

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Tassera**C.C.** Tione**P.ed.** 1172**P.f.****Quota** m.768 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 7,05**altezza d'imposta:** m. 5,35**larghezza:** m. 6,45**altezza colmo:** m. 6,95**Cascinelli:** m. 3,30x4,20**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



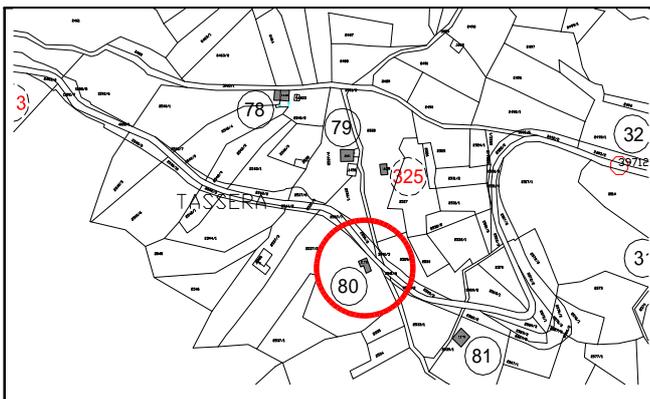
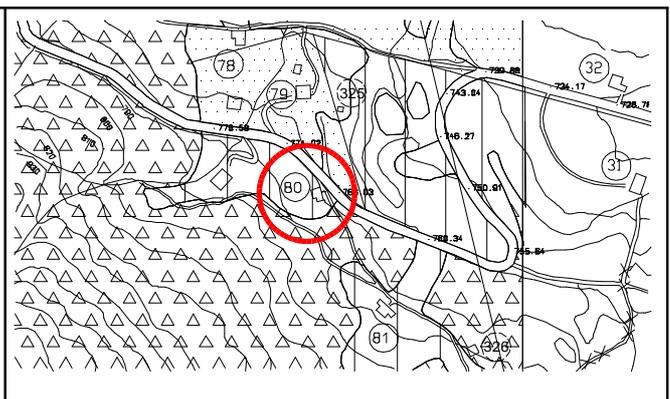
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | X Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | X Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | X Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | X Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | | A raso sasso | X Intonaco grezzo | Civile e Tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | X Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete non potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | X | Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|---|---------------------------------|--------------------------|---|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Tassera**C.C.** Tione**P.ed.** 1173**P.f.****Quota** m. 775 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 6,60**altezza d'imposta:** m. 4,10**larghezza:** m. 8,40**altezza colmo:** m. 6,10**Cascinelli:** m. 3,60x4,40

m. 3,60x4,45

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Nord / Est



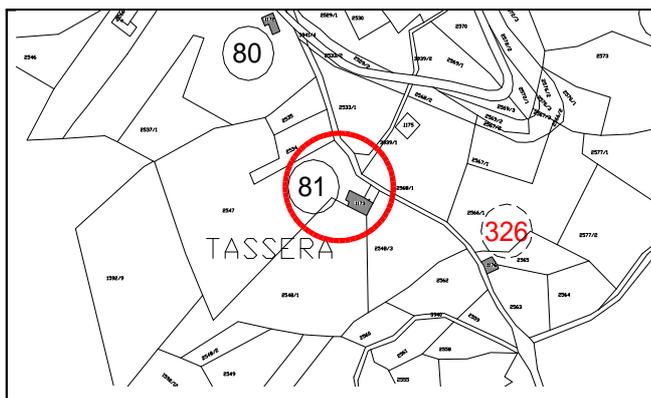
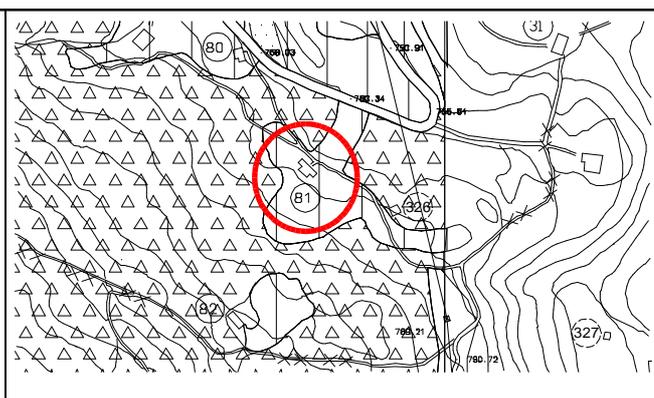
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | X Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | X Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | X | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | X | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete non potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | X Vasca Imhoff | A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | X | Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|---|--------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A2 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | X | R1 - Restauro | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianale | X | Abitativo | X Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta caratteri tipologici da preservare - si conservi la struttura lignea fronte a monte con scritta ad intaglio Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Tessera**C.C.** Tione**P.ed.** 1633**P.f.****Quota** m. 820 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 5,15**altezza d'imposta:** m. 3,15/3,80**larghezza:** m. 13,10**altezza colmo:** m. 5,75**Cascinelli:** m.**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



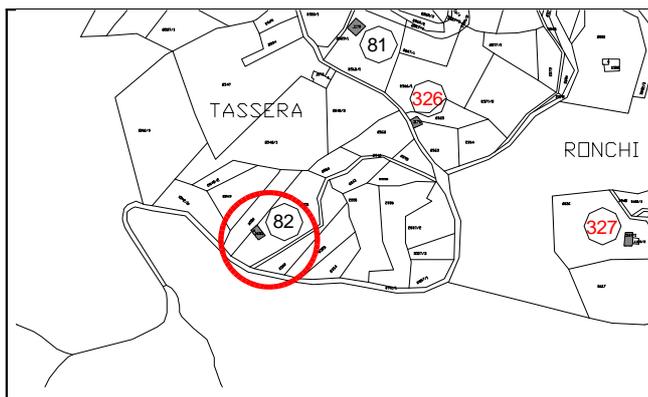
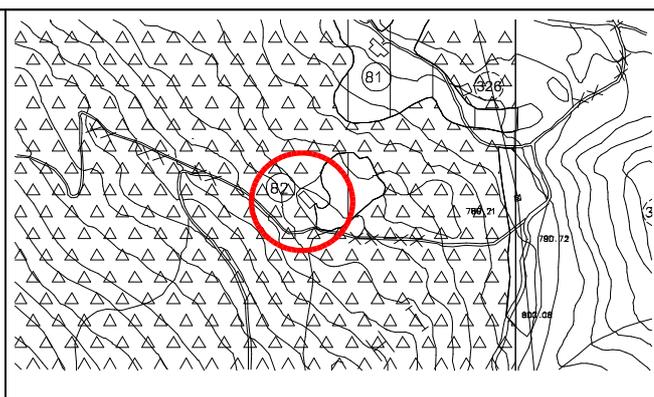
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|---|--|--|
| 1. Tipologia Funzionale | <input checked="" type="checkbox"/> | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | | Anteriore al 1860 | <input checked="" type="checkbox"/> Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | | Agricolo | Artigianale | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | <input checked="" type="checkbox"/> | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | <input checked="" type="checkbox"/> Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | <input checked="" type="checkbox"/> | Buono | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | <input checked="" type="checkbox"/> Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | <input checked="" type="checkbox"/> | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | <input checked="" type="checkbox"/> | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | <input checked="" type="checkbox"/> | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | <input checked="" type="checkbox"/> | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | <input checked="" type="checkbox"/> Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | <input checked="" type="checkbox"/> Vasca Imhoff | A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | <input checked="" type="checkbox"/> | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | <input checked="" type="checkbox"/> Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | <input checked="" type="checkbox"/> | Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | <input checked="" type="checkbox"/> | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|---|---|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | <input checked="" type="checkbox"/> R2 - Risanamento conservativo |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | <input checked="" type="checkbox"/> | Agricolo | Artigianato locale | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo saltuario | <input checked="" type="checkbox"/> Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Dast**C.C.** Tione**P.ed.** 1385**P.f.****Quota** m. 810 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 6,65**altezza d'imposta:** m. 4,30**larghezza:** m. 5,70**altezza colmo:** m. 5,30**Cascinello:** m. 2,95x5,75**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Est



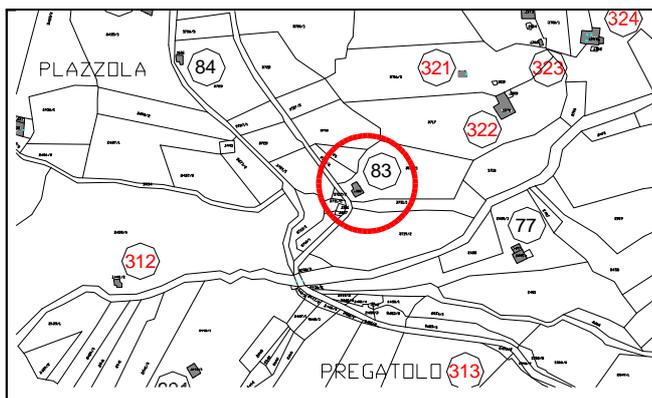
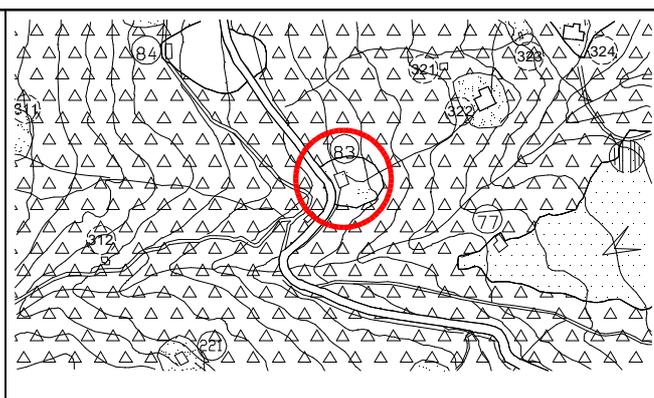
Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | |
|--------------------------------------|--|---|---|--|
| 1. Tipologia Funzionale | <input checked="" type="checkbox"/> Cascinello | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | <input checked="" type="checkbox"/> Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | Agricolo | Artigianale | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | <input checked="" type="checkbox"/> Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | Originale | Modificata | Trasformata | <input checked="" type="checkbox"/> Alterata |
| | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | <input checked="" type="checkbox"/> Buono | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | Pietra | <input checked="" type="checkbox"/> Pietrame irregolare | <input checked="" type="checkbox"/> Laterizio | Misto pietra - legno |
| | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | <input checked="" type="checkbox"/> A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | Lamiera | <input checked="" type="checkbox"/> Tegole | Scandole | Coppi |
| | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | <input checked="" type="checkbox"/> A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | <input checked="" type="checkbox"/> Comignoli | Parabolica | <input checked="" type="checkbox"/> Pannelli | Abbaini |
| | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | <input checked="" type="checkbox"/> Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | A raso sasso | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | <input checked="" type="checkbox"/> A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | Rete potabile | Vasca accumulo | <input checked="" type="checkbox"/> Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | Rete fognaria | Vasca Imhoff | <input checked="" type="checkbox"/> A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | <input checked="" type="checkbox"/> Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | <input checked="" type="checkbox"/> Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | <input checked="" type="checkbox"/> Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | <input checked="" type="checkbox"/> Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | |
|--|--|---------------------------------|---|---|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | <input checked="" type="checkbox"/> R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | <input checked="" type="checkbox"/> Agricolo | Artigianato locale | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo saltuario | <input checked="" type="checkbox"/> Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Pannelli in falda Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Plazzola**C.C.** Tione**P.ed.** 1606**P.f.****Quota** m.855 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 5,78**altezza d'imposta:** m. 4,35**larghezza:** m. 7,25**altezza colmo:** m. 5,45**Cascinelli:** m. 3,85x4,65**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



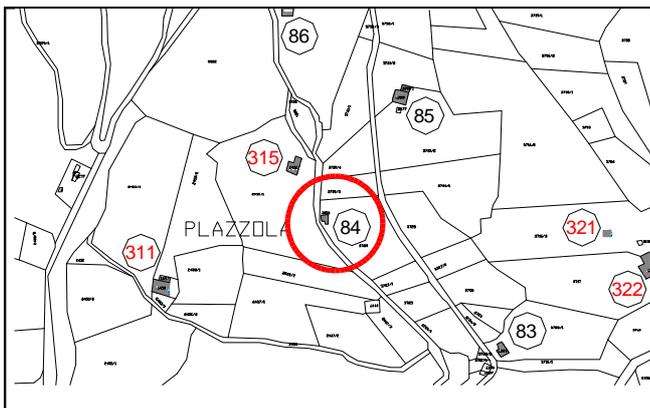
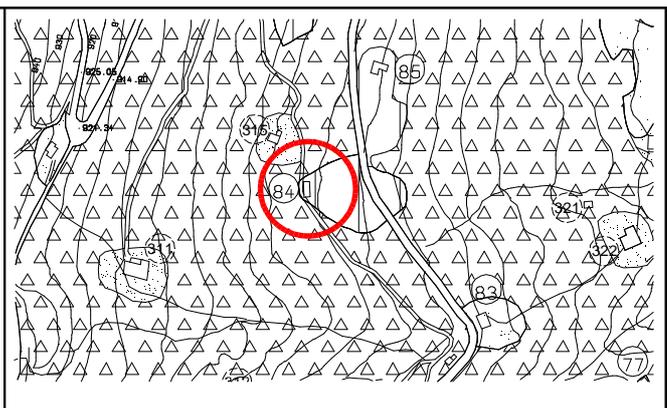
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | cascinello | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | | Anteriore al 1860 | X Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | X Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | X Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | X | Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|---|---------------------------------|--------------------|--------------------------|--|---|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | X | R1 - Restauro | R2 - Risanamento conservativo | | |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta caratteri tipologico - formali originari da conservare Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. | | | | | | |

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Dast

C.C. Tione

P.ed. 1390/1 - 1388 P.f.

Quota m. 830 s./m.

Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale:** lunghezza: m. 5,20

altezza d'imposta: m. 4,10

larghezza: m. 8,75

altezza colmo: m. 6,40

Cascinello: m.7,40x5,20

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Sud/Est



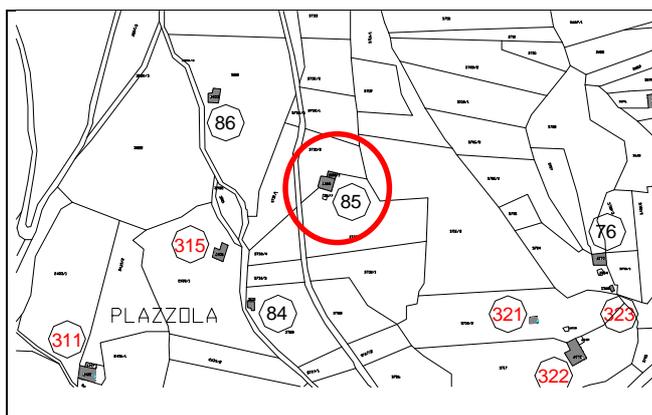
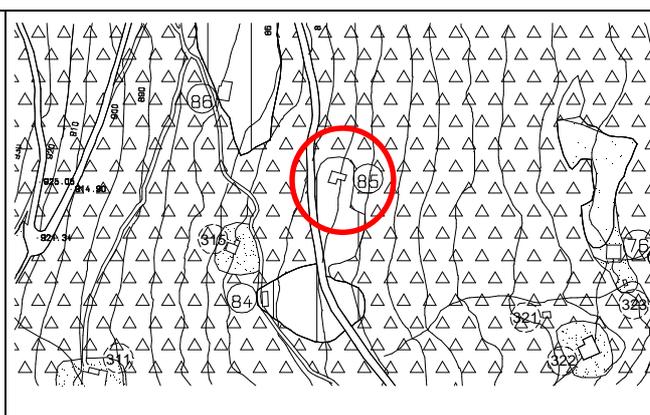
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione stagionale | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | X | Originale | Modificata | Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | X | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e Tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | X | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | X Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | X | Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |
| | | | | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--------------------------|---|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | <p>Edificio che presenta caratteri tipologico - formali originari da conservare Non è ammesso ricostruire il cascinello crollato in quanto già presente sul fronte Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza.</p> | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Dast**C.C.** Tione**P.ed.** 1433**P.f.****Quota** m.870 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 6,80**altezza d'imposta:** m. 5,15**larghezza:** m. 8,00**altezza colmo:** m. 6,80**Cascinello:** m. 5,40x5,10**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



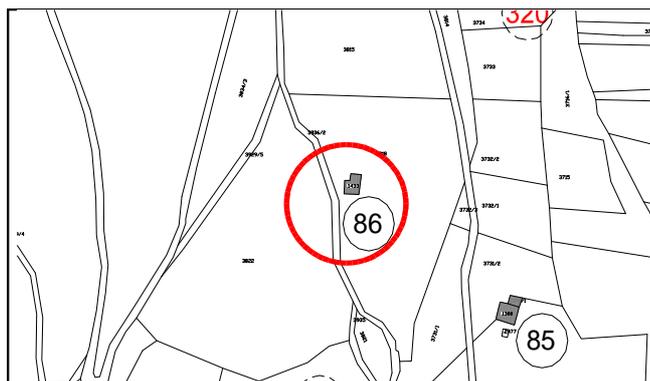
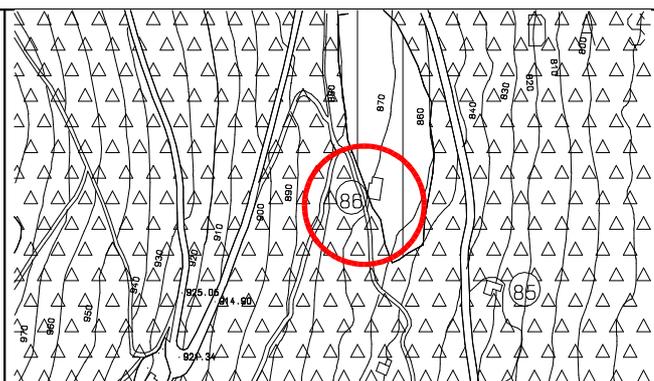
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | X Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | X Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | X Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | X Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | X | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | X | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | X Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | X | Area protetta SIC | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--------------------------|---|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Si ripristini l'originaria pendenza di falda del cascinello in aderenza all'edificio secondo il manuale tipologico d'intervento –è ammessa l'apertura di un nuovo foro sul fronte E simmetrico alla porta come quello esistente. Ricadendo in area SIC o ZPS nel caso di interventi di trasformazione dovrà essere assoggettato a valutazione di incidenza. | | | | |

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Moretta

C.C. Tione

P.ed. 1116/1-2-1114-1112

P.f.

Quota m.1030 s./m.

Caratteristiche dimensionali:**Ed. principale:** lunghezza: m. 7,90

altezza d'imposta: m. 2,50 (min.)

larghezza: m. 8,90

altezza colmo: m. 4,40 (min.)

lunghezza: m. 4,70

altezza d'imposta: m. 4,60

larghezza: m. 11,20

altezza colmo: m. 4,95

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Est



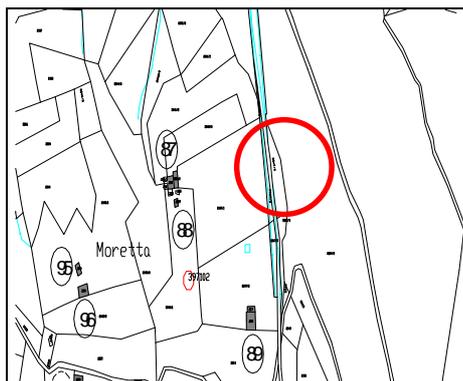
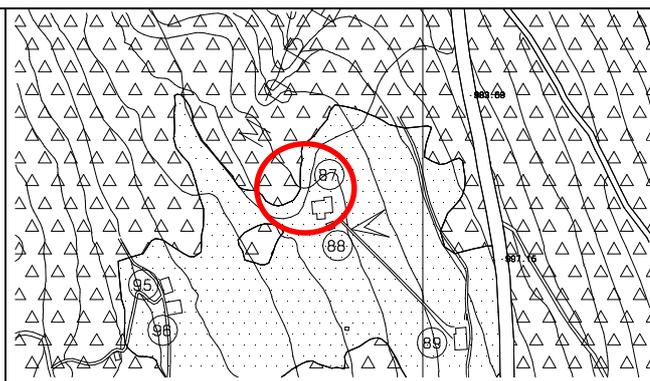
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | Stalla-fienile con | Abitazione stagionale | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X Agricolo | Artigianale | Abitativo | | Turistico-ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | Originale | X Modificata | Trasformata | | Alterata |
| | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | Buono | X Mediocre | Fatiscente | | Diroccato |
| | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | | Misto pietra - legno |
| | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | X Lamiera | Tegole | Scandole | | Coppi |
| | Onduline | Cemento | Cotto | | Assente |
| 10. Tetto | X A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | Poggioli | Ballatoi | Scale | | Camino |
| | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e Tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | Ampliamenti | X Superfetazioni | | | |
| 17. Pertinenze | X A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | | Assente |
| 19. Impianto fognario | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | Pista | Assente | X Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--|---|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | B | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | X R5 - Ripristino edilizio per il cascineo | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | <p>E' ammessa l'apertura di un nuovo foro come l'esistente sul fronte E e di nuovi fori (massimo n.2) sul fronte N sul blocco localizzato a monte (verso ovest) di dimensione come esistenti.</p> <p>Si ammette la ricostruzione del cascineo originariamente posizionato sul lato ovest del fronte sud con superficie coperta di ca. 26 mq. sulla base del frazionamento catastale.</p> | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moretta**C.C.** Tione**P.ed.** 2157**P.f.****Quota** m. 1030 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 5,40**altezza d'imposta:** m. 3,50**larghezza:** m. 4,50**altezza colmo:** m. 4,75**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



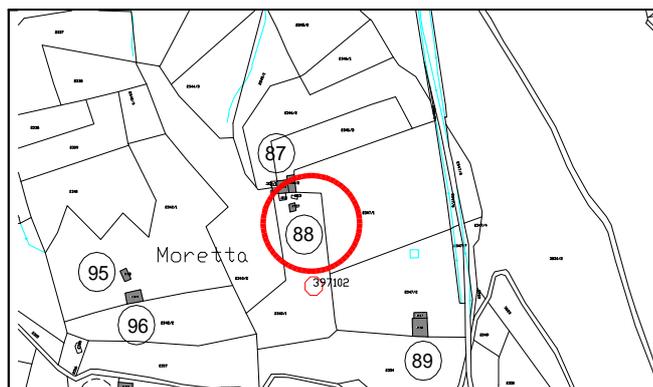
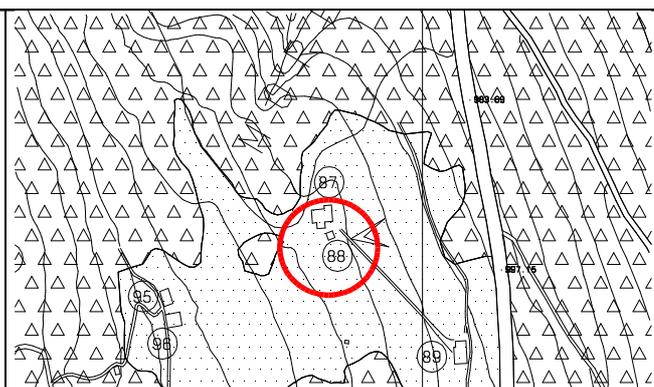
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | |
|--------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | Stalla-fienile con | Abitazione | X Cascinello | Stalle e fienili |
| | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | Anteriore al 1860 | X Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | Agricolo | Artigianale | X Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | Originale | Modificata | X Trasformata | Alterata |
| | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | X Buono | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | Lamiera | X Tegole | Scandole | Coppi |
| | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | X Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | Pista | Assente | X Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | E2 | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moretta**C.C.** Tione**P.ed.** 1117-1118**P.f.****Quota** m. 1020 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 8,15**altezza d'imposta:** m. 5,65**larghezza:** m. 10,95**altezza colmo:** m. 7,95**Cascinello:** m. 4,60x6,75**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



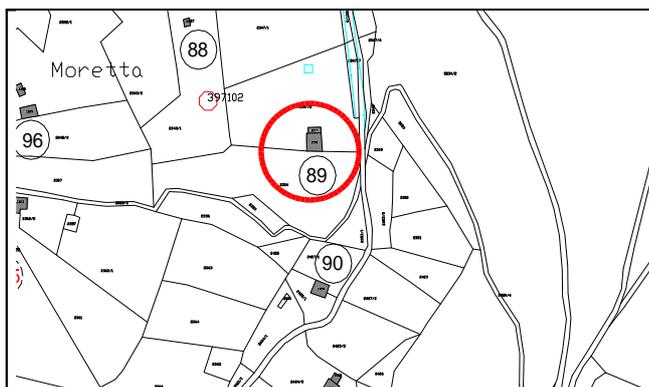
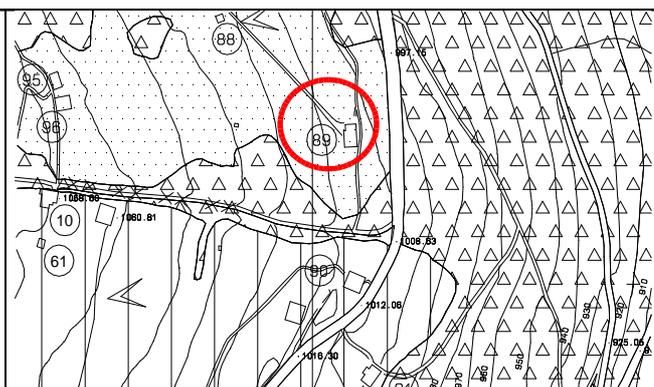
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | X | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | X | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X | Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | X | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | X | Ampliamenti | Superfettazioni | | | |
| 17. Pertinenze | | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X | A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | X | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|--|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo | |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Si ripristini l'originaria pendenza di falda del cascine in aderenza all'edificio secondo il manuale tipologico d'intervento | | | | | | |

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Dravegon

C.C. Tione

P.ed. 1120

P.f.

Quota m.1012 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 10,65

altezza d'imposta: m. 4,85

larghezza: m. 9,75

altezza colmo: m. 6,75

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Sud/Est



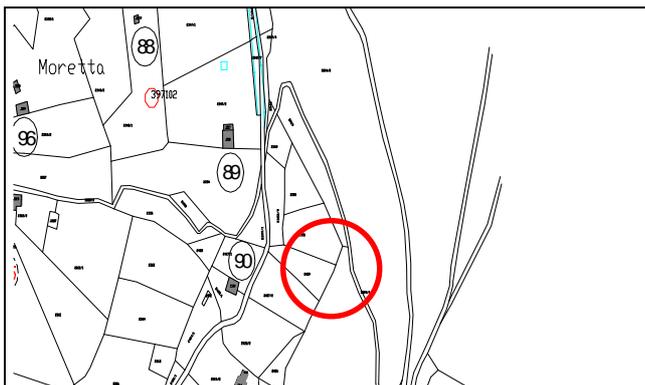
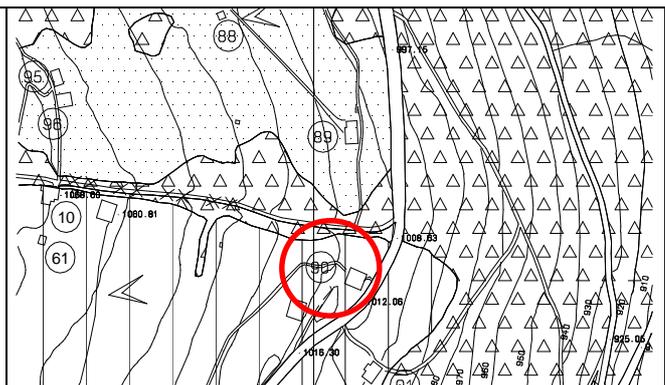
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|---|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | Abitazione stagionale | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | X Trasformata | | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | | Diroccato |
| | | Nullo | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | X Legno in assito | | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in oggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e Tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | X | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfetazioni | | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | | Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|--|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | B | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo | |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta i caratteri tipologici originari da salvaguardare | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Dravegon**C.C.** Tione**P.ed.** 1166 - 1168**P.f.****Quota** m.1000 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 8,40**altezza d'imposta:** m. 4,90**larghezza:** m. 8,20**altezza colmo:** m. 6,60**Cascinello:** m. 3,60x6,00**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord/Est



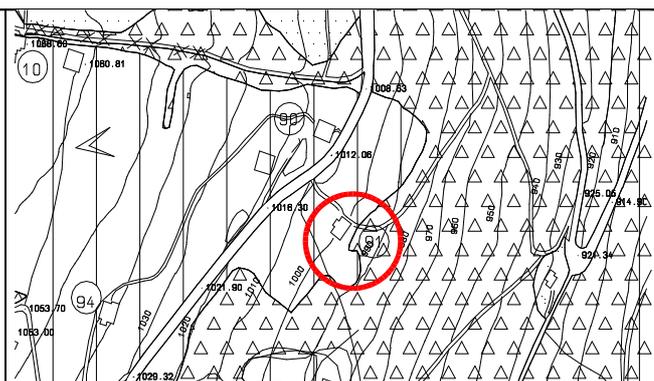
Facciata Sud/Est



Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|---|---|--|
| 1. Tipologia Funzionale | <input checked="" type="checkbox"/> | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | <input checked="" type="checkbox"/> | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | | Agricolo | Artigianale | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | <input checked="" type="checkbox"/> | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | <input checked="" type="checkbox"/> Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | <input checked="" type="checkbox"/> Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | <input checked="" type="checkbox"/> Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | <input checked="" type="checkbox"/> Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | <input checked="" type="checkbox"/> | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | <input checked="" type="checkbox"/> Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | Comignoli | Parabolica | <input checked="" type="checkbox"/> Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | <input checked="" type="checkbox"/> | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | <input checked="" type="checkbox"/> | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | <input checked="" type="checkbox"/> | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | <input checked="" type="checkbox"/> A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | <input checked="" type="checkbox"/> | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | <input checked="" type="checkbox"/> Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | <input checked="" type="checkbox"/> | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---|---|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A2 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | <input checked="" type="checkbox"/> R2 - Risanamento conservativo |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | <input checked="" type="checkbox"/> | Agricolo | Artigianato locale | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo saltuario | <input checked="" type="checkbox"/> Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Pannelli in falda | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moia**C.C.** Tione**P.ed.** 1169**P.f.** 2430/1**Quota** m.960 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 8,80**altezza d'imposta:** m. 5,45**larghezza:** m. 7,85**altezza colmo:** m. 6,85**Cascinello:** m. 4,65x~5,90**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



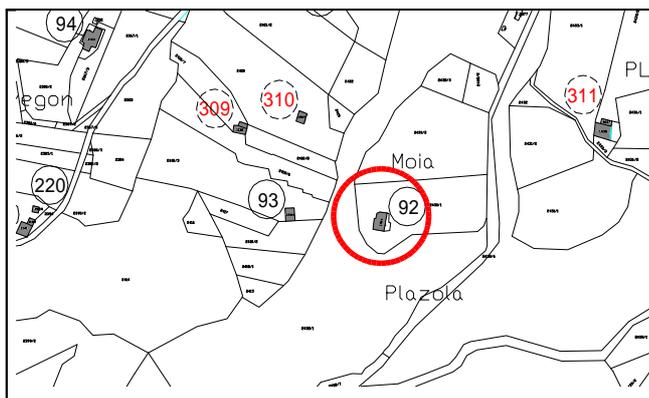
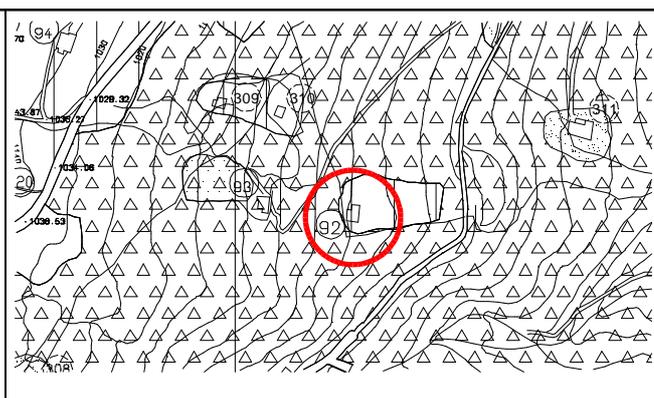
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | X Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | X Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--------------------------|---|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | E' ammessa la ricostruzione del cascino secondo i criteri del manuale tipologico - l'edificio ha perso in parte i caratteri originari, nel caso di intervento si dovranno ripristinare secondo indicazioni del manuale | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moia**C.C.** Tione**P.ed.** 1584**P.f.****Quota** m.985 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 7,40**altezza d'imposta:** m. 4,85**larghezza:** m. 9,10**altezza colmo:** m. 6,75**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



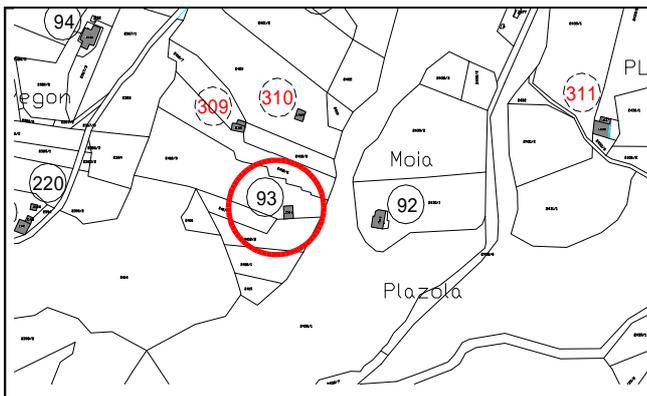
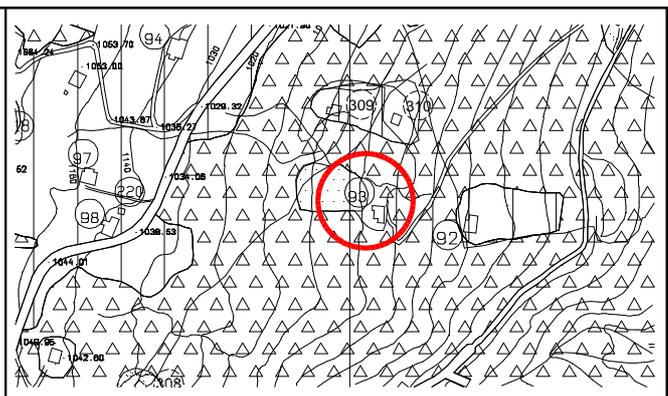
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|---|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | Anteriore al 1860 | X Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X Agricolo | Artigianale | Abitativo | | Turistico-ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | Temporaneo | Permanente | X Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | X Originale | Modificata | Trasformata | | Alterata |
| | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | Buono | X Mediocre | Fatiscente | | Diroccato |
| | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | X Pietra | Pietrame irregolare | Laterizio | | Misto pietra - legno |
| | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | X Lamiera | Tegole | Scandole | | Coppi |
| | Onduline | Cemento | Cotto | | Assente |
| 10. Tetto | X A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | Poggioli | Ballatoi | Scale | X | Camino |
| | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | X Fori | X Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | Ampliamenti | Superfettazioni | | | |
| 17. Pertinenze | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | X A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | | Assente |
| 19. Impianto fognario | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | | Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------|---|--------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A2 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | X | R1 - Restauro | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X Turistico - ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta caratteri tipologico - formali originari da conservare | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Dravegon**C.C.** Tione**P.ed.** 1133**P.f.****Quota** m.1040 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 9,70**altezza d'imposta:** m. 5,60**larghezza:** m. 8,40**altezza colmo:** m. 7,90**Cascinello:** m. 3,65x4,35

m. 5,00x4,85

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Sud/Est



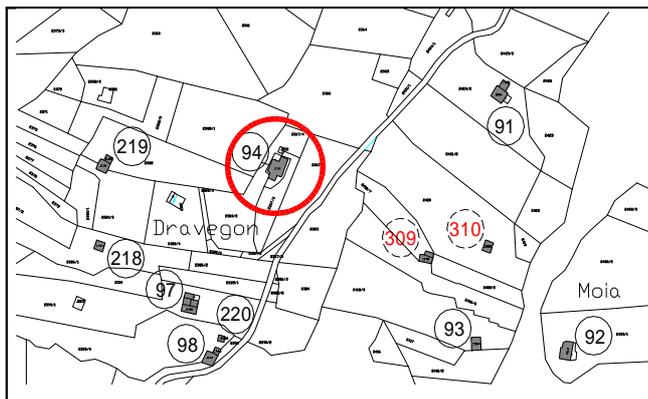
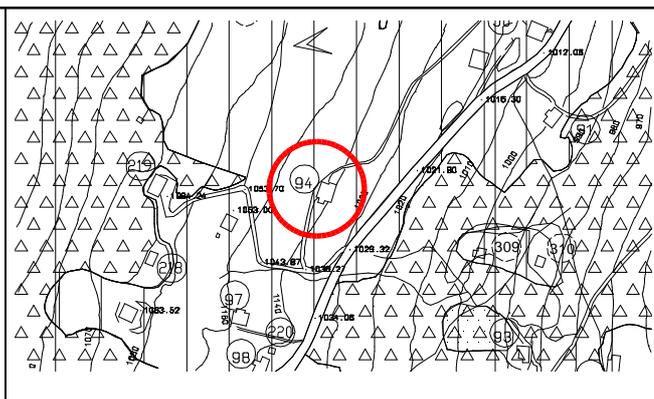
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | cascinello | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili | |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro | |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | | Agricolo | Artigianale | X | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica X nica | | Originale | Modificata | X | Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | X | Buono | Mediocre | Fatiscente | Diroccato | |
| | | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X | Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana | |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | X | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile | |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | X | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | X | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino | |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro | |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e Tinteggiatura | Altro | |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni | |
| | | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfetazioni | | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio | |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente | |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X | A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero | |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | X | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|--|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | B | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo | |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moretta**C.C.** Tione**P.ed.** 1108**P.f.****Quota** m. 1065 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 9,20**altezza d'imposta:** m. 6,40**larghezza:** m. 5,40**altezza colmo:** m. 7,55**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud/Est



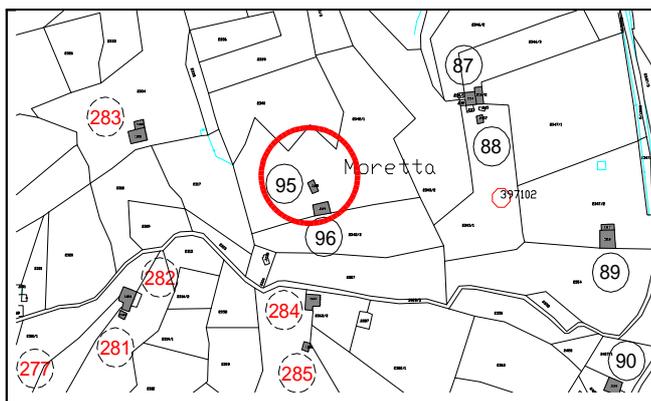
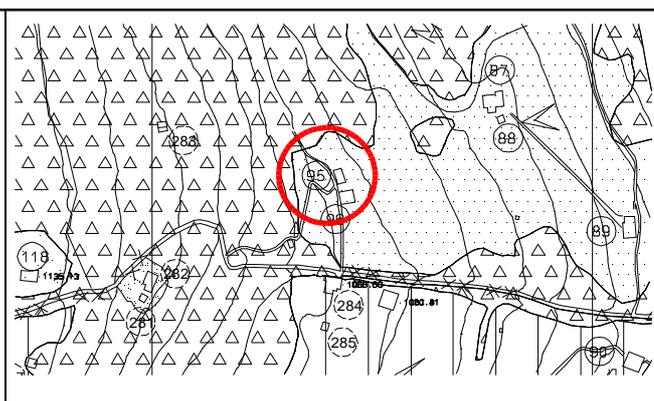
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|--|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | <input checked="" type="checkbox"/> | Abitazione | | Cascinello | | Stalle e fienili |
| | | Baita | | Malga | | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | <input checked="" type="checkbox"/> | Anteriore al 1860 | | Tra il 1860 e il 1945 | | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | | Agricolo | | Artigianale | | <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | <input checked="" type="checkbox"/> | Temporaneo | | Permanente | | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | | Modificata | | Trasformata | | <input checked="" type="checkbox"/> Alterata |
| | | Ricostruita | | | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | <input checked="" type="checkbox"/> | Mediocre | | Fatiscente | | Diroccato |
| | | Nulla | | | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | <input checked="" type="checkbox"/> | Pietra | <input checked="" type="checkbox"/> | Pietrame irregolare | | Laterizio | | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | | Legno a telaio | | Legno in assito | | Altro |
| 8. Tipo di copertura | <input checked="" type="checkbox"/> | A due falde | | A falda unica | | A più falde | | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | <input checked="" type="checkbox"/> | Tegole | | Scandole | | Coppi |
| | | Onduline | | Cemento | | Cotto | | Assente |
| 10. Tetto | | A capriate | <input checked="" type="checkbox"/> | Con trave di colmo | | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | Comignoli | | Parabolica | <input checked="" type="checkbox"/> | Pannelli | | Abbaini |
| | | Velux | | Antenna TV | | | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | | Ballatoi | | Scale | <input checked="" type="checkbox"/> | Camino |
| | | Forno | | Tettoie | | | | |
| 13. Serramenti fori | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | | Alluminio | | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | A raso sasso | | Intonaco grezzo | | Civile e tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | | Travi - Stipiti | | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | | Intagli | | Scritte storiche | | | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | | Superfettazioni | | | | |
| 17. Pertinenze | <input checked="" type="checkbox"/> | A verde aperto | | A verde recintato | | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | | Orto | | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | | Vasca accumulo | <input checked="" type="checkbox"/> | Sorgente | | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | | Vasca Imhoff | <input checked="" type="checkbox"/> | A dispersione | | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | | Strada comunale | | Strada forestale | | Strada privata | | Sentiero |
| | | Pista | | Assente | <input checked="" type="checkbox"/> | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | | Strada forestale | | Strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | Sentiero |
| | | Pista | | Assente | | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | <input checked="" type="checkbox"/> | Edificio esistente | | Edificio da recuperare | | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | G | | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | | M2 - Manutenzione straordinaria | | R1 - Restauro | <input checked="" type="checkbox"/> | R2 - Risanamento conservativo |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | | R4 - Sostituzione edilizia | | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | <input checked="" type="checkbox"/> | Agricolo | | Artigianato locale | <input checked="" type="checkbox"/> | Abitativo saltuario | <input checked="" type="checkbox"/> | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Pannelli in falda | | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moretta**C.C.** Tione**P.ed.** 1109**P.f.****Quota** m. 1065s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 11,50**altezza d'imposta:** m. 4,46**larghezza:** m. 8,70**altezza colmo:** m. 6,40**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord



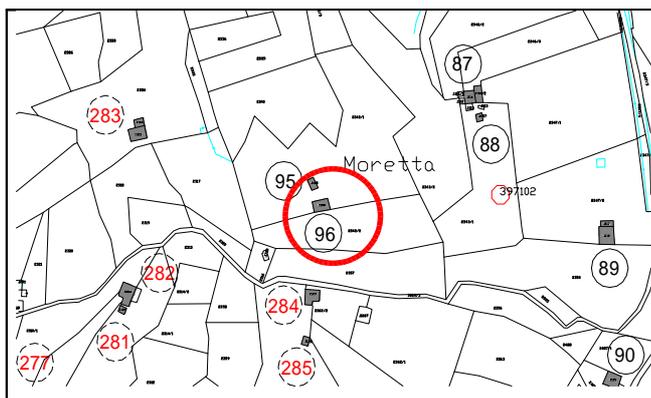
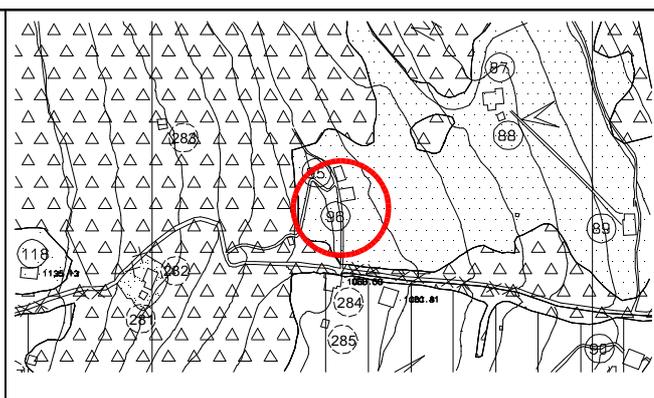
Facciata Est



Facciata Sud



Facciata Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | X | Originale | Modificata | Trasformata | | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X | Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | X | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | X | Ampliamenti | Superfettazioni | | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | X | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | | Pista | Assente | X | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------|--|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | B | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | X | R1 - Restauro | R2 - Risanamento conservativo | |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta caratteri tipologici originali da salvaguardare | | | | | | |

DATI GENERALI

Comune di Tione

Località Dravegon

C.C. Tione

P.ed. 1145-1148

P.f.

Quota m.1150 s./m.

Caratteristiche dimensionali:

Ed. principale: lunghezza: m. 9,90

altezza d'imposta: m. 4,55

larghezza: m. 7,90

altezza colmo: m. 645

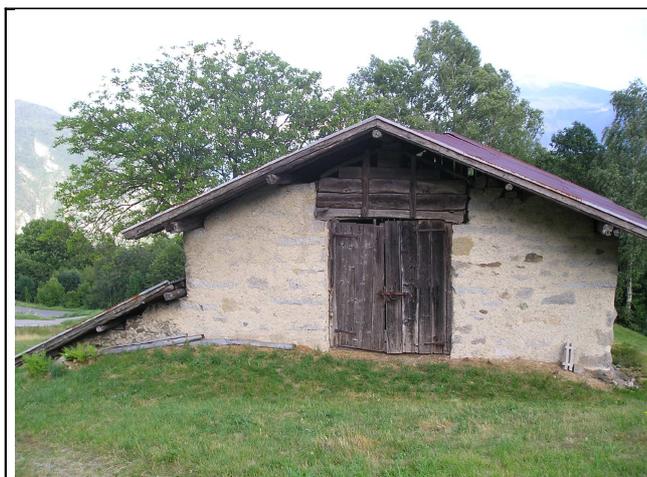
Cascinello: m. 3,20x6,60

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

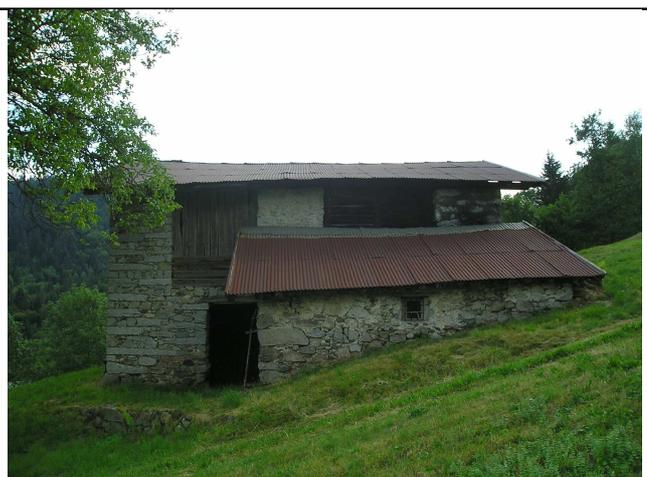
Facciata Sud/Est



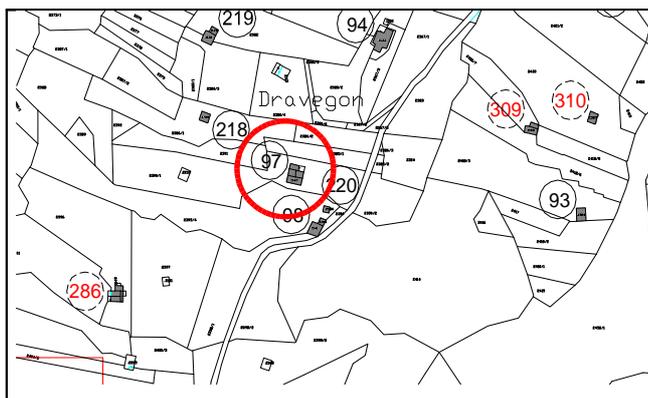
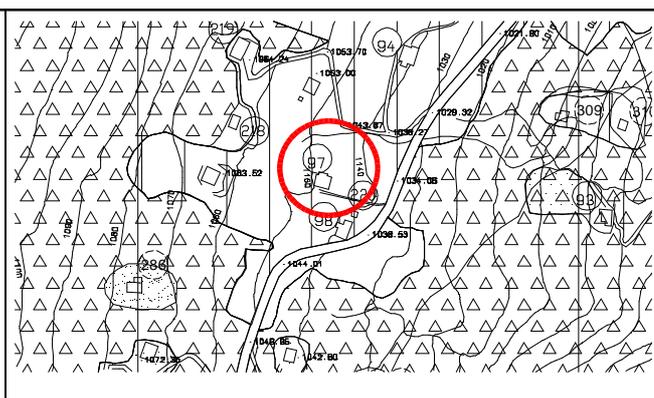
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | X | Originale | Modificata | Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | X Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| | | | | | |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| | | | | | |
| 15. Particolari di pregio | X | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | X Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--------------------|--------------------------|--|---|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | B | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | X | R1 - Restauro | R2 - Risanamento conservativo | | |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta caratteri tipologici originali da salvaguardare E' ammessa l'apertura di un nuovo foro sul fronte S-E posto simmetricamente all'esistente | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Eredoi**C.C.** Tione**P.ed.** 1141 - 1144**P.f.****Quota** m. 1140 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 8,65**altezza d'imposta:** m. 5,15**larghezza:** m. 8,60**altezza colmo:** m. 6,95**Cascinello:** m. 5,30x5,60**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud/Est



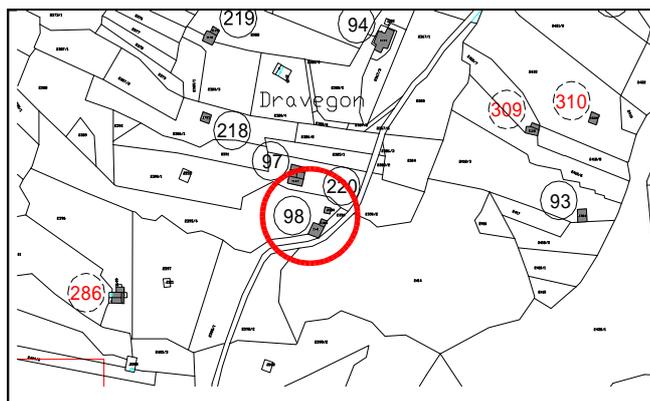
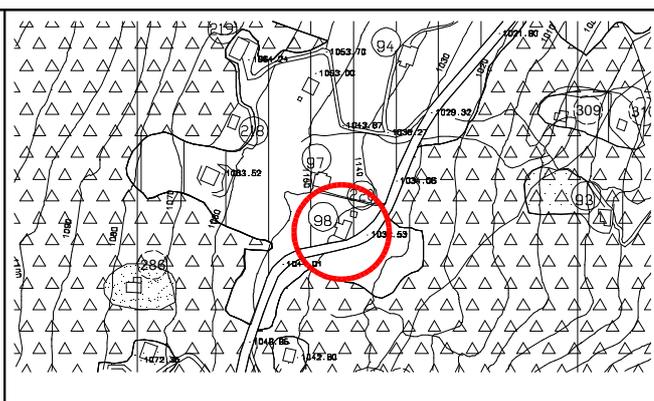
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili | |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro | |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | X | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | X | Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X | Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana | |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi | |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente | |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile | |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini | |
| | | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino | |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro | |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro | |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni | |
| | | Intagli | X | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | X | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio | |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | X | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X | Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero | |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero | |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|--|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo | |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Siano mantenuti i fori originari e l'iscrizione sopra la porta a piano terra e ripristinati i caratteri tipologici al piano superiore | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Eredoi**C.C.** Tione**P.ed.** 1155-1156**P.f.****Quota** m.1071 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 7,50**altezza d'imposta:** m. 5,00**larghezza:** m. 7,50**altezza colmo:** m. 6,75**Cascinello:** m. 4,15x 4,50**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Est



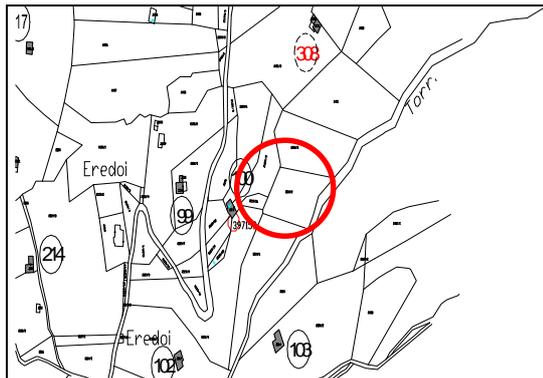
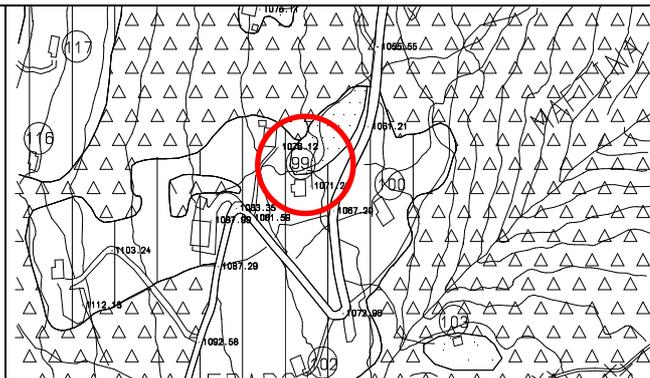
Facciata Sud



Facciata Ovest



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|---|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione stagionale | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | X | Originale | Modificata | Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | X Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e Tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | X Superfetazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|---|---------------------------------|--------------------------|---|--|---|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A2 | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo | | |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito | | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Edificio che presenta caratteri tipologico-formali originari da conservare Sia rimosso il rinforzo in cls alla muratura – la tettoia (fogliano) presente sul fronte nord sia mantenuto completamente in legno ed aperta - è ammesso l'apertura di un foro sul fronte E e conservato quello esistente | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Eredoi**C.C.** Tione**P.ed.** 1159**P.f.****Quota** m. 1067 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 8,90**altezza d'imposta:** m. 5,15**larghezza:** m. 9,20**altezza colmo:** m. 6,95

Cascinello: m. 6,60x5,80

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Facciata Nord / Est



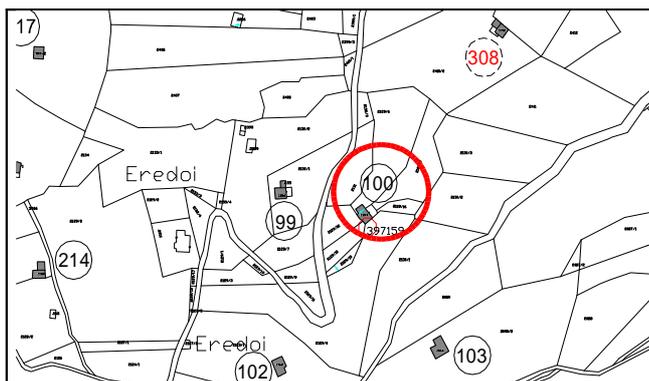
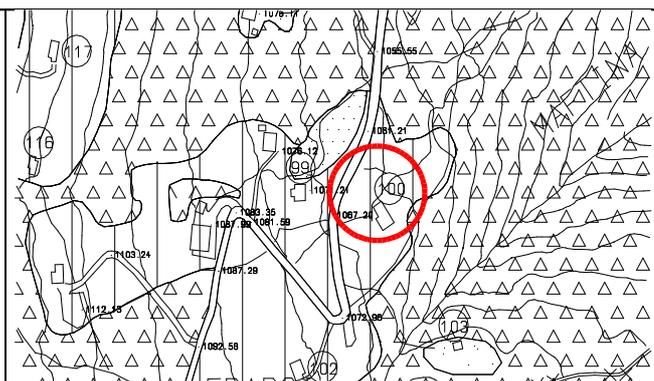
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

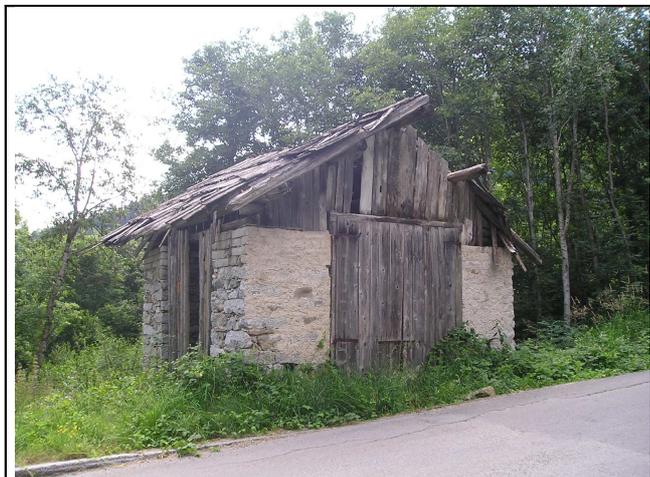
ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X | Agricolo | Artigianale | X | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | X | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X | Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | X | Lamiera | X | Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| | | | | | | |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | | Velux | X | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | X | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | | Altro |
| | | | | | | |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | X | Ampliamenti | X | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X | A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità - Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità - Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | | |
|--|--|--------------------------------|---------------------------------|---|-----------|-------------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo | |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Riqualficazione paesagg.- ambientale | | | |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianale | X | Abitativo | X | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | Si ripristini l'originaria pendenza di falda del cascineo in aderenza all'edificio e ripristinati i caratteri tipologici secondo le indicazioni del manuale tipologico | | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Moretta**C.C.** Tione**P.ed.****P.f.** 1995/2**Quota** m. 1100 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale:** **lunghezza:** m. 5,00**altezza d'imposta:** m. 2,88 (min.)**larghezza:** m. 5,10**altezza colmo:** m. 4,45 (min.)**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Ovest



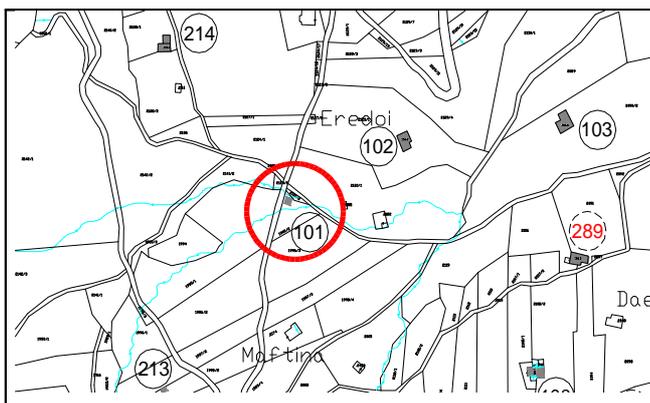
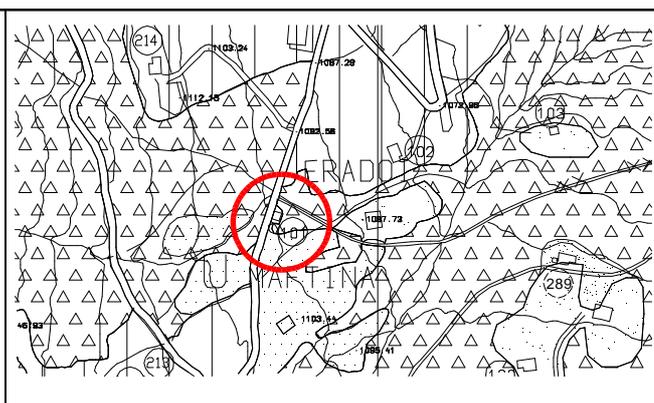
Facciata Nord



Facciata Est



Facciata Nord

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|---|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | X | Stalle e fienili |
| | Baita | Malga | Manufatto di servizio | | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | Anteriore al 1860 | X Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | | |
| 3. Uso attuale | X Agricolo | Artigianale | Abitativo | | Turistico-ricettivo |
| | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | Temporaneo | Permanente | X Abbandono | | |
| 5. Tipologia architettonica | Originale | X Modificata | Trasformata | | Alterata |
| | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | Buono | Mediocre | X Fatiscente | | Diroccato |
| | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | X Pietra | Pietrame irregolare | Laterizio | | Misto pietra - legno |
| | Legno a blockbau | Legno a telaio | X Legno in assito | | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X A due falde | A falda unica | A più falde | | Piana |
| | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | Lamiera | Tegole | X Scandole | | Coppi |
| | Onduline | Cemento | Cotto | | Assente |
| 10. Tetto | X A capriate | Con trave di colmo | A volta | | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | Comignoli | Parabolica | Pannelli | | Abbaini |
| | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | Poggioli | Ballatoi | Scale | | Camino |
| | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | X Legno | Alluminio | Pvc | | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | | Altro |
| 15. Particolari di pregio | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | | Focolari - forni |
| | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | X Ampliamenti | Superfazioni | | | |
| 17. Pertinenze | X A verde aperto | A verde recintato | A giardino | | Manufatto di servizio |
| | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | X | Assente |
| 19. Impianto fognario | Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | X | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | X Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | | Sentiero |
| | Pista | Assente | Via vecchia comunale | | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X | R2 - Risanamento conservativo |
| | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X Agricolo | Artigianato locale | X | Abitativo saltuario | Turistico - ricettivo |
| | X Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Eredoi**C.C.** Tione**P.ed.** 1162**P.f.****Quota** m. 1067 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 8,95**altezza d'imposta:** m. 4,70**larghezza:** m. 7,50**altezza colmo:** m. 6,30**Cascinello:** m. 3,95x5,00**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



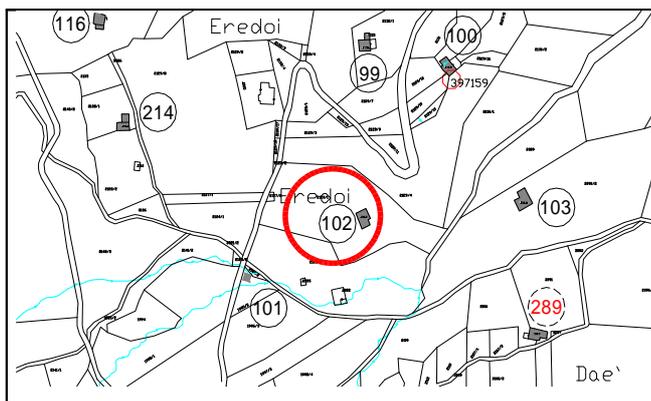
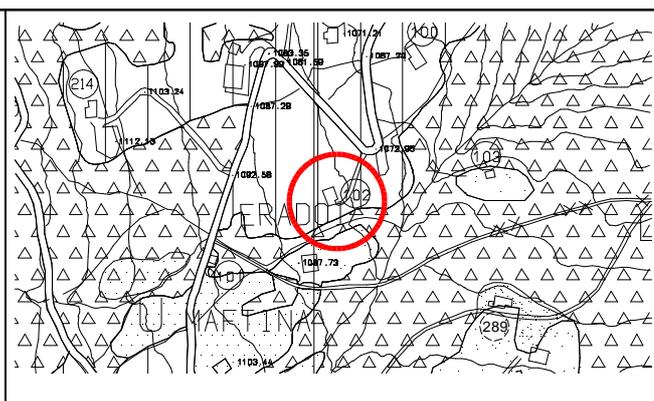
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | X | Stalla-fienile con | Abitazione | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | | Agricolo | Artigianale | X Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | X Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | X | Buono | Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | X Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | X | Comignoli | Parabolica | X Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | X R2 - Risanamento conservativo |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | X Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | L'edificio ha perso in parte i caratteri tipologici che devono essere ripristinati secondo il manuale di intervento – pannelli in falda | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 1164**P.f.****Quota** m. 1078s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 6,70**altezza d'imposta:** m. 4,25**larghezza:** m. 4,15**altezza colmo:** m. 5,55**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Nord / Est



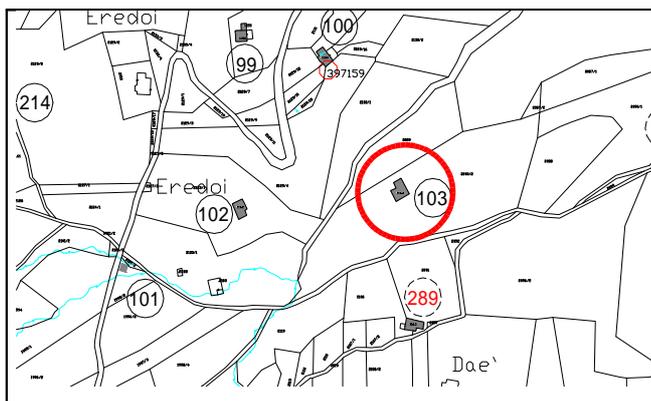
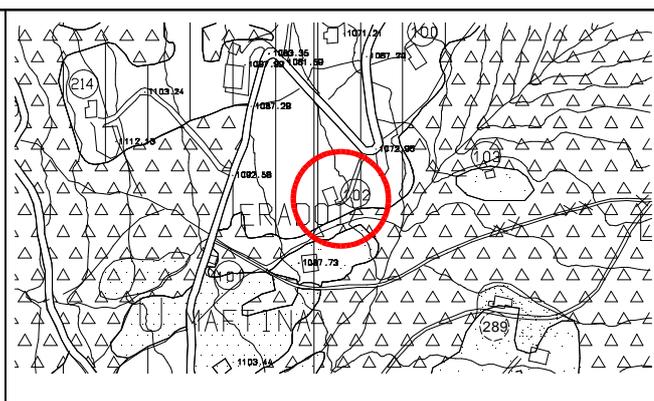
Facciata Sud / Est



Facciata Sud / Ovest



Facciata Nord / Ovest

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | Abitazione | X Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | X | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | | Agricolo | Artigianale | X Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Grado di utilizzo | X | Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | Trasformata | X Alterata |
| | | Ricostruita | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | X Mediocre | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | X Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | X | A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | X Tegole | Scandole | Coppi |
| | | Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | X | A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | | Comignoli | Parabolica | X Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | |
| 13. Serramenti fori | X | Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | X | A raso sasso | X Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| | | | Orto | | |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | X Superfettazioni | | |
| 17. Pertinenze | X | A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | X | Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | X A dispersione | Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | X | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | X Sentiero |
| | | Pista | Assente | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | X | Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | |
|--|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | E2 | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | R2 - Risanamento conservativo |
| | X | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | X | Agricolo | Artigianato locale | X Abitativo saltuario | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | |
| 4. Note e prescrizioni | L'edificio ha perso in parte i caratteri tipologici che devono essere ripristinati secondo il manuale di intervento – deve essere rimossa la tenda avvolgibile – pannelli in falda | | | | |

DATI GENERALI**Comune di** Tione**Località** Daè**C.C.** Tione**P.ed.** 1165**P.f.****Quota** m. 1050 s./m.**Caratteristiche dimensionali:****Ed. principale: lunghezza:** m. 4,85**altezza d'imposta:** m. 4,35**larghezza:** m. 4,80**altezza colmo:** m. 6,00**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Facciata Sud/Est



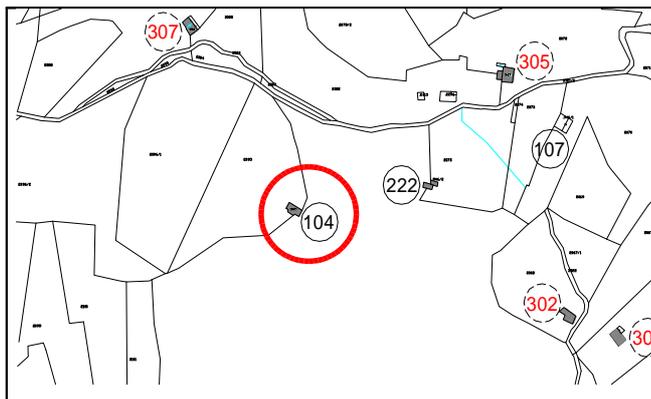
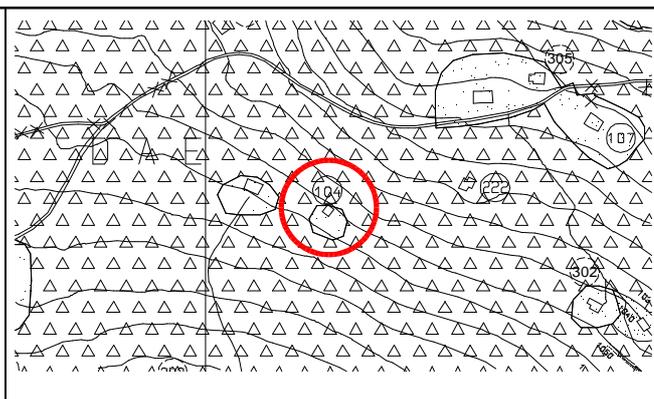
Facciata Sud/Ovest



Facciata Nord/Ovest



Facciata Nord/Est

ESTRATTO MAPPA**ESTRATTO PRG**

ANALISI

| | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|---|-------------------------------------|------------------------|--|
| 1. Tipologia Funzionale | | Stalla-fienile con | Abitazione | <input checked="" type="checkbox"/> | Cascinello | Stalle e fienili |
| | | Baita | Malga | | Manufatto di servizio | Altro |
| 2. Epoca di costruzione | <input checked="" type="checkbox"/> | Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1945 | | Posteriore al 1945 | |
| 3. Uso attuale | <input checked="" type="checkbox"/> | Agricolo | Artigianale | | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Grado di utilizzo | | Temporaneo | Permanente | <input checked="" type="checkbox"/> | Abbandono | |
| 5. Tipologia architettonica | | Originale | Modificata | <input checked="" type="checkbox"/> | Trasformata | Alterata |
| | | Ricostruita | | | | |
| 6. Stato di conservazione | | Buono | <input checked="" type="checkbox"/> Mediocre | | Fatiscente | Diroccato |
| | | Nulla | | | | |
| 7. Tipo costruttivo | | Pietra | <input checked="" type="checkbox"/> Pietrame irregolare | | Laterizio | Misto pietra - legno |
| | | Legno a blockbau | Legno a telaio | | Legno in assito | Altro |
| 8. Tipo di copertura | <input checked="" type="checkbox"/> | A due falde | A falda unica | | A più falde | Piana |
| | | Non riconoscibile | | | | |
| 9. Manto di copertura | | Lamiera | Tegole | | Scandole | Coppi |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | Onduline | Cemento | | Cotto | Assente |
| 10. Tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | A capriate | Con trave di colmo | | A volta | Non riconoscibile |
| 11. Accessori tetto | <input checked="" type="checkbox"/> | Comignoli | Parabolica | | Pannelli | Abbaini |
| | | Velux | Antenna TV | | | |
| 12. Elementi in aggetto | | Poggioli | Ballatoi | | Scale | Camino |
| | | Forno | Tettoie | | | |
| 13. Serramenti fori | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | Alluminio | | Pvc | Ferro |
| 14. Finiture intonaco | <input checked="" type="checkbox"/> | A raso sasso | <input checked="" type="checkbox"/> Intonaco grezzo | | Civile e Tinteggiatura | Altro |
| | | | Orto | | | |
| 15. Particolari di pregio | | Fori | Travi - Stipiti | | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| | | Intagli | Scritte storiche | | | |
| 16. Volume | | Ampliamenti | <input checked="" type="checkbox"/> Superfetazioni | | | |
| 17. Pertinenze | <input checked="" type="checkbox"/> | A verde aperto | A verde recintato | | A giardino | Manufatto di servizio |
| | | A verde con alberature | Orto | | | |
| 18. Approvvigionam. idrico | | Rete potabile | Vasca accumulo | <input checked="" type="checkbox"/> | Sorgente | Assente |
| 19. Impianto fognario | | Rete fognaria | Vasca Imhoff | | A dispersione | <input checked="" type="checkbox"/> Assente |
| 20. Viabilità – Accesso all'area | | Strada comunale | Strada forestale | | Strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> Sentiero |
| | | Pista | Assente | | Via vecchia comunale | |
| 21. Viabilità – Accesso all'edificio | | Strada comunale | Strada forestale | | Strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> Sentiero |
| | | Pista | Assente | | Via vecchia comunale | |
| 22. Legislazione (vincoli) | | | | | | |
| 23. Classificaz. tipologica | <input checked="" type="checkbox"/> | Edificio esistente | Edificio da recuperare | | Rudere | |

PREVISIONE PRG

| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1. Tipologia architettonica di riferimento | A3 | | | | | |
| 2. Tipologia di intervento | | M1 - Manutenzione ordinaria | M2 - Manutenzione straordinaria | R1 - Restauro | <input checked="" type="checkbox"/> | R2 - Risanamento conservativo |
| | | R3 - Ristrutturazione edilizia | R4 - Sostituzione edilizia | R5 - Ripristino edilizio | | R6 - Demolizione e rinaturalizzazione sito |
| 3. Destinazione d'uso compatibili | <input checked="" type="checkbox"/> | Agricolo | Artigianato locale | <input checked="" type="checkbox"/> | Abitativo saltuario | Turistico - ricettivo |
| | | Di servizio | | | | |
| 4. Note e prescrizioni | | | | | | |