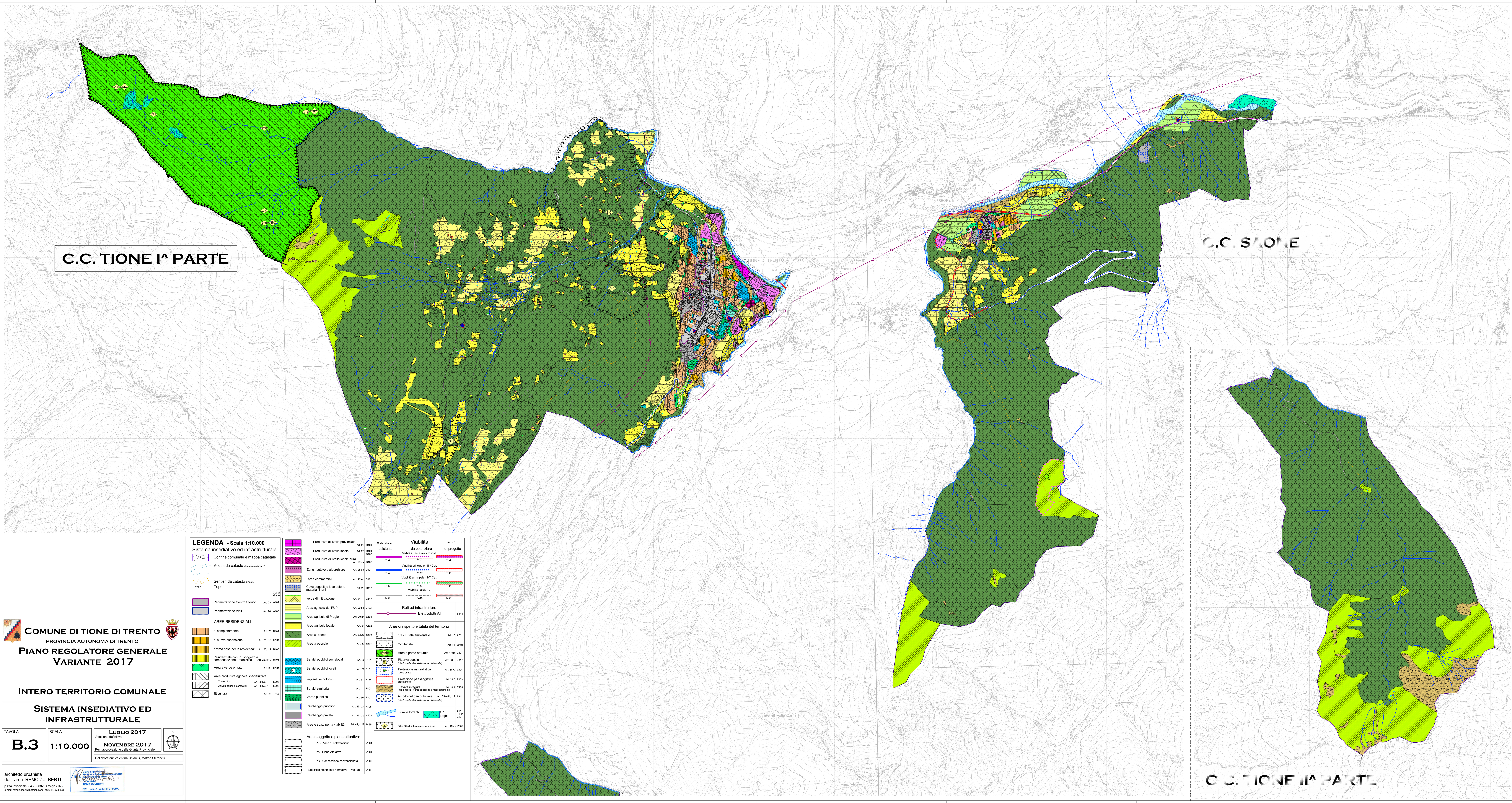




C.C. TIONE I^a PARTE

C.C. SAONE

C.C. TIONE II^a PARTE



COMUNE DI TIONE DI TRENTO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2017

