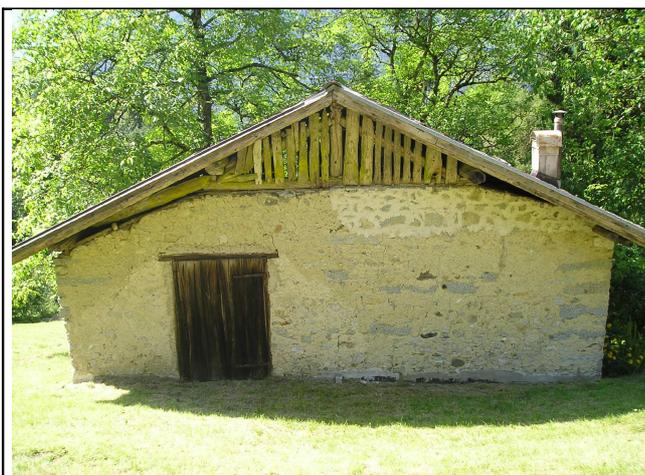
## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata Nord



Facciata Est

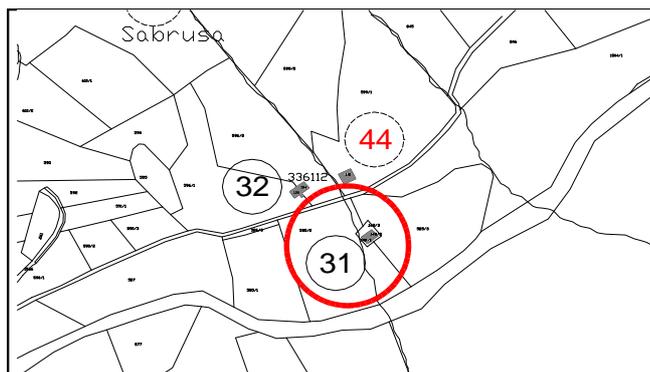


Facciata Sud

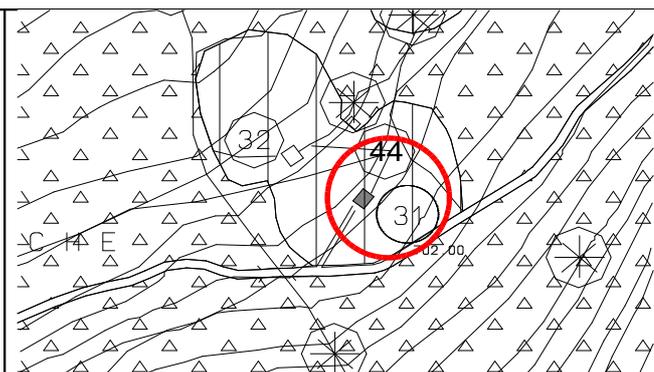


Facciata Ovest

## ESTRATTO MAPPA



## ESTRATTO PRG



## ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con	Abitazione	Cascinello	X	Stalle e fienili
	Baita	Malga	Manufatto di servizio		Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	X Tra il 1860 e il 1945	Posteriore al 1945		
3. Uso attuale	X Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico-ricettivo
	Di servizio				
4. Grado di utilizzo	X Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	X Modificata	Trasformata		Alterata
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Buono	X Mediocre	Fatiscente		Diroccato
	Nulla				
7. Tipo costruttivo	Pietra	X Pietrame irregolare	Laterizio		Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito		Altro
8. Tipo di copertura	X A due falde	A falda unica	A più falde		Piana
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	X Tegole	Scandole		Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto		Assente
10. Tetto	X A capriate	Con trave di colmo	A volta		Non riconoscibile
11. Accessori tetto	X Comignoli	Parabolica	Pannelli		Abbaini
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	X	Camino
	Forno	Tettoie			
13. Serramenti fori	X Legno	Alluminio	Pvc		Ferro
14. Finiture intonaco	X A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura		Altro
15. Particolari di pregio	Fori	Travi - Stipiti	Affresco- Dipinto		Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche			
16. Volume	Ampliamenti	Superfettazioni			
17. Pertinenze	X A verde aperto	A verde recintato	A giardino		Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	X Sorgente		Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	X	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	X Strada comunale	Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
21. Viabilità - Accesso all'edificio	Strada comunale	X Strada forestale	Strada privata		Sentiero
	Pista	Assente	Via vecchia comunale		
22. Legislazione (vincoli)					
23. Classificaz. tipologica	X Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica di riferimento	A2				
2. Tipologia di intervento	M1 - Manutenzione ordinaria	M2 - Manutenzione straordinaria	R1 - Restauro	X	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia	R4 - Sostituzione edilizia	R5 - Ripristino edilizio		R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito
3. Destinazione d'uso compatibili	X Agricolo	Artigianato locale	X Abitativo saltuario	X	Turistico - ricettivo
	Di servizio				
4. Note e prescrizioni	E' ammessa l'apertura di n.2 fori sul fronte O uguali al quello esistente				