INTERO TERRITORIO COMUNALE

SISTEMA INSEDIATIVO ED

INFRASTRUTTURALE

TAVOLA

SCALA

LUGLIO 2017

N

B.3

1:10.000

NOVEMBRE 2017

Adozione definitiva

architetto urbanista

dott. arch. REMO ZULBERTI

p.zza Principale, 64 - 38082 Cimego (TN)

e-mail: remozulberti@trentino.it - tel: 0464 30382

Collaboratori: Valentina Chiarelli, Matteo Stefaneli



REM ZULBERTI

ARCHITETTURA

LEGENDA - Scala 1:10.000	
Sistema insediativo ed infrastrutturale	
	Confine comunale e mappa catastale
	Acqua da catasto (inverni e piovigioni)
	Sentieri da catasto (segni)
	Toponimi
	Perimetrazione Centro Storico Art. 23 A101
	Perimetrazione Viali Art. 24 A103
AREE RESIDENZIALI	
	di completamento Art. 25 B101
	di nuova espansione Art. 25 B102
	"Prima casa per la residenza" Art. 25 B103
	Residenziale con PL soggetto a compensazione urbanistica Art. 25 B104
	Area a verde privato Art. 30 H101
	aree produttive agricole specializzate Art. 30 I101
	attività agricole compatibili Art. 30 I102
	Silvicoltura Art. 30 I103
	Produttività di livello provinciale Art. 26 D101
	Produttività di livello locale Art. 27 D104
	Produttività di livello locale pura Art. 27 D105
	Zone ricettive e alberghiere Art. 28 D101
	Aree commerciali Art. 29 D101
	Cave depositi e lavorazione materiali inertili Art. 29 D102
	verde di mitigazione Art. 34 G117
	Area agricola del PUP Art. 28 D103
	Area agricola di Prego Art. 28 D104
	Area agricola locale Art. 31 A102
	Area a bosco Art. 32 D105
	Area a pascolo Art. 32 D107
	Servizi pubblici sovracomunali Art. 36 F101
	Servizi pubblici locali Art. 36 F102
	Impianti tecnologici Art. 37 F116
	Servizi cimiteriali Art. 41 F101
	Verde pubblico Art. 36 F103
	Parcheggio pubblico Art. 36 G1 F105
	Parcheggio privato Art. 36 G1 H103
	Aree e spazi per la visibilità Art. 42 L1 F106
Viabilità	
	Codice strada esistente Art. 42
	Viabilità da potenziare Art. 42
	Viabilità principale - 1^ Cat. Art. 42
	Viabilità principale - 2^ Cat. Art. 42
	Viabilità principale - 3^ Cat. Art. 42
	Viabilità locale - L Art. 42
	Viabilità locale - L Art. 42
Reti ed infrastrutture	
	Elettrodotti AT Art. 44
Aree di rispetto e tutela del territorio	
	G1 - Tutela ambientale Art. 17 D101
	Cimiteriale Art. 41 D101
	Area a parco naturale Art. 17 D102
	Riserva Locale (Vedi carta del sistema ambientale) Art. 17 D103
	Protezione naturalistica area verde Art. 36 D104
	Protezione paesaggistica area verde Art. 36 D105
	Elevata integrità (Vedi carta del sistema ambientale) Art. 36 D106
	Ambito del parco fluviale (Vedi carta del sistema ambientale) Art. 36 D107
	Fiumi e torrenti Art. 17 D108
	Laghi Art. 17 D109
	SIC S8 di interesse comunitario Art. 17 D110
Area soggetta a piano attuativo:	
	PL - Piano di Lottizzazione Art. 25 D101
	PA - Piano Attuativo Art. 25 D102
	PC - Concessione convenzionata Art. 25 D103
	Specifico riferimento normativo Art. 25 D